

URBEKO s.r.o.

Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV

tel. 051/77 220 71, 0905 371 634

e-mail:urbeko.urbeko@gmail.com

J A N O V C E

okres Bardejov

Územný plán obce

Spríevodná správa

Február 2022

Obsah

I. Základné údaje	2
a) Hlavné ciele riešenia	2
b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu	2
c) Súlad riešenia ÚPN-O so zadáním	2
II. Riešenie územného plánu	3
1) Vymedzenie riešeného územia	3
2) Vážby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu	3
3) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce	10
4) Širšie vzťahy a rozvoj záujmového územia	11
5) Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania	13
6) Funkčné využitie územia	14
7) Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie	14
7.1) Obyvateľstvo a bytový fond	14
7.2) Občianska vybavenosť	16
7.3) Výroba a sklady	16
7.4) Rekreácia a cestovný ruch	17
8) Vymedzenie zastavaného územia obce	17
9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov	17
10) Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami	18
11) Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení	18
12) Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia	19
12.1) Doprava a dopravné zariadenia	19
12.2) Vodné hospodárstvo	22
12.3) Zásobovanie elektrickou energiou	26
12.4) Spoje a telekomunikačné zariadenia	28
12.5) Zásobovanie plynom	29
12.6) Zásobovanie teplom	30
12.7) Zariadenia civilnej ochrany	30
14. Ochrana kultúrno-historických hodnôt	32
15) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov	33
16) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu	33
17) Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely	33
18) Hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov	33
19) Záver	34
III. Návrh záväznej časti	35

I. Základné údaje

Dokumentácia:	Územný plán obce Janovce
Obstarávateľ:	Obec Janovce okr. Bardejov
Spracovateľ:	URBEKO s.r.o. Konštantínova 3, 080 01 Prešov
Hlavný riešiteľ:	Ing.arch. Vladimír Ligus, AA SKA č.1129
Grafické práce:	Jana Kačmariková

a) Hlavné ciele riešenia

Spracovanie územného plánu obce Janovce obstarala obec Janovce ako príslušný územnoplánovací orgán v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel. Cieľom spracovania ÚPN je vypracovať a schváliť základnú koncepciu rozvoja obce na ďalšie obdobie a získať územnoplánovací nástroj, ktorý bude slúžiť na riadenie a koordináciu rozvoja obce v súlade s §1, §2, §8, §11, §17 a §18 stavebného zákona.

Janovce ležia v okrese Bardejov v Ondavskej vrchovine, na regionálnej urbanistickej osi medzi krajským mestom Prešov a okresným mestom Bardejov. Vzhľadom na jeho perspektívnu polohu, dobrú dopravnú dostupnosť okresného mesta a veľmi dobré životné prostredie pretrvávajú záujem o bývanie aj rozvoj podnikateľských aktivít v nej. Pred vedením obce stojí aktuálna otázka ďalšieho rozvoja sídla a koordinácie výstavby v ňom a v celom jeho katastri. Z toho vyplýva potreba mať spracovaný, prerokovaný a schválený platný územný plán ako dlhodobější strategický dokument územného rozvoja a tvorby a ochrany životného prostredia. Obec potrebuje územný plán vypracovaný v súlade so zákonom č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších noviel (ďalej len stavebný zákon) a vyhláškou MŽP č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii, spracovaný v elektronickej forme, aby bolo možné ho používať súčasnými technickými prostriedkami aj zverejniť na stránke obce. Do územného plánu je potrebné zapracovať investičné zámery Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Janovce.

Hlavným dôvodom obstarania územného plánu je potreba vypracovať základný právny nástroj územného plánovania pre obec v súlade s cieľmi a úlohami územného plánovania podľa §1 a §2 stavebného zákona územnoplánovacou dokumentáciou spracovanou v súlade s §8 stavebného zákona formou územného plánu obce podľa §11 stavebného zákona, obstaraného obcou v súlade s §17 a §18 ods.4 stavebného zákona.

b) Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

Obec Janovce nemá doteraz územný plán, ktorý by riešil územný rozvoj obce, koordinoval investičné zámery na jej území a obsahoval zásady ochrany a tvorby životného prostredia.

c) Súlad riešenia ÚPN-O so zadaním

Územný plán je v súlade s §11 odst.4 stavebného zákona spracovaný ako územný plán obce. Zadanie pre vypracovanie územného plánu obce bolo spracované v roku 2019 a schválené uznesením Obecného zastupiteľstva č.4/2019 zo dňa 25.2.2019. Návrh územného plánu bol spracovaný v súlade s uvedeným zadaním. Konečný návrh územného plánu bol spracovaný v súlade s vyhodnotením pripomienok z prerokovania návrhu územného plánu, ktoré sa uskutočnilo v roku 2022.

II. Riešenie územného plánu

1) Vymedzenie riešeného územia

Územný plán obce sa spracováva pre celé územie obce (§11 zákona č.50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov). Územím obce je jej administratívne územie.

Riešeným územím územného plánu obce Janovce okr. Bardejov je katastrálne územie č.822167Janovce s celkovou výmerou 555,13 ha. Z celkovej plochy riešeného územia tvorí orná pôda 334,0 ha (60,2 %), trvalé trávne porasty 151,6 ha (27,3 %) a zastavané územie obce 36,3 ha (6,5 %). Lesné pozemky sa v katastri nenachádzajú.

Stred obce sa nachádza v nadmorskej výške 370 m n.m., hustota obyvateľstva v prepočte na celý kataster je 81,8 obyv/km².

Samotné riešenie územného plánu je v grafickej časti zobrazené vo dvoch úrovniach. Celé riešené územie je riešené v hlavnom výkrese návrhu rozvoja územia obce v mierke 1:5000. Vlastné zastavané územie obce je zobrazené v podrobnejších výkresoch v mierke 1:2000. Tvorí ho súčasne zastavané územie obce rozšírené o plochy navrhovanej výstavby, t.j. všetky existujúce a navrhované funkčné plochy priamo súvisiace so stavbami pre bývanie, občiansku a technickú vybavenosť, rekreáciu a výrobu v samotnej obci. Rozsah navrhnutého zastavaného územia je 35,04 ha.

2) Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväznej časti územného plánu regiónu

Nadradeným územným plánom regiónu pre riešené územie je Územný plán Prešovského samosprávneho kraja. Podľa platného znenia Územného plánu Prešovského samosprávneho kraja, schváleného uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 268/2019 zo dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 77/2019, schváleným Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja uznesením č. 269/2019 zo dňa 26.8. 2019 s účinnosťou od 6.10.2019, je pri riešení územného plánu obce Janovce okr. Bardejov potrebné zohľadniť nasledujúce záväzné regulatívy a verejnoprospešné stavby:

I. Záväzné regulatívy územného rozvoja Prešovského samosprávneho kraja

1. Zásady a regulatívy štruktúry osídlenia, priestorového usporiadania osídlenia a zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja urbanizácie

1.1. V oblasti medzinárodných, celoštátnych a nadregionálnych vzťahov

1.1.4. Podporovať sídelné prepojenie územia kraja na medzinárodnú sídelnú sieť rozvojom urbanizačných rozvojových osí pozdĺž komunikačných prepojení medzinárodného významu.

1.2. V oblasti regionálnych vzťahov

1.2.1. Rozvoj Prešovského samosprávneho kraja vytvárať polycentricky vo väzbe na rozvojové osi, centrá a ťažiská osídlenia v záujme tvorby vyváženej hierarchizovanej sídelnej štruktúry.

1.2.2. Podporovať rozvoj centier osídlenia podľa Konceptie územného rozvoja Slovenska v znení jeho zmien z roku 2011:

1.2.2.3. 2.skupiny, 1. podskupiny – Bardejov, Humenné.

1.2.4. Podporovať ťažiská osídlenia podľa KURS:

1.2.4.3. Tretej úrovne, prvej skupiny:

1.2.4.3.1. Bardejovské.

1.2.7. Sídelnú štruktúru kraja formovať ako kompaktný, vzájomne previazaný hierarchický systém osídlenia rešpektujúci prírodné, krajinné a historické danosti územia a rozvojové plochy umiestňovať predovšetkým v nadväznosti na zastavané územia.

1.2.8. Podporovať vzťah urbánnych a rurálnych území predovšetkým v územiach intenzívnej urbanizácie založenom na integrácii funkčných vzťahov mesta a vidieka.

1.2.9. Vytvárať podmienky dobrej dostupnosti vidieckych priestorov k sídelným centráм podporou verejného dopravného a technického vybavenia.

- 1.2.13. *Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo záujmov obrany štátu v okresoch Bardejov, Humenné, Kežmarok, Levoča, Medzilaborce, Poprad, Prešov, Sabinov, Snina, Stará Ľubovňa, Stropkov, Svidník a Vranov nad Topľou.*
- 1.2.17. *V oblasti civilnej ochrany obyvateľstva vytvárať územnotechnické podmienky pre zariadenia na ukrývanie obyvateľstva v prípade ohrozenia.*
- 1.2.18. *Rešpektovať územnotechnické požiadavky na požiarnu ochranu obyvateľstva.*

1.3. V oblasti štruktúry osídlenia

- 1.3.1. *Podporovať sídelný rozvoj vychádzajúci z princípov trvalo udržateľného rozvoja, zabezpečujúceho využitie územia aj pre nasledujúce generácie bez obmedzenia schopnosti budúcich generácií uspokojovať vlastné potreby.*
- 1.3.2. *Rešpektovať pri rozvoji osídlenia prírodné zdroje, poľnohospodársku pôdu, podzemné a povrchové zásoby pitnej vody, ako najvýznamnejšie determinanty rozvoja územia.*
- 1.3.3. *Územný a priestorový rozvoj orientovať prednostne na intenzifikáciu zastavaných území, na zvyšovanie kvality a komplexity urbánnych prostredí.*
- 1.3.4. *Prehodnotiť v procese aktualizácii ÚPN obcí navrhované nové rozvojové plochy a zároveň minimalizovať navrhovanie nových území urbanizácie.*
- 1.3.5. *Nerozvíjať osídlenie na územiach environmentálnych záťaží alebo v ich blízkosti.*

2. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja hospodárstva

2.1. V oblasti hospodárstva

- 2.1.4. *Obmedzovať vhodným urbanistickým riešením možný negatívny dopad priemyselnej a stavebnej produkcie na životné prostredie a na prírodnú krajinu.*
- 2.1.5. *Vytvárať podmienky kompaktného rozvoja obcí primárnym využívaním voľných, nezastavaných územných častí zastavaného územia obcí. Pri umiestňovaní investícií prioritne využívať revitalizované opustené hospodársky využívané územia (tzv. hnedé plochy–brownfield).*

