

Kúpna zmluva

uzatvorená medzi účastníkmi

Predávajúci :

1. Anna C m a r o v á rod. Rybárová, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED], bytom 085 01 Bardejov, Partizánska 1255/11
2. František B a l á ž rod. Baláž, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED], bytom 085 01 Bardejov, Sázavského 595/5
3. Mária J a n č u š o v á rod. Pionteková, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] bytom 085 01 Bardejov, Arm. Gen. Ľ. Svobodu 2677/18
4. Vladimír B a l á ž rod. Baláž, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] bytom 085 01 Bardejov, Tačevská 1593/26
5. Andrej H a l ž a rod. Halža, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] bytom 086 41 Janovce 87
6. Margita H a l ž o v á rod. Birošová, nar. [REDACTED] r.č. [REDACTED] bytom 086 41 Janovce 87
7. Miroslav G o m b o š rod. Gomboš, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED] bytom 080 01 Prešov, Dargovská 6432/4
8. Mária I l d ž o v á rod. Kohanová, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom 086 41 Janovce 17
9. Andrej I l d ž a rod. Ildža, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom 085 01 Bardejov, Tehelná 12
10. Mária H v i z d o v á rod. Krakovská, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom 086 41 Janovce 85
11. Bc. Helena S t a c h u r o v á rod. Hudáková, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom 086 41 Tročany 64

Kupujúci :

12. Obec J a n o v c e č. 62, IČO : 00322083, zast. starostom obce Ľubomírom K u n – d r á t o m rod. Kunderátom, nar. [REDACTED], r.č. [REDACTED], bytom 086 41 Janovce 95.

I.

Predávajúci, Anna C m a r o v á rod. Rybárová, František B a l á ž rod. Baláž, Mária J a n ě u š o v á rod. Pionteková, Vladimír B a l á ž rod. Baláž, Andrej H a l ž a rod. Halža, Margita H a l ž o v á rod. Birošová, Miroslav G o m b o š rod. Gomboš, Mária I l d ž o v á rod. Kohanová, Andrej I l d ž a rod. Ildža, Mária H v i z d o v á rod. Krakovská, Bc. Helena S t a c h u r o v á rod. Hudáková sú vlastníkami nehnuteľností v kat. úz. **J a n o v c e** :

- **LV č. 64**, CKN 285/3 orná o výmere 65 m2 pod B 4 na mene Anna Cmarová r. Rybárová v 1/2-ine, pod B 5 na mene František Baláž r. Baláž v 2/4-inách,
- **LV č. 416**, CKN 281/3 orná o výmere 202 m2 pod B 1 na mene Mária Jančušová r. Pionteková v 1/1-ine,
- **LV č. 630**, CKN 250/2 orná o výmere 22 m2, CKN 251/2 orná o výmere 45 m2 pod B 1 na mene Vladimír Baláž v 1/1-ine,
- **LV č. 645**, CKN 244/3 orná o výmere 284 m2 pod B 1,6 na mene Andrej Halža v 30/56-inách, pod B 2 na mene Margita Halžová r. Birošová v 26/56-inách,
- **LV č. 861**, CKN 262/4 orná o výmere 133 m2 pod B 1 na mene Miroslav Gomboš v 1/1-ine,
- **LV č. 991**, CKN 260/4 orná o výmere 139 m2 pod B 6 na mene Mária Ildžová r. Kohanová v 8/48-inách, pod B 8 na mene Andrej Ildža v 8/48-inách, pod B 9,11 na mene Mária Hvizdová r. Krakovská v 32/48-inách,
- **LV č. 1054**, CKN 284/5 orná o výmere 79 m2 pod B 1 na mene Bc. Helena Stachurová r. Hudáková v 1/1-ine,
- **LV č. 1057**, CKN 262/3 orná o výmere 77 m2 pod B 3,4 na mene Miroslav Gomboš r. Gomboš v 1/1-ine.

II.

Predávajúci, Anna C m a r o v á rod. Rybárová, František B a l á ž rod. Baláž, Mária J a n ě u š o v á rod. Pionteková, Vladimír B a l á ž rod. Baláž, Andrej H a l ž a rod. Halža, Margita H a l ž o v á rod. Birošová, Miroslav G o m b o š rod. Gomboš, Mária I l d ž o v á rod. Kohanová, Andrej I l d ž a rod. Ildža, Mária H v i z d o v á rod. Krakovská, Bc. Helena S t a c h u r o v á rod. Hudáková odpredávajú svoje vlastnicke podiely na nehnuteľnostiach uvedených v bode I. tejto kúpnej zmluvy kupujúcej a kupujúca Obec J a n o v c e , IČO : 00322083, zastúpená starostom obce Ľubomírom K u n d r á t o m rod. Kundrátom tieto nehnuteľnosti kupuje do vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu 11,- € /slovom Jedenásť EUR/.

III.

Kúpna cena bude vyplatená predávajúcim v hotovosti pri podpísaní tejto kúpnej zmluvy takto :

- a/ Anne C m a r o v e j rod. Rybárovej v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- b/ Františkovi B a l á ž o v i rod. Balážovi v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- c/ Márii J a n č u š o v e j rod. Piontekovej v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- d/ Vladimírovi B a l á ž o v i rod. Balážovi v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- e/ Andrejovi H a l ž o v i rod. Halžovi v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- f/ Margite H a l ž o v e j rod. Birošovej v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- g/ Miroslavovi G o m b o š o v i rod. Gombošovi v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- h/ Márii I l d ž o v e j rod. Kohanovej v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- ch/ Andrejovi I l d ž o v i rod. Ildžovi v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- i/ Márii H v i z d o v e j rod. Krakovskej v sume 1,- € /slovom Jedno euro/,
- j/ Bc. Helene S t a c h u r o v e j rod. Hudákovej v sume 1,- € /slovom Jedno euro/.

IV.

Kúpa nehnuteľnosti bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Obce J a n o v c e , IČO : 00322083 zo dňa 26. 3. 2013 pod č. 02/2013 a návrh kúpnej zmluvy bol zverejnený na internetovej stránke Obce Janovce.

VI.

Predávajúci ručia za bezspornosť predmetu tohto prevodu. Vecné bremeno zapísané v kat. úz. **J a n o v c e** v časti C: Ľarchy v **LV č. 416**, por. č. 1, č. V 34/2003 sa vyporiadavanej nehnuteľnosti nedotýka.

VII.

Kupujúca Obec J a n o v c e , IČO : 00322083 nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Správou katastra v Bardejove.

VIII.

Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia účastníci podľa platných právnych predpisov.

V Janovciach, dňa

Predávajúci :

1.

Anna Cmarová

2.

František Baláž

3.

Mária Jančušová

4.

Vladimír Baláž

5.

Andrej Halža

6.

Margita Halžová

7.

Miroslav Gomboš

8.

Mária Ildžová

9.

Andrej Ildža

10.

Mária Hvizdová

11.

Bc. Helena Stachurová

Kupujúci:

Obec Janovce, IČO : 00322083

zast. starostom obce

Lubomírom Kandrátom