2.2. V oblasti poľnohospodárstva, lesného hospodárstva a rybného hospodárstva

- 2.2.1. *Podporovať alternatívne poľnohospodárstvo a prírode blízke obhospodarovanie lesov v chránených územiach, v pásmach hygienickej ochrany a v územiach začlenených do územného systému ekologickej stability.*
- 2.2.2. *Minimalizovať pri územnom rozvoji možné zábery poľnohospodárskej a lesnej pôdy. Navrhovať funkčné využitie územia tak, aby čo najmenej narúšalo organizáciu poľnohospodárskej pôdy, jej využitie, aby navrhované riešenie bolo z hľadiska ochrany poľnohospodárskej pôdy najvhodnejšie.*
- 2.2.3. *Zohľadňovať pri územnom rozvoji výraznú ekologickú a environmentálnu funkciu, ktorú poľnohospodárska a lesná pôda popri produkčnej funkcii plní.*

3. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja občianskej vybavenosti a sociálnej infraštruktúry

3.1. V oblasti školstva

- 3.1.1. *Podporovať a optimalizovať rovnomerný rozvoj siete škôl, vzdelávacích, školiacich a preškoľovacích zariadení v závislosti na vývoji rastu/poklesu obyvateľstva v území obcí s intenzívnou urbanizáciou.*

3.2. V oblasti zdravotníctva

- 3.2.1. *Rozvíjať rovnomerne na území kraja zdravotnú starostlivosť vo všetkých formách jej poskytovania.*
- 3.2.3. *Vytvárať územno–technické predpoklady pre rozvoj domácej ošetrovateľskej starostlivosti, domovov ošetrovateľskej starostlivosti, geriatrických centier, stacionárov a zariadení liečebnej starostlivosti v priemete celého územia kraja a dopĺňať ich kapacity podľa aktuálnych potrieb.*

3.3. V oblasti sociálnych vecí

- 3.3.2. *Vybudovať rovnomernú sieť zariadení sociálnych služieb a terénnych služieb a vytvoriť sieť dostupnú všetkým občanom v sociálnej a hmotnej núdzi v závislosti na vývoji počtu obyvateľstva v území.*
- 3.3.3. *Vytvárať územno–technické podmienky pre nové, nedostatkové či absentujúce druhy sociálnych služieb vhodnou lokalizáciou na území kraja a zamerať pozornosť na také sociálne služby, ktorých cieľom je najmä podpora zotrvania klientov v prirodzenom sociálnom prostredí.*
- 3.3.4. *Zohľadniť nárast podielu obyvateľov v poproduktívnom veku v súvislosti s predpokladaným demografickým vývojom a zabezpečiť vo vhodných lokalitách primerané podmienky pre zariadenia poskytujúce pobytovú sociálnu službu (pre seniorov, pre občanov so zdravotným*

postihnutím).

3.4. V oblasti duševnej a telesnej kultúry

3.4.2. Podporovať rozvoj zariadení kultúry v súlade s polycentrickým systémom osídlenia.

3.4.3. Rekonštruovať, modernizovať a obnovovať kultúrne objekty, vytvárať podmienky pre ochranu a zveľaďovanie kultúrneho dedičstva na území kraja formou jeho vhodného využitia najmä pre občiansku vybavenosť.

3.4.4. Podporovať stabilizáciu založenej siete zariadení kultúrno–rekreačného charakteru.

3.4.5. Rozvíjať zariadenia pre športovo–telovýchovnú činnosť a vytvárať pre ňu podmienky v mestskom aj vidieckom prostredí v záujme zlepšenia zdravotného stavu obyvateľstva.

4. Zásady funkčného využívania územia z hľadiska rozvoja rekreácie, cestovného ruchu a kúpeľníctva

4.1. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania rozvoja cestovného ruchu, ktorý sa v rozhodujúcej miere viaže na prírodné a krajinné prostredie. Podporovať aktivity súvisiace so starostlivosťou o krajinu a s aktívnym spôsobom jej ochrany. V navrhovaných a existujúcich chránených územiach s 5. stupňom ochrany a v zónach A rešpektovať bezzásahový režim ochrany.

4.19. Podporovať rozvoj príslušnej rekreačnej vybavenosti a umiestňovanie rekreačného mobiliáru pri cyklistických trasách a ich križovaní, v obciach a turisticky zaujímavých lokalitách (rekreačný mobiliár, stravovacie a ubytovacie zariadenia).

4.20. Podporovať rozvoj agroturistických aktivít, rekonštrukcie nevyužívaných poľnohospodárskych/prevádzkových dvorov na rozvoj agroturistických areálov.

4.22. Navrhovať zriaďovanie jazdeckých trás pre hipoturistiku a hipoterapiu.

4.23. Podporovať rozvoj šetrných foriem netradičných športovo–rekreačných aktivít vo vzťahu k životnému prostrediu (bezhlučných, bez zvýšených nárokov na technickú a dopravnú vybavenosť, na zásahy do prírodného prostredia, na zábery lesnej a poľnohospodárskej pôdy, ...).

5. Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie

5.1. Pri plánovaní funkčného využitia územia s obytnou a rekreačnou funkciou zohľadňovať ich situovanie vzhľadom na existujúce líniové zdroje hluku a vytvárať územné podmienky na realizáciu protihlukových opatrení na území PSK.

5.2. Podporovať účinnú sanáciu starých environmentálnych záťaží.

5.7. Vytvoriť územné podmienky pre bezpečné situovanie výstavby mimo území s vysokým radónovým rizikom.

5.8. Rešpektovať zásady ochrany vodných zdrojov a ochrany území s vodnou a veternou eróziou,

5.9. Podporovať kompostovanie biologicky rozložiteľných odpadov.

6. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska ochrany prírody a tvorby krajiny, v oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability, využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

6.1. V oblasti ochrany prírody a tvorby krajiny

6.1.4. Umiestňovať stavby mimo území národne, regionálne a lokálne významných mokradí.

6.1.5. Rešpektovať a zohľadňovať pri ďalšom využití a usporiadaní územia, všetky v území PSK vymedzené skladobné prvky územného systému ekologickej stability (ÚSES), predovšetkým biocentrá provinciálneho (PBc) a nadregionálneho (NRBc) významu a biokoridory provinciálneho (PBk) a nadregionálneho (NRBk) významu.

6.1.6. Podporovať ekologicky optimálne využívanie územia, biotickej integrity krajiny a biodiverzity.

6.1.7. Zosúladovať trasovanie a charakter navrhovaných turistických a rekreačných trás s požiadavkami ochrany prírody v chránených územiach a v územiach, ktoré sú súčasťou prvkov ÚSES, predovšetkým po existujúcich trasách. Nové trasy vytvárať len v odôvodnených prípadoch, ktoré súčasne zlepšia ekologickú stabilitu územia.

6.1.10. Rešpektovať súvislú sieť migračných koridorov pre voľne žijúce druhy živočíchov z prvkov biocentier a biokoridorov nadregionálneho významu a zásady a regulatívy platné pre biocentrá a biokoridory nadregionálneho významu s funkciou migračných koridorov. V prípade stretu s navrhovanými alebo existujúcimi dopravnými tepnami (železničná a automobilová doprava) regionálneho, nadregionálneho a medzinárodného významu realizovať ekomosty a podchody.

6.2. V oblasti vytvárania a udržiavania ekologickej stability

6.2.1. Podporovať výsadbu ochrannej a izolačnej zelene v blízkosti železničných tratí, frekventovaných úsekov diaľnic a ciest a v blízkosti výrobných areálov.

- 6.2.2. Podporovať odstránenie pôsobenia stresových faktorov (skládky odpadov, konfliktné uzly a pod.) v územiach prvkov územného systému ekologickej stability.
- 6.2.3. Podporovať výsadbu pôvodných druhov drevín a krovín na plochách náchylných na eróziu. Podporovať revitalizáciu upravených tokov na území PSK, kompletizovať alebo doplniť sprievodnú vegetáciu výsadbou domácich pôvodných druhov drevín a krovín pozdĺž tokov, zvýšiť podiel trávnych porastov na plochách okolitých mikrodepresií,
- 6.2.4. Podporovať zakladanie trávnych porastov, ochranu mokradí a zachovanie prírodných depresií, spomalenie odtoku vody v deficitných oblastiach a zachovanie starých ramien a meandrov.
- 6.2.5. Uprednostňovať pri obnove vegetačných porastov prirodzenú obnovu, zvyšovať ich ekologickú stabilitu prostredníctvom ich obnovy dlhovekými pôvodnými drevinami podľa stanovištných podmienok, dodržiavať prirodzené druhové zloženie drevín pre dané typy (postupná náhrada nepôvodných drevín pôvodnými) a obmedziť ťažbu veľkoplošnými holorubmi. Podporovať zachovanie ekologicky významných fragmentov lesov s malými výmerami v poľnohospodársky využívannej krajine.
- 6.2.6. Citlivo zvažovať rekultivácie v zmysle zachovania prirodzených biokoridorov a pri veľkoplošnom obhospodarovaní na území so silnou až veľmi silnou eróziou a zvyšovať podiel ekostabilizačných prvkov a protieróznych opatrení.
- 6.2.7. Podporovať ekologický systém budovania sprievodnej zelene okolo cyklotrás.

6.3. V oblasti využívania prírodných zdrojov a iného potenciálu územia

- 6.3.1. Chrániť poľnohospodársku a lesnú pôdu ako limitujúci faktor rozvoja urbanizácie.
- 6.3.2. Rešpektovať a zachovať vodné plochy, sieť vodných tokov, pobrežnú vegetáciu a vodohospodársky významné plochy zabezpečujúce retenciu vôd v krajine.
- 6.3.3. Podporovať proces revitalizácie krajiny a ochrany prírodných zdrojov v záujme zachovania a udržiavania charakteristických čŕt krajiny a základných hodnôt krajinného obrazu.
- 6.3.4. Zabezpečiť ochranu vôd a ich trvalo udržateľného využívania znížením znečisťovania prioritnými látkami, zastavenie alebo postupné ukončenie produkcie emisií, vypúšťania a únikov prioritných nebezpečných látok.
- 6.3.6. Zabezpečiť ochranu a racionálne využívanie horninového prostredia, prírodných zdrojov, nerastných surovín, vrátane energetických surovín a obnoviteľných zdrojov energie, eliminovať nadmerné čerpanie neobnoviteľných zdrojov.
- 6.3.7. Regulovať využívanie obnoviteľných zdrojov v súlade s mierou ich samoreprodukcie a revitalizovať narušené prírodné zdroje, ktoré sú poškodené alebo zničené najmä následkom klimatických zmien, živelných pohrôm a prírodných katastrof.

7. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska starostlivosti o krajinu

- 7.1. Dodržiavať ustanovenia Európskeho dohovoru o krajine pri formovaní krajinného obrazu riešeného územia, ktorý vytvára priestor pre formovanie územia na estetických princípoch krajinárskej kompozície a na princípoch aktívnej ochrany hodnôt – prírodné, kultúrno-historické bohatstvo, jedinečné panoramatické scenérie, obytný, výrobný, športovo-rekreačný, kultúrno-spoločenský a krajinársky potenciál územia.
- 7.2. Podporovať a ochraňovať vo voľnej krajine nosné prvky jej estetickej kvality a typického charakteru – prirodzené lesné porasty, lúky a pasienky, nelesnú drevinovú vegetáciu v poľnohospodárskej krajine v podobe remízok, medzí, stromoradií, ako aj mokrade a vodné toky s brehovými porastmi.
- 7.3. Rešpektovať krajinu ako základnú zložku kvality života ľudí v mestských i vidieckych oblastiach, v pozoruhodných, všedných i narušených územiach.
- 7.4. Rešpektovať prioritu prírodného prostredia ako nevyhnutnej podmienky optimálneho fungovania ostatných funkčných zložiek v území.
- 7.5. Rešpektovať pri rozvoji jednotlivých funkčných zložiek v území základné charakteristiky primárnej krajinnej štruktúry, nielen ako potenciál územia, ale aj ako limitujúci faktor.
- 7.6. Rešpektovať a podporovať krajinotvornú úlohu lesných a poľnohospodársky využívaných plôch v kultúrnej krajine.
- 7.7. Prehodnocovať v nových zámeroch opodstatnenosť budovania spevnených plôch v území.
- 7.9. Chrániť lemové spoločenstvá lesov.
- 7.10. Podporovať zakladanie alejí, stromoradií v poľnohospodárskej krajine a chrániť a revitalizovať existujúce.
- 7.11. Rešpektovať pobrežné pozemky vodných tokov a záplavové/inundačné územia ako nezastavateľné, kde podľa okolností uplatňovať predovšetkým trávne, travinno-bylinné porasty.
- 7.12. Zachovávať a rekonštruovať existujúce prvky malej architektúry v krajine a dopĺňať nové výtvarné prvky v súlade s charakterom krajiny.
- 7.13. Navrhované stavebné zásahy citlivo umiestňovať do krajiny v záujme ochrany krajinného obrazu, najmä v charakteristických krajinných scenériách a v lokalitách historických krajinných

8. Zásady a regulatívy priestorového usporiadania územia z hľadiska zachovania kultúrno – historického dedičstva

- 8.1. Rešpektovať kultúrno–historické dedičstvo, predovšetkým vyhlásené a navrhované na vyhlásenie, národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie, pamiatkové zóny a ich ochranné pásma.
- 8.2. Zohľadňovať a chrániť v územnom rozvoji kraja:
 - 8.2.2. Územia historických jadier miest a obcí ako potenciál kultúrneho dedičstva.
 - 8.2.4. Známe a predpokladané lokality archeologických nálezísk a nálezov.
 - 8.2.5. Navrhované a existujúce národné kultúrne pamiatky a ich súbory, areály a ich ochranné pásma, s dôrazom na lokality pamiatkových rezervácií, pamiatkových zón a na medzinárodné významné národné kultúrne pamiatky.
 - 8.2.8. Pamätihodnosti, ktorých zoznamy vedú jednotlivé obce.
- 8.3. Rešpektovať vyhlásené ochranné pásma pamiatkového fondu, kde sú určené podmienky i požiadavky, ktoré vyjadrujú ochranu nielen vybraného stavebného fondu na území kraja, ale aj pamiatkové územia.
- 8.4. Rešpektovať typickú formu a štruktúru osídlenia charakterizujúcu jednotlivé etno–kultúrne a hospodársko–sociálne celky.
- 8.5. Uplatniť v záujme zachovania prírodného, kultúrneho a historického dedičstva aktívny spôsob ochrany prírody a prírodných zdrojov.
- 8.7. Posudzovať pri rozvoji územia význam a hodnoty jeho jedinečných kultúrno – historických daností v nadväznosti na všetky zámery územného rozvoja.

9. Zásady a regulatívy rozvoja územia z hľadiska verejného dopravného vybavenia

9.1. Širšie vzťahy, dopravná regionalizácia

- 9.1.1. Realizovať opatrenia stabilizujúce pozíciu Prešovského kraja v návrhovom období v dopravno–gravitačnom regióne Východné Slovensko.

9.3. Cestná doprava

- 9.3.2. Rešpektovať lokalizáciu existujúcej cestnej infraštruktúry diaľnic až ciest III. triedy – definovanú pasportom Slovenskej správy ciest “Miestopisným priebehom cestných komunikácií”, ohraničenú jej ochrannými pásmami mimo zastavaného územia a cestných pozemkov v zastavanom území Prešovského kraja.

9.3.5. Chrániť územné koridory a realizovať cesty II. triedy:

- 9.3.5.10. Cesta II/545:

- 9.3.5.10.1. Obchvaty obcí Zborov (západný obchvat na ceste II/545), Kľušov, Kobyly, Raslavice (posunutý obchvat), Demjata, Tulčík, Kapušany – cesta I/18.

9.3.7. Chrániť územný koridor, vytvárať územno–technické podmienky a realizovať:

- 9.3.7.1. Diaľnice D1 a rýchlostné komunikácie R, ciest I., II. triedy a vybrané úseky III. triedy, úpravy ich parametrov, preložky, obchvaty a prepojenia vrátane prejazdnych úsekov dotknutých sídiel.
- 9.3.7.2. Obchvaty miest a obcí minimalizujúce kritické dopravné uzly v prevažnej miere v mestách a čiastočne aj vo väčších obciach.
- 9.3.7.3. Cesty zlepšujúce dopravnú dostupnosť a parametre k významným hospodárskym územiám najmä výroby a obchodu.
- 9.3.7.4. Homogenizácie dvojpruhových ciest I., II. a III. triedy, vrátane prejazdnych úsekov dotknutých obcí.
- 9.3.7.5. Na dvojpruhových cestách s kategóriou ciest I., II. a III. triedy miestne rozširovanie na 3 pruhy (v stúpaní alebo pre striedavú možnosť predbiehania) za účelom zvyšovania bezpečnosti a plynulosti dopravy.
- 9.3.7.6. Odstraňovanie bodových a líniových dopravných závad a obmedzení.
- 9.3.7.9. Opatrenia na cestách, ktoré eliminujú dopravné strety s lesnou zverou.
- 9.3.7.10. Chodníky pre chodcov okolo ciest I., II. a III. triedy a cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.
- 9.3.7.11. Verejné dopravné zariadenia a priestory pre zariadenia verejnej hromadnej dopravy.
- 9.3.10. Kapacitne posudzovať tvar a parametre novozriaďovaných križovaní na výhľadovú intenzitu, predovšetkým pri mimoúrovňových križovaniach cestných komunikácií, ciest a železničných tratí.
- 9.3.11. Vytvárať územnotechnické podmienky pre alternatívne spôsoby dopravy hlavne so zameraním na elektrodopravu a s tým súvisiacu sieť zásobných staníc pre elektromobily alebo hybridné automobily.

9.4. Železničná infraštruktúra

9.4.2. Zabezpečiť územný koridor pre modernizáciu:

9.4.2.1. Železničných tratí, železničných staníc a zariadení vrátane nástupíšť, zastávok a železničných priecestí.

9.7. Cyklistická doprava

9.7.2. Vytvárať územné a územnotechnické podmienky pre realizáciu:

9.7.2.3. Cyklotrás predovšetkým na nepoužívaných poľných cestách historických spojníc medzi obcami so zohľadnením klimatických podmienok.

9.7.2.4. Súbehu cyklistickej dopravy (cyklociest) a pešej dopravy v dopravne zaťažených územiach mimo hlavného dopravného priestoru s oddeleným dopravným režimom,

9.7.3. Odčleniť komunikácie (cyklocesta, cyklocestička a cyklochodník) od automobilovej cestnej dopravy mimo hlavného dopravného priestoru. V centrách obcí a miest – najmä na komunikáciách III. a nižšej triedy odporúčame upokojovať motorovú dopravu náležitými dopravnými – inžinierskymi prvkami, zriaďovať zóny 3D s efektívnymi nástrojmi na reguláciu rýchlosti – čím sa vo výraznej miere zlepšia podmienky pre nemotorovú – pešiu a cyklistickú dopravu, ktorej pozícia v hlavnom dopravnom priestore je v mnohých prípadoch (chýbajúci chodník či segregovaná cyklotrasa) opodstatnená.

9.7.4. Nadväzovať cyklotrasy na línie a zariadenia cestnej a železničnej dopravy v rámci podpory multimodality dopravného systému.

9.7.5. Podporovať budovanie peších a cyklistických trás v poľnohospodárskej a vidieckej krajine.

9.7.6. Podporovať realizáciu spojitého, hierarchicky usporiadaného a bezpečného systému medzinárodných, národných, regionálnych a miestnych cyklotrás.

9.7.7. Podporovať vedenie cyklotrás mimo frekventovaných ciest s bezpečnými križovaniami s dopravnými koridormi, s vodnými tokmi, s územiaми ochrany prírody a krajiny, k čomu využívať lesné a poľné cesty.

9.7.8. Podporovať budovanie oddychových bodov na rekreačných trasách, oživených krajinným mobiliárom a malou architektúrou, vrátane sociálnych zariadení.

9.8. Infraštruktúra integrovaného dopravného systému

9.8.1. Vytvárať územno-technické podmienky a presadzovať riešenia integrovaných dopravných systémov na území PSK najmä integráciu autobusovej a železničnej dopravy a zosúladiť integrovaný dopravný systém so susediacimi regiónmi a s pripravovanými strategickými dokumentmi PSK.

10. Zásady a regulatívy rozvoja nadradeného verejného technického vybavenia

10.1. V oblasti umiestňovania územných koridorov a zariadení technickej infraštruktúry

10.1.1. Umiestňovať nové územné koridory a zariadenia technického vybavenia citlivo do krajiny, ako aj citlivo pristupovať k rekonštrukcii už existujúcich prvkov technického vybavenia tak, aby sa pri tom v maximálnej miere rešpektovali prírodné prvky ako základné kompozičné prvky v krajinnom obraze.

10.2. V oblasti zásobovania vodou

10.2.4. Zvyšovať podiel využívania povrchových a podzemných vôd, ktoré svojimi parametrami nespĺňajú požiadavky na pitnú vodu (tzv. úžitková voda) pri celkovej spotrebe vody v priemyselnej výrobe, poľnohospodárstve, vybavenosti a takto získané kapacity pitnej vody využiť pri rozširovaní verejných vodovodov.

10.3. Chrániť územné koridory pre líniové stavby:

10.3.2. Z regionálnych vodných zdrojov pre skupinové vodovody:

10.3.4. Zabezpečiť hydrogeologické prieskumy pre zistenie zdrojov podzemnej vody využívanej na pitné účely na celom území.

10.3.5. Zriaďiť nové vodné zdroje pre obce odľahlé od hlavných trás vodárenských sústav (vodovodných rozvodných potrubí).

10.3.6. Rezervovať plochy a chrániť koridory pre stavby skupinových vodovodov a vodovodov zo zdrojov obcí.

10.4. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

10.4.1. Rezervovať koridory a plochy pre kanalizáciu a pre zariadenia čistenia odpadových vôd:

10.4.2. Dobudovať kanalizáciu v obciach, kde v súčasnosti nie je vybudovaná a napojiť na príslušné ČOV.

- 10.4.3. *Riešiť u obcí nezarađených do aglomerácií odvádzanie splaškových odpadových vôd do vodotesných žump s dostatočnou látkovou a hydraulickou kapacitou do doby vybudovania verejnej kanalizácie a ČOV.*
- 10.4.5. *Odstraňovanie disproporcií medzi zásobovaním pitnou vodou sídelnou sieťou verejných vodovodov a odvádzaním odpadových vôd sieťou verejných kanalizácií a ich čistením v ČOV je nutné zabezpečiť:*
 - 10.4.5.2. *Budovaním komplexných kanalizačných systémov, t.j. kanalizačných sietí spolu s potrebnými čistiarenskými kapacitami.*
 - 10.4.5.3. *Budovaním nových kanalizačných systémov pre výhľadové kapacity.*
 - 10.4.5.4. *Aplikáciu nových trendov výstavby kanalizačných sietí so zameraním na znižovanie množstva balastných vôd prostredníctvom vodotesnosti kanalizácií.*
 - 10.4.5.5. *Komplexným riešením kalového hospodárstva, likvidáciou a využitím kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.*
- 10.4.6. *Pri odvádzaní zrážkových vôd riešiť samostatnú stokovú sieť a nezaťažovať jestvujúce čistiarene odpadových vôd.*
- 10.4.8. *Pri znižovaní miery znečistenia povrchových a podzemných vôd okrem bodových zdrojov znečistenia, riešiť ochranu aj od plošných zdrojov znečistenia.*

10.5. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 10.5.1. *Revitalizovať na vodných tokoch, kde nie sú usporiadané odtokové pomery, protipovodňové opatrenia so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.*
- 10.5.3. *S cieľom zlepšiť kvalitu povrchových vôd a chrániť podzemné vody realizovať výstavbu nových kanalizácií, čistiární odpadových vôd, rozšírenie a intenzifikáciu existujúcich ČOV a rekonštrukciu existujúcich kanalizačných sietí.*
- 10.5.4. *Zlepšovať vodohospodárske pomery (odtokových úprav) na malých vodných tokoch v povodí prírody blízky spôsobom lesného hospodárenia bez uplatňovania veľkoplošných spôsobov výrubu lesov a zásahmi smerujúcimi k stabilizácii vodohospodárskych pomerov za extrémnych situácií.*
- 10.5.5. *Pri úpravách tokov využívať vhodné plochy na výstavbu poldrov, s cieľom zachytávať povodňové prietoky.*
- 10.5.7. *Vykonávať protierózne opatrenia na príľahlej poľnohospodárskej pôde a lesnom pôdnom fonde, s preferovaním prírody blízky spôsobov obhospodarovania.*
- 10.5.8. *Rešpektovať existujúce melioračné kanály s cieľom zabezpečiť odvodnenie územia.*
- 10.5.11. *Vytvárať územnotechnické podmienky v území pre výstavbu rybníkov a účelových vodných nádrží.*
- 10.5.13. *Rešpektovať ochranné pásmo budúcich vodných a vodárenských nádrží.*
- 10.5.16. *Pri zachytávaní vôd zo spevnených plôch existujúcej a novej zástavby priamo na mieste, prípadne navrhnuť iný vhodný spôsob infiltrácie zachytenej vody tak, aby odtok z daného územia do recipientu nebol zvýšený voči stavu pred realizáciou prípadnej zástavby a aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente.*
- 10.5.18. *Z hľadiska ochrany prírodných pomerov obmedziť zastavanie alúvií tokov ako miest prirodzenej retencie vôd a zabezpečiť ich maximálnu ochranu.*

10.6. V oblasti zásobovania elektrickou energiou

- 10.6.1 *Rešpektovať vedenia existujúcej elektrickej siete, areály, zariadenia a ich ochranné pásma (zdroje, elektrárne, vodné elektrárne, transformačné stanice ZVN a VVN, elektrické vedenia ZVN a VVN a pod.).*

10.7. V oblasti prepravy a zásobovania zemným plynom

- 10.7.3. *Vytvárať podmienky pre prednostnú realizáciu rozšírenia existujúcej distribučnej siete pre územia intenzívnej urbanizácie.*
- 10.7.4. *Rešpektovať trasy VTL plynovodov, ich ochranné a bezpečnostné pásma.*
- 10.7.5. *Rešpektovať ochranné a bezpečnostné pásma objektov plynárenských zariadení, technologických objektov (regulačné stanice plynu, armatúrne uzly) a ostatných plynárenských zariadení.*
- 10.7.6. *Rešpektovať predpoklad, že v budúcnosti môže dôjsť k čiastkovým rekonštrukciám existujúcich plynárenských zariadení (VTL plynovodov). Nové trasy budú rešpektovať existujúce koridory VTL vedení a budú prebiehať v ich ochrannom a bezpečnostnom pásme.*

10.8. V oblasti využívania obnoviteľných zdrojov

- 10.8.1. *Vytvárať územnotechnické podmienky pre výstavbu zdrojov energie využívajúc obnoviteľné zdroje a pri ich umiestňovaní vychádzať z environmentálnej únosnosti územia.*

- 10.8.2. *Neumiestňovať veterné parky a veterné elektrárne:*
- 10.8.2.2. *V biocentrách a biokoridoroch ÚSES na regionálnej a nadregionálnej úrovni.*
- 10.8.2.3. *V okolí vodných tokov a vodných plôch v šírke min. 100 m, v okolí regionálnych biokoridorov min. 100 m, pri nadregionálnych hydrických biokoridoroch min. 200 m (odstupové vzdialenosti na konkrétnej lokalite VE spresní ornitológ v procese EIA).*
- 10.8.2.5. *V krajinársky hodnotných lokalitách, významných pohľadových osiach, vizuálne exponovaných lokalitách.*
- 10.8.2.6. *V ochranných pásmach diaľnic, rýchlostných ciest a ciest I. a II. triedy.*
- 10.8.2.8. *V evidovaných archeologických lokalitách s potenciálom na vyhlásenie za nehnuteľnú národnú kultúrnu pamiatku.*

10.9. V oblasti telekomunikácií

- 10.9.1. *Vytvárať podmienky na rozvoj globálnej informačnej spoločnosti na území Prešovského kraja skvalitňovaním infraštruktúry informačných systémov.*
- 10.9.2. *Rešpektovať existujúce trasy a ochranné pásma telekomunikačných vedení a zariadení.*
- 10.9.3. *Rešpektovať situovanie telekomunikačných a technologických objektov.*
- 10.9.4. *Vytvárať územné predpoklady pre potrebu budovania telekomunikačnej infraštruktúry v nových rozvojových lokalitách.*
- 10.9.5. *Zariadenia na prenos signálu prioritne umiestňovať na výškové budovy a továrenské komíny, aby sa predišlo budovaniu nových stožiarov v krajine. Existujúce stavby na prenos signálu spoločne využívať operátormi a nevyužívané stožiarové stavby z krajiny odstraňovať.*

II. Verejnoprospešné stavby

Verejnoprospešné stavby, v zmysle navrhovaného riešenia a podrobnejšej projektovej dokumentácie, spojené s realizáciou uvedených záväzných regulatívov sú:

1. V oblasti verejnej dopravnej infraštruktúry

1.1. Cestná doprava

1.1.4. Stavby na cestách II. triedy:

1.1.4.10. Cesta II/545:

- 1.1.4.10.1. *Obchvaty obcí Zborov (východný obchvat po napojenie na cestu I/77), Kľušov, Kobyly, Raslavice (posunutý obchvat), Demjata – Tulčík, Kapušany – cesta I/18.*

1.4. Cyklistická doprava

- 1.4.2. *Stavby cyklistických pruhov okolo ciest II. a III. triedy.*

2. V oblasti nadradenej technickej infraštruktúry

2.3. V oblasti odkanalizovania a čistenia odpadových vôd

- 2.3.1. *Stavby kanalizácií, skupinových kanalizácií a čistiarní odpadových vôd.*
- 2.3.2. *Stavby kalového hospodárstva na likvidáciu a využitie kalov a ostatných odpadov z čistenia odpadových vôd.*

2.4. V oblasti vodných tokov, meliorácií, nádrží

- 2.4.1. *Stavby na revitalizáciu vodných tokov s protipovodňovými opatreniami, so zohľadnením ekologických záujmov a dôrazom na ochranu intravilánov obcí pred povodňami.*
- 2.4.2. *Stavby rybníkov, poldrov, zdrží, prehrádzok, malých viacúčelových vodných nádrží a vodárenských nádrží pre stabilizáciu prietoku vodných tokov.*

2.6. V oblasti telekomunikácií

- 2.6.1. *Stavby sietí informačnej sústavy a ich ochranné pásma.*

3) Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

Obec Janovce je malé vidiecke sídlo s počtom obyvateľov 432 podľa sčítania v roku 2011 a 460 v decembri 2020. Počet obyvateľov obce mierne stúpa, čo súvisí s polohou a funkciou sídla v území a zložením obyvateľstva. Rast počtu obyvateľov je v poslednom období podporený vytvorením ponuky pozemkov pre výstavbu rodinných domov. Demografická skladba je stabilizovaná, podiel obyvateľov

v produktívnom veku v roku 2011 bol 69,9%, v poproduktívnom veku 13,0 %, obyvateľov v predproduktívnom veku 17,1 %. Priemerný vek obyvateľov bol 36,57 rokov. Ekonomicky aktívnych bolo 50,5 % obyvateľov obce. Vo vzdelanostnej štruktúre prevládajú obyvatelia s nižším vzdelaním, stredoškolské vzdelanie má 35,2 % a vysokoškolské vzdelanie 6,3 % obyvateľov. Najviac obyvateľov pracuje v stavebníctve, verejnej správe a zdravotníctve, pričom až 78 % ekonomicky aktívnych obyvateľov dochádza do zamestnania mimo obec. Obyvateľstvo je slovenskej národnosti (99 %). Obec je homogénna aj z hľadiska vierovyznania, prevláda obyvateľstvo rímskokatolíckeho vierovyznania (91,7 %).

Na stabilizáciu obyvateľstva priaznivo vplyva dobrá dopravná dostupnosť okresného mesta a aspoň malá vlastná hospodárska základňa obce. Trend mierneho rastu počtu obyvateľov obce je v súlade s postavením sídla na regionálnej urbanistickej osi a s jeho funkciou podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN Prešovského samosprávneho kraja, a sú predpoklady pre jeho udržanie aj v budúcich rokoch. Hlavnou rozvojovou funkciou na území sídla je funkcia obytná, doplnkovou výrobná, perspektívne aj rekreačná. Na základe uvedených skutočností v územnom pláne je potrebné počítať s trvalým nárastom počtu obyvateľov založeným na prirodzenom prírastku obyvateľstva aj miernou migráciou do sídla.

Návrh územného plánu bude vychádzať z nasledovného predpokladaného vývoja počtu obyvateľov:

Rok	1991	2001	2011	2018	2020	2030	2040
Počet obyvateľov	384	407	432	462	475	525	580

Na základe uvedeného predpokladu vývoja počtu obyvateľov a všeobecného trendu znižovania obložnosti bytov je potrebné vychádzať z nasledujúcej potreby počtu bytov v návrhovom období:

Rok	1991	2001	2011	2018	2020	2030	2040
Počet obývaných bytov	89	97	108	126	130	145	165
Obložnosť (obyv./byt)	4,3	4,2	4,0	3,7	3,7	3,6	3,5

Dostupným zdrojom pracovných príležitostí pre obyvateľov obce sú Raslavice a mestá Bardejov a Prešov s ponukou v oblasti výroby, obchodu a služieb. Janovce sú miestom bývania obyvateľov pracujúcich prevažne mimo obec, lebo má len veľmi malú vlastnú výrobnú základňu, ktorá poskytuje veľmi málo pracovných príležitostí.

Obec leží na regionálnej urbanizačnej osi Prešov - Bardejov v rurálnej vrchovinovej krajine. Je dobre dopravné prístupná po ceste II. triedy a pomerne blízko má aj železničné spojenie s krajským a okresným mestom vďaka železničnej trati Kapušany – Bardejov, ktorej najbližšie zastávky sú v susedných obciach Raslavice a Bartošovce. Leží na rozhraní poľnohospodárskej a lesnej krajiny v údolí Sekčova na podhorí Čergova. Územie má aj potenciál na rozvoj rekreačnej funkcie lokálneho významu.

Na základe uvedeného je zrejmé, že obec má predpoklady pre ďalší rozvoj prejavujúci sa okrem iného rastom počtu jej obyvateľov a ďalšou výstavbou v obci zameranou na vytvorenie kvalitných životných podmienok.

4) Širšie vzťahy a rozvoj záujmového územia

Obec Janovce sa nachádza v okrese Bardejov v Prešovskom kraji, 22 km severovýchodne od krajského mesta Prešov a 19 km od okresného mesta Bardejov. Leží na rozhraní poľnohospodárskej krajiny údolia horného Sekčova a lesno-lúčnej krajiny podhoria Čergova. Obec leží na regionálnej urbanizačnej osi Prešov - Bardejov, ktorá nadväzuje na vedľajšiu urbanizačnú os Tarnow -Gorlice na poľskom území. Obcou prechádza historická cesta spájajúca stredný a severný Šariš, dnes regionálneho významu, ktorá je v súčasnosti cestou II. triedy s výhľadom zvyšovania jej kategórie a výstavby obchvatov obcí na jej trase.

Záujmovým územím obce je územie priľahlé k územiu obce, ktorého funkčné využitie a priestorové usporiadanie sa musí riešiť vo vzájomnej funkčnej a technickej súvislosti s územím obce. Záujmovým územím obce Janovce je územie susediacich okolitých obcí, t.j. obcí, Vaniškovce, Raslavice, Tročany, Kobyly a Bartošovce v okrese Bardejov. Je to územie na juhozápadnom okraji Ondavskej vrchoviny, blízko jej rozhrania s Beskydským predhorím a pohorím Čergov západným smerom.

Mesto Bardejov, ako okresné mesto, je prirodzeným centrom vyššieho významu pre obce v záujmovom území obce Janovce, ale vzhľadom na dobrú dopravnú dostupnosť obce z tohto územia majú dobrú väzbu aj na krajské mesto Prešov, čo zvyšuje atraktivitu územia a zvyhodňuje jeho obyvateľov.

Obec Janovce leží v hornej časti povodia riečky Sekčov, v pramennej oblasti jeho prítoku potoka Hrabovec, v Raslavickej brázde, kde prechádza hlavná cesta spájajúca Bardejov s Prešovom. Ako malá obec s minimálnou občianskou vybavenosťou v tejto oblasti musí kooperovať s okolitými obcami. Z hľadiska dopravy sú Janovce lokálnym dopravným uzlom, v ktorom sa prístupové komunikácie do okolitých obcí Tročany a Bartošovce napájajú na cestu II. triedy. Centrom mikroregiónu sú Raslavice, centrom regiónu okresné mesto Bardejov. Janovce, ale aj väčšina obcí v ich záujmovom území, sú mierne sa rozvíjajúce a mierne rastúce sídla aj v období všeobecného demografického poklesu. Na rozvoj celého mikroregiónu pozitívne vplýva práve obec Raslavice svojou širšou ponukou služieb a pracovných príležitostí.

Predpoklad rozvoja obcí v záujmovom území obce Janovce v okrese Bardejov :

Obec	Počet obyv. r.2001 ¹⁾	r.2011 ¹⁾	r. 2020	r.2040
Janovce	407	432	460	580
Raslavice	2484	2688	2815	3350
Vaniškovce	352	373	366	420
Tročany	323	310	297	300
Kobyly	807	858	869	900
Bartošovce	677	719	733	760
záujmové územie spolu	5050	5380	5540	6310

Poznámky:

¹⁾ – údaj zo sčítania ľudu, domov a bytov

Podľa uvedeného prehľadu je podľa doterajšieho vývoja reálne predpokladať, že celkový počet obyvateľov v záujmovom území obce bude rásť. Z toho vyplýva predpoklad rozvoja obytnej funkcie vo väčšine dotknutých sídiel a obslužnej funkcie obce Raslavice ako centra občianskej vybavenosti pre daný mikroregión v južnej časti okresu Bardejov.

Najbližším susedom obce Janovce sú Tročany, malá obytná obec s národnou kultúrnou pamiatkou – dreveným kostolom, vďaka čomu má predpoklad pre rozvoj cestovného ruchu. Vzhľadom na blízkosť Janoviec a Tročian je v budúcnosti potrebné rátať so spoločným rozvojom technickej infraštruktúry územia (napr. vodovodu a kanalizácie).

Najväčšou a preto najvýznamnejšou zo susedných obcí v danom mikroregióne sú Raslavice. Obec Raslavice má komplexnú základnú občiansku vybavenosť a má aj vlastnú ekonomickú základňu v poľnohospodárskej aj priemyselnej výrobe a službách. V území má obytnú, obslužnú aj výrobnú funkciu a je aj lokálnym dopravným uzlom. Pre Janovce poskytujú školské, zdravotnícke a obchodné služby aj pracovné príležitosti.

Bartošovce a Kobyly sú menšie obce s obytňou funkciou aj s menšou vlastnou ekonomickou základňou a dobrou dopravnou dostupnosťou, vďaka čomu majú predpoklady na ďalší mierny rast počtu obyvateľov a základnej občianskej vybavenosti. S obcou Kobyly majú Janovce a Tročany spoločný vodovod, Bartošovce, Janovce, Tročany a Kobyly sú zásobované zemným plynom zo spoločnej regulačnej stanice pri Bartošovciach.

Malou susednou obcou sú aj Vaniškovce, obec blízko Raslavič, ktorá má predpoklady pre rozvoj ako obytná zóna v rámci aglomerácie s Raslaviciami.

V záujmovom území prevláda pôdohospodárstvo, poľnohospodársku a lesnícku veľkovýrobnú činnosť zabezpečujú zväčša podniky sídlia v Raslaviciach a okolitých obciach. Podnikateľské činnosti iných druhov sú prevažne formou živností v oblasti obchodu a výrobných a nevýrobných služieb, menšie výrobné podniky sú v Raslaviciach a Bartošovciach.

Cesta II. triedy č.545 vedúca týmto územím je významnou regionálnou cestou s rastúcim medzinárodným významom, lebo je cestou vedúcou aj na hraničné prechody Becherov a Kurov do Poľskej republiky. Na slovenskom území vedie do historického mesta Bardejov a kúpeľného mesta Bardejovské Kúpele, čo vytvára predpoklady pre rozvoj špecifického turistického ruchu viazaného na

poznávaciu turistiku a kúpeľníctvo. Vzhľadom na rastúci význam a intenzitu aj diaľkovej dopravy je v územnom pláne Prešovského kraja zakotvený zámer prestavby tejto cesty spolu s výstavbou cestných obchvatov obcí Raslavice a Kobyly, čo je potrebné koordinovať so susediacimi obcami vrátane Janoviec.

Okrem cestnej infraštruktúry obce v danom území spája železničná trať Kapušany – Bardejov vedúca cez Raslavice, Vaniškovce a Bartošovce. Pripravuje sa aj výstavba spoločnej cyklistickej infraštruktúry s dopravou ale aj rekreačnou funkciou.

Vzhľadom na pomernú blízkosť sídiel v tomto území je prirodzené vzájomné využívanie a dopĺňanie služieb existujúcich v centrálnej obci mikroregiónu Raslavice. Kooperácia sídiel v tomto území sa prejavuje aj v budovaní a využívaní spoločnej občianskej a technickej infraštruktúry. Raslavice sú centrom školského obvodu, do ktorého patria Raslavice, Janovce, Tročany, a Vaniškovce. Okolité obce patria aj do zdravotných obvodov sídliačich v Raslaviciach (Bartošovce, Janovce, Tročany, Vaniškovce) a do doručovateľského obvodu pošty Raslavice (Janovce a Vaniškovce).

Zemným plynom sú obce v tomto regióne zásobované z regulačných staníc Raslavice a Bartošovce. Obce Bartošovce, Vaniškovce a Raslavice sú súčasťou Podčergovského skupinového vodovodu, Kobyly, Janovce a Tročany majú samostatný spoločný vodovodný systém. ČOV v Raslaviciach môže byť základom skupinovej kanalizácie aj pre Vaniškovce, spoločnú kanalizačnú sústavu môžu mať aj Janovce a Tročany.

Spolupráca obcí v tomto regióne je inštitucionalizovaná v regionálnom združení obcí Mikroregión Sekčov-Topľa, ktoré združuje 23 obcí v južnej časti okresu Bardejov. Z hľadiska územného je základným bodom spolupráce spoločný rozvoj technickej infraštruktúry územia, druhou základnou oblasťou môže byť využitie rekreačného potenciálu územia pre rozvoj vidieckej rekreácie - agroturistiky.

5) Urbanistická koncepcia priestorového usporiadania

Obec Janovce sa urbanisticky vyvíja ako hromadné cestné sídlo s vyvinutým centrom obce v priestore medzi školou a kostolom, kde sa nachádzajú hlavné objekty občianskej vybavenosti obce – obecný úrad, kultúrny dom, obchod a hostinec, materská a základná škola, hasičská zbrojnica. Obec sa Obytná časť obce sa rozvíja západne od cesty II. triedy Kapušany – Bardejov, východne od nej je len pôvodné futbalové ihrisko a hospodársky dvor JRD, ktorý sa mení na podnikateľskú zónu aj pre nepoľnohospodárske prevádzky. Hlavnou urbanistickou osou obce je cesta III. triedy vedúca do Bartošoviec, prechádzajúca centrom obce, vedľajšou cesta II triedy, vedúca východným okrajom zastavaného územia obce. Hlavnou prírodnou kompozičnou osou územia je tok potoka Hrabovec, ktorý tečie po východnom okraji katastra obce.

Územný plán zachováva a rozvíja existujúce základné zónovanie obce na jej centrálnu spoločensko - obslužnú zónu, obytné zóny, športovú a výrobné zóny. Riešenie je založené na rozvoji vybavenostného centra obce, rozširovaní obytnej zástavby využívaním nezastavaných plôch najmä v okrajových častiach obce a stabilizácii pôvodných a návrhu nových výrobných plôch. Navrhované sú nové plochy športu a rekreácie v lokalite pri Hraboveckom potoku. Zachováva sa základný princíp rozvoja obytných funkcií západne od cesty II. triedy a doplnkových funkcií východne od nej.

Urbanistická koncepcia rozvoja obce vychádza z potreby podporiť vytváranie centra obce v jeho terajšom priestore vytváraním polyfunkčnej zástavby kompozične riešenej podľa hlavnej urbanistických osí, t.j. cesty III. triedy vedúcej do Bartošoviec. Rozvoj občianskej vybavenosti tu bude tvorený najmä rekonštrukciou a rozširovaním existujúcich objektov a dostavbou objektov pre chýbajúce druhy služieb vrátane prestavby alebo náhrady pôvodných rodinných domov na polyfunkčné objekty. Centrum bude dotvorené úpravou verejných priestranstiev, základom ktorej bude skvalitnenie peších plôch, výstavba parkovísk a parkové úpravy plôch zelene.

Obytná zóna sa bude rozvíjať najmä dostavbou v rozostavaných a výstavbou v nových lokalitách na okrajoch obce. Hlavné plochy pre výstavbu sú vymedzené v južnej a severnej časti obce v rozostavaných lokalitách Dluhe poľuvky, Pod orechami a Lúčky, nové lokality na výstavbu sú na západnom okraji v lokalitách Za sadami a Široké. Na ostatnom území budú zastavované voľné prieluky v existujúcej zástavbe a nadmerné záhrady. V staršej zástavbe je potrebná výraznejšia prestavba a modernizácia pôvodných objektov na bývanie podľa súčasných štandardov.

Pre vytvorenie podmienok na rozvoj podnikateľských aktivít, ktoré majú priniesť do obce pracovné príležitosti, je súčasťou urbanistickej koncepcie rozvoja obce aj stabilizácia pôvodného

poľnohospodárskeho areálu s jeho využívaním aj na nepoľnohospodárske činnosti a návrh nových výrobných a skladovacích plôch medzi cestami II. triedy a III. smerom na Tročany a potokom Hrabovec v lokalite Kovaľova juhovýchodne od obce. Nové výrobné plochy sa môžu rozvíjať aj pri ceste II. triedy na južnom okraji katastra smerom ku Raslaviciam.

Navrhnutý je nový športový a rekreačný areál pri potoku Hrabovec. Pôvodné futbalové ihrisko sa nachádza v zátopovom území navrhovanej malej vodnej nádrže na potoku Hrabovec, preto bude preložené severnejšie blízko ku pôvodnému hospodárskemu dvoru. Pri vodnej nádrži bude vybudovaný rekreačný areál letného kúpaliska a zimného klziska. Táto lokalita má priestorovú rezervu aj na výstavbu ďalších ihrísk a rekreačných areálov.

Opatrenia na skvalitňovanie životného prostredia obsiahnuté v urbanistickej koncepcii sa dajú rozdeliť do dvoch skupín. Z technických opatrení je to najmä výstavba splaškovej kanalizácie s ČOV a protipovodňových opatrení, ktorými sú výstavba poldrov a malých vodných nádrží. Druhou oblasťou je skvalitňovanie verejných plôch vrátane parkových úprav plôch zelene. Potrebná výsadba izolačnej a ochrannnej zelene v obci a jej katastri je navrhovaná prevažne ako súčasť krajinnej zelene.

V hmotovej a výškovej kompozícii zástavby bude naďalej dominovať centrum obce a jej hlavná urbanistická os. V tomto priestore majú byť najvyššie aj objemovo najväčšie stavby. Ostatná zástavba bude mať jednotnú výškovú hladinu rodinných domov maximálne dve nadzemné podlažia s podkrovím. Vo výrobných a skladovacích areáloch môžu byť aj vyššie halové budovy.

6) Funkčné využitie územia

Katastrálne územie obce Janovce má rozlohu 555,13 ha. Z celkovej plochy riešeného územia tvorí orná pôda 334,0 ha (60,2 %), trvalé trávne porasty 151,6 ha (27,3 %) a zastavané územie obce 36,3 ha (6,5 %). Lesné pozemky sa v katastri nenachádzajú.

Obec leží v centrálnej časti svojho katastra, ktorý zabíha z údolia potoka Hrabovec prevažne západným smerom po nižší hrebeň tejto časti Ondavskej vrchoviny. Kataster má značne pretiahnutý tvar v severojužnom smere.

Základné funkčné členenie katastrálneho územia obce vychádza z prírodných podmienok a potenciálu územia. Prevažnú časť katastra tvorí vrchovinová poľnohospodárska krajina, prevažne veľkovýrobné využívané územie členené na ornú pôdu a trvalé trávne porasty. Kataster je odlesnený, nie sú v ňom hospodárske lesy, krajinnú zeleň tvorí náletová zeleň na okrajoch niektorých honov a v erózných ryhách a sprievodná zeleň potoka Hrabovec. Samotná obec leží v centrálnej časti svojho katastra, na východných a juhovýchodných svahoch medzi dvoma miestnymi bezmennými prítokmi potoka Hrabovec.

Základné funkčné členenie katastrálneho územia obce aj v návrhu územného plánu vychádza z prírodných podmienok a potenciálu územia. V centrálnej časti katastra sa bude rozvíjať samotná obec ako obytná zóna s doplnkovou obslužnou a výrobnou funkciou. V severnej a východnej časti katastra budú prevažovať poľnohospodárske plochy. V extraviláne obce je navrhnuté doplnenie krajinnej zelene s klimatickou a krajínou tvornou funkciou (vetrolamy), vodohospodárskych opatrení (poldre a malé vodné nádrže) a rozvoj hospodárskej a rekreačnej dopravnej infraštruktúry (účelové cesty, cyklistické cestičky a cyklotrasy). Vodohospodárske a krajínou tvorné návrhy sú súčasťou adaptačných opatrení na klimatické zmeny.

7) Riešenie bývania, občianskeho vybavenia so sociálnou infraštruktúrou, výroby a rekreácie

7.1) Obyvateľstvo a bytový fond

Obec Janovce je malé vidiecke sídlo s počtom obyvateľov 432 podľa sčítania v roku 2011 a 460 v roku 2020. Počet obyvateľov obce mierne stúpa, čo súvisí s polohou a funkciou sídla v území. Rast počtu obyvateľov je v poslednom období podporený vytvorením ponuky pozemkov pre výstavbu rodinných domov. Demografická skladba je stabilizovaná, podiel obyvateľov v produktívnom veku v roku 2011 bol 69,9%, v poproduktívnom veku 13,0 %, obyvateľov v predproduktívnom veku 17,1 %. Priemerný vek obyvateľov bol 36,57 rokov. Ekonomicky aktívnych bolo 50,5 % obyvateľov obce. Vo vzdelanostnej štruktúre prevládajú obyvatelia s nižším vzdelaním, stredoškolské vzdelanie má 35,2 % a vysokoškolské

vzdelanie 6,3 % obyvateľov. Najviac obyvateľov pracuje v stavebníctve, verejnej správe a zdravotníctve, pričom až 78 % ekonomicky aktívnych obyvateľov dochádza do zamestnania mimo obec. Obyvateľstvo je slovenskej národnosti (99 %). Obec je homogénna aj z hľadiska vierovyznania, prevláda obyvateľstvo rímskokatolíckeho vierovyznania (91,7 %).

Na stabilizáciu obyvateľstva priaznivo vplýva dobrá dopravná dostupnosť, blízkosť okresného mesta Bardejov a centra mikroregiónu obce Raslavice a vhodné životné prostredie. Trend mierneho rastu počtu obyvateľov obce je v súlade s postavením sídla a s jeho funkciou podľa koncepcie rozvoja územia stanovenej v ÚPN Prešovského samosprávneho kraja, a sú predpoklady pre jeho udržanie aj v budúcich rokoch. Hlavnou rozvojovou funkciou na území sídla je funkcia obytná, doplnkovou výrobná, perspektívne aj rekreačná. Na základe uvedených skutočností v územnom pláne je potrebné počítať s trvalým miernym nárastom počtu obyvateľov založeným na prirodzenom prírastku obyvateľstva aj miernou migráciou do sídla.

Návrh územného plánu bude vychádzať z nasledovného predpokladaného vývoja počtu obyvateľov:

Rok	1991	2001	2011	2018	2020	2030	2040
Počet obyvateľov	384	407	432	462	460	525	580

Na základe uvedeného predpokladu vývoja počtu obyvateľov a všeobecného trendu znižovania obložnosti bytov je potrebné vychádzať z nasledujúcej potreby počtu bytov v návrhovom období:

Rok	1991	2001	2011	2018	2020	2030	2040
Počet obývaných bytov	89	97	108	126	130	145	165
Obložnosť (obyv./byt)	4,3	4,2	4,0	3,7	3,5	3,6	3,5

Pre dosiahnutie tohto predpokladaného počtu obývaných bytov je v návrhovom období potrebné vybudovať cca 50 bytov, z toho 10 ako náhradu nevyhovujúceho bytového fondu a neobývaných bytov. Aj pri tomto vývoji bude počet obyvateľov na jeden byt vyšší ako priemer okresu (r.2001 bol 3,99 obyvateľa na 1 byt) a priemer kraja (3,73 v roku 2001), a bude ešte stále značne zaostávať za priemerom Európskej únie (2,5 ob./byt v roku 2001). Preto je potrebné vytvoriť v územnom pláne aj priestorovú rezervu pre ďalší výhľadový rozvoj bývania v obci.

Predpokladaná potreba výstavby bytov:

rok	počet obyvateľov	počet bytov	obložnosť obyv./byt	prírastok bytov	náhrada bytov	výstavba bytov celkom
2011	432	108	4,0	-	-	-
2020	460	130	3,5	22	0	22
2030	525	145	3,6	15	5	20
2040	580	165	3,5	20	5	25
zmena +/-	148	57	-0,5	57	10	67

V urbanistickom riešení je vo výkresovej časti vyznačený vyšší počet pozemkov na výstavbu rodinných domov ako je vyčíslená potreba. Vychádza to z poznania, že vzhľadom na značnú komplikovanosť majetkových vzťahov je nereálne predpokladať, že sa podarí súvislo zastavať jednotlivé vymedzené lokality na výstavbu domov. Preto každý urbanistický návrh musí mať minimálne 50%-nú rezervu a o to vyšší počet navrhovaných pozemkov na výstavbu, ako je teoretická potreba v riešenom období. Táto rezerva zároveň vytvára predpoklady pre umožnenie výstavby v prípade nepredvídaných okolností zvyšujúcich záujem o výstavbu v obci (napr. výraznejšia investícia a nárast pracovných príležitostí v obci alebo jej okolí).

Výstavba rodinných domov sa v prvom rade sústreďí na už rozostavané lokality Dluhe poľufky a Pod orechami v južnej a Kratke poľufky v severnej časti obce. Neskôr sa rozvinie výstavba aj v nových lokalitách Lúčky na južnom okraji a na západnom okraji v lokalitách Za sadami a Za zahradami. V pôvodne zastavaných častiach obce sa bude dostavovať na voľných prelukách v zástavbe pri existujúcich miestnych komunikáciách. Celková predpokladaná potreba novej výstavby do roku 2040 je

cca 50 bytov, z toho minimálne 40 rodinných domov na nových plochách. Vo výkresovej časti sú vyznačené plochy pre možnosť výstavby cca 120 rodinných domov, čím je vymedzená dostatočná rezerva pre nerovnomerné zastavovanie jednotlivých lokalít a prípad zvýšeného záujmu o výstavbu v obci.

Okrem výstavby rodinných domov na nových plochách bude v obci prebiehať prestavba schátralých a nevyhovujúcich objektov. V nevyhovujúcom stavebnotechnickom stave je 10 rodinných domov, mnoho ďalších starších objektov je nevyhovujúcich dispozične a veľkosťou bytov. Tieto domy budú sčasti prestavbou využité na objekty občianskej vybavenosti a nahradené výstavbou na nových plochách. Preto skutočná potreba výstavby na nových plochách je cca 50 rodinných domov.

7.2) Občianska vybavenosť

Janovce sú malé vidiecke sídlo, preto je v ňom vybudovaná len čiastočná základná občianska vybavenosť. V obci je materské škola, dvojtriedna základná škola I. stupňa, Kultúrno-správna budova obsahujúca obecny úrad, kultúrny dom a obecnú knižnicu, hasičskú zbrojnicu, obchod so zmiešaným tovarom, pohostinstvo, kostol, dva cintoríny a dom smútku. Pri potoku Hrabovec sa nachádza nevyhovujúce futbalové ihrisko, v školskom areáli multifunkčné ihrisko. V obci je aj menšie autoklapiarstvo, zákazkové krajčírstvo a predaj a servis výpočtovej techniky. Väčšina uvedených zariadení sa nachádza v centre obce, mimo neho sú cintoríny s domom smútku a prevádzky služieb.

V riešení územného plánu sa predpokladá ďalší rozvoj občianskej vybavenosti obce, zameraný hlavne na zvýšenie kvality služieb. Podľa urbanistických ukazovateľov je úmerne predpokladanému počtu obyvateľov v obci potrebné v nasledujúcom období zvýšiť kapacitu niektorých zariadení občianskej vybavenosti.

V urbanistickej koncepcii rozvoja obce sú v oblasti občianskej vybavenosti riešené dve základné úlohy: dotváranie vybavenostného centra obce a doplnenie športových zariadení v obci (samostatne aj riešenie vytvorenia rekreačných areálov, popísané je v kapitole 7.4).

Vybavenostné centrum obce je v priestore školským areálom a kostolom. Dotváranie centra obce je navrhnuté prevažne formou rekonštrukcie, nadstavieb a dostavieb súčasných objektov občianskej vybavenosti – to sa týka školy a škôlky, kultúrno správnej budovy aj obchodu s pohostinstvom. Nové priestory pre obchod a služby, prípadne denný stacionár, budú v navrhovanej polyfunkčnej budove na mieste starej škôlky (dom Zieglerovcov).

Rozvoj maloobchodných zariadení a prevádzok služieb na vidieku sa v súčasnosti deje najmä vytváraním maloplošných predajní a prevádzok v rámci rodinných domov alebo ich pozemkov. Podobne môžu vzniknúť ďalšie drobné zariadenia obchodu a služieb v obytných plochách v obci ako prevádzky malého podnikania. Tak by mali v obci vzniknúť najmä menšie obchodné, stravovacie a ubytovacie prevádzky.

Druhou koncepciou otázkou je riešenie doplnenia športových a rekreačných plôch v obci. Pôvodné futbalové ihrisko je zanedbané a nachádza sa vo zátopovej ploche malej vodnej nádrže na potoku Hrabovec, preto je navrhnutá lokalita na výstavbu nového športového areálu s futbalovým ihriskom pri hospodárskom dvore. Nové maloplošné ihrisko a ľadová plocha môžu vzniknúť v školskom areáli kde už je vybudované multifunkčné ihrisko. Malé ihriská môžu vznikať aj v iných častiach. Športovo-rekreačné využitie budú mať aj malé vodné nádrže, kde bude možné rozvíjať letné športy a v zime napr. korčuľovanie a hokej. Celoročne budú pre rekreačný beh a cyklistiku využiteľné účelové cesty a navrhované cyklistické cestičky v katastri obce.

7.3) Výroba a sklady

V súčasnosti v obci funguje drevovýroba a porez dreva firmou Drevmark, autoklapiarstvo Rastislava Baláža, muštáreň a firma BDV Trade, ktorá sa zaoberá výrobou školského nábytku. Okrem toho v obci nájdeme aj zručných majstrov venujúci sa práci s drevom, inštalatérov, stavbárov, ale aj šikovnú krajčírku, kaderníčku či vizážistku. Väčšie prevádzky využívajú areál bývalého hospodárskeho dvora JRD, menšie sú umiestnené na pozemkoch rodinných domov na území obce.

V záujme umožnenia rozvoja podnikateľskej činnosti a vytvárania pracovných príležitostí rieši urbanistická koncepcia rozvoja obce aj plochy pre výrobné a skladové areály. S týmto funkčným využitím je navrhované zachovať a sčasti rozšíriť existujúci výrobný areál na ploche bývalého hospodárskeho dvora JRD a dva nové areály výroby a skladovania – v lokalite Kovaľova juhovýchodne od obce a na južnom okraji katastra v lokalite Pod sošninou blízko susediacich obcí Vaniškovce a Raslavice. V týchto areáloch by sa mali rozvíjať aj zariadenia na spracovanie miestnych produktov.

7.4) Rekreačia a cestovný ruch

Pre rekreáciu obyvateľov obce ale aj rozvoj cestovného ruchu je v územnom pláne navrhnuté vybudovanie miestnej športovo-rekreačnej zóny celoročného charakteru pri potoku Hrabovec a dvoch rekreačno-oddychových zón. Pri malej vodnej nádrži pri potoku Hrabovec môže byť areál letného kúpaliska so stravovacími aj ubytovacími službami, pri malej vodnej nádrži na severnom okraji obce rekreačno-oddychová zóna. Menšia oddychová zóna pri cyklotrase je navrhnutá aj v lokalite Ku ciganom na západnom okraji obce.

Pre cestovný ruch budú slúžiť miestne stravovacie zariadenia a navrhované ubytovacie kapacity vytvorené formou ubytovania na súkromí resp. súkromných penziónov v rodinných domoch.

8) Vymedzenie zastavaného územia obce

Návrh nového vymedzenia zastavaného územia obce je vyznačený v grafickej časti územného plánu, vo výkrese „Komplexný výkres priestorového usporiadania funkčného využívania územia obce s vyznačenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami“. Oproti pôvodnému vymedzeniu zastavaného územia obce k 1.1.1990 sú do neho zahrnuté nielen všetky súčasne zastavané plochy ale aj plochy navrhovanej výstavby mimo pôvodné zastavané územie. Hranica je vedená prevažne po majetkoprávných hraniciach podľa grafickej časti ROEP. Severnú hranicu tvorí okraj záhrad existujúcej a navrhovanej zástavby vrátane oddychovej zóny pri potoku. Na východnom okraji obce zahŕňa nový športový areál a plochy navrhovanej výstavby podnikateľských areálov a ČOV v lokalite Kovaľova. Na južnom okraji je do zastavaného územia zahrnutá plocha rozšírenia obytného územia po miestny potok. Na západnom okraji obce vedie hranica prevažne po okraji plôch navrhovanej zástavby, cintorína a oddychovej zóny Ku ciganom.

9) Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

V riešenom katastrálnom území obce Janovce sa nachádzajú ochranné pásma technického vybavenia územia, vyplývajúce z príslušných noriem a všeobecne záväzných predpisov. Sú to predovšetkým:

- ochranné pásmo cesty II. triedy 25 m od osi komunikácie mimo zastavané územie obce vymedzené v územnom pláne
- ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi komunikácie mimo zastavané územie obce vymedzené v územnom pláne
- ochranné pásmo 22 kV VN el. vedenia v šírke 10 m od krajného vodiča
- ochranné pásmo 22 kV VN el. vedenia izolovaným káblom v šírke 1 m od vodiča
- ochranné pásmo diaľkových káblov v šírke 2 m od osi kábla
- ochranné pásmo navrhovanej čistiarne odpadových vôd v šírke 30 m od oplotenia areálu

Ochrana povrchových tokov je daná ochranným pásmom v šírke 5 m od brehovej čiary.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej ÚZPF), v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej NKP), nie sú v katastri obce evidované žiadne pamiatky.

Na území obce je evidované územie s predpokladanými archeologickými nálezmi: - historické jadro obce – územie s nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1.písomná zmienka o obci z roku 1261).

Celé riešené územie leží v 1.stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení

neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia. Pri výstavbe objektov je potrebné obmedziť podzemné priestory prípadne zabezpečiť ich účinné vetranie.

10) Riešenie záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany a ochrany pred povodňami

V riešenom území sa nenachádzajú žiadne osobitné zariadenia pre obranu štátu a jeho ozbrojené zložky.

V obci je zriadená samostatná hasičská zbrojnica a dobrovoľný požiarny zbor. Najbližší verejný požiarny útvar je v meste Bardejov.

Potoky v katastri obce nie sú upravené, prirodzené korytá nemajú kapacitu na prevedenie Q_{100} -ročnej veľkej vody. Tečú však mimo zastavané územie obce a preto nevytvárajú povodňové nebezpečenstvo pre obec Janovce. Potok Hrabovec v prípade zvýšených prietokov vybrežuje až v území pod sútokom s Rešovkou a ohrozuje nižšie položené obce v povodí Sekčova. Na ich ochranu pred príválovými vodami je nutné vybudovať ochranné stavby. Slovenský vodohospodársky podnik dal vypracovať štúdiu protipovodňových opatrení v povodí Sekčova, v ktorej je navrhnutá výstavba malej vodnej nádrže na potoku Hrabovec na katastrálnej hranici obce, nad cestou vedúcou do Tročian. Tento návrh je premietnutý do územného plánu obce a výstavba je zahrnutá do verejnoprospešných stavieb. V územnom pláne je zahrnutá aj výstavba ďalších dvoch vodohospodárskych stavieb – malého poldra na bezmennom malom vodnom toku na južnom okraji obce a malej vodnej nádrže (rybníčka) na severnom okraji obce.

11) Ochrana prírody a tvorba krajiny vrátane prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

Obec Janovce leží v území bez výrazných regionálnych faktorov zhoršujúcich životné prostredie. Bezprostredné okolie obce je sídelnou poľnohospodárskou krajinou s prevládajúcou poľnohospodárskou veľkovýrobou.

Obec leží v krajinársky hodnotnom prostredí okraja Ondavskej vrchoviny. V riešenom území sa nachádzajú prvky územného systému ekologickej stability nadregionálneho, regionálneho a lokálneho významu. Celé riešené územie leží v 1.stupni ochrany podľa zákona o ochrane prírody.

Najvýznamnejším prvkom územného systému ekologickej stability (ÚSES) v riešenom území je regionálny biokoridor Raslavice–Richvald–Kružľov–Frička – migračná cesta vtákov, ktorý zasahuje na západný okraj katastra obce.

Miestnu kostru ekologickej stability tvoria lokálne biokoridory potokov Hrabovec a Rešovka, pretekajúce po východnom okraji katastra severojužným smerom.

Základnou zložkou zelene v obci bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov a rekreačných objektov, vytváranie obytných a okrasných zelených plôch najmä pri starších domoch, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov a na záhumienky v okolí obce. Odporúčame organizovať súťaž o najkrajšiu záhradu, balkón, ulicu.

Verejná zeleň bude čo do množstva len doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu. Parkovo navrhujeme upraviť areály občianskej vybavenosti ako aj nábrehia miestnych tokov výsadbou skupín stromov pôvodných druhov.

Prírodnú zeleň v zastavanom území predstavuje náletová líniová zeleň pozdĺž vodných tokov, priekop a erózných rýh. Túto zeleň je potrebné chrániť, má významnú pôdochrannú a ekologickú funkciu. Obmedzenie výskytu burinných druhov sa dosahuje dosadbou krovín a drevín a vykášaním ich okrajov. Vykášaním je potrebné brániť najmä rozširovaniu inváznych nepôvodných druhov rastlín. Pri výsadbe verejnej zelene treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

V poľnohospodárskej časti katastra sú veľké plochy lúk a pasienkov bez sprievodnej a ochrannej zelene. Pre tvorbu krajiny a úpravu mikroklimatických pomerov je potrebné vysádzať sprievodnú zeleň pozdĺž poľných ciest ale aj solitérne stromy alebo ich skupinky ako pohľadové a orientačné body a krátkodobé úkryty pre ľudí, hospodárske zvieratá aj voľne žijúce živočíchy.

Pre výsadbu zelene na plochách verejnej zelene a navrhnutých biokoridoroch je potrebné využívať aj náhradnú výsadbu za vyrúbané dreviny v súlade so zákonom o ochrane prírody. Podľa tohto zákona je Obecný úrad povinný viesť zoznam pozemkov vhodných na náhradnú výsadbu. Do zoznamu navrhujeme zaradiť prednostne plochy verejnej zelene a areálov verejnej sociálnej infraštruktúry a pre tieto plochy pripraviť projekty sadových úprav. Formou náhradnej výsadby odporúčame vysádzať aj sprievodné stromoradia okolo poľných ciest a cyklotrás.

12) Riešenie verejného dopravného a technického vybavenia

12.1) Doprava a dopravné zariadenia

12.1.1) CESTNÁ DOPRAVA

NADRADENÝ DOPRAVNÝ SYSTÉM

Obec JANOVCE je na nadradenú cestnú sieť napojená prostredníctvom cesty II. triedy č.545 Kapušany – Bardejov, ktorá prebieha približne stredom riešeného územia v smere sever – juh. Cesta II/545 sa v obci Kapušany napája na cestu I/18, výhľadovo sa tu bude napájať aj na rýchlostnú komunikáciu R4 Prešov – Nižný Komárnik. Vzdialenosť k tejto trase je cca 9 km. V meste Bardejov sa cesta II/545 napája na cestu I/77 Spišská Belá – Svidník. Na cestu II. triedy sa v obci pripájajú cesty III. triedy:

- č. 3493 Janovce - Bartošovce - Hertník
- č. 3496 Janovce – Tročany.

Vďaka pripojeniu ciest III. triedy na cestu II. triedy má obec Janovce v dopravnej infraštruktúre postavenie lokálneho dopravného uzla.

Najzaťaženejšou z uvedených komunikácií je cesta II. triedy č.545. V sčítacom úseku Raslavice - Kľušov, v ktorom leží obec Janovce, bola podľa sčítania dopravy v roku 2015 intenzita dopravy priemerne 5804 vozidiel za deň. Oproti roku 2005 sa intenzita dopravy v tomto úseku zvýšila o 32%, k čomu prispel aj výraznejší presun osobnej dopravy zo železničnej na cestnú dopravu. Na cestách III/3493 a III/3496 sčítanie vykonané nebolo.

Podľa predpokladaného nárastu dopravy (TP MDVaRR SR č.07/2013) je na nadradenej cestnej sieti v riešenom území potrebné počítať s nasledujúcimi intenzitami dopravy:

cesta	úsek	intenzita dopravy r. 2015	predpokladaná intenzita dopravy r. 2040
II/545	Raslavice - Kľušov	5804	8125
III/3493	Janovce - Hertník	-	-
III/3496	Janovce - Tročany	-	-

Podľa prognózovaných intenzít v roku 2040 bude cesta II/545 v dotyku s obcou v čase dopravnej špičky na hranici svojej kapacity, kritickými bodmi budú križovatky s cestami III. triedy a miestnou cestou.

V súvislosti s rastom dopravného významu a intenzity dopravy na ceste II. triedy č. 545 je v územnom pláne VÚC Prešovský kraj stanovený zámer výstavby obchvatu obce Raslavice z východnej strany, ktorého severné napojenie na pôvodnú trasu leží na južnom okraji katastra obce Janovce.

ZÁKLADNÝ KOMUNIKAČNÝ SYSTÉM

Základom cestnej komunikačnej siete v riešenom území obce budú naďalej cesty II. a III. triedy, v prieťahu obcou plniace funkciu zberných ciest. Tieto komunikácie budú tvoriť základný komunikačný systém /ZÁKOS/ územia. Jeho súčasťou budú:

A/ cesta II. triedy č.545 Kapušany – Bardejov zaradená do funkčnej triedy C 11,5/80 mimo zastavané územie obce, v zastavanom území vo funkčnej triede B2 – MZ 12/60, ako hlavná zberná komunikácia riešeného územia vedená východným okrajom obce. V súvislosti s rastom dopravného významu a intenzity dopravy na tejto komunikácii je v územnom pláne zapracovaný návrh výstavby preložky tejto cesty – obchvatu obce Raslavice v kategórii C 11,5/80, ktorej severné napojenie leží v južnej časti katastra obce Janovce.

Na prietahu cesty II/545 obcou je potrebné riešiť priepustnosť križovatky s cestami III. triedy. Križovatka s cestami III/3493 a III/3496 je navrhnuté riešiť okružnou križovatkou, ktorá bude zároveň prvkom upokojenia dopravy a zvýšenia bezpečnosti pre prechod chodcov a cyklistov cez križovátku.

B/ cesty III. triedy v smere na Bartošovce a Tročany – v zastavanom území v kategórii B3 – MZ 8/50, mimo zastavané územie C 7,5/70.

Ostatné miestne cesty majú funkciu obslužnú, budú v rámci možností postupne upravované na kategóriu C3-MO 7,5/40 alebo MO 6,5/30 s aspoň jednostranným chodníkom. Novobudované cesty budú prevažne v kategórii C3-MO 7,5/40, s jednostranným chodníkom a zeleným pásom na uloženie inžinierskych sietí.

Tie z existujúcich miestnych ciest, ktoré sú málo dopravne zaťažené a nemajú predpoklad na rozširovanie, budú premenené na upokojené komunikácie s obmedzením automobilovej dopravy kategórie C3-MOU 6,5/30 alebo združené nemotoristické komunikácie kategórie D1-OZ (obytná zóna). Komunikácie kategórie D1 – obytňá zóna môžu mať šírku od 4 do 5 m, postačuje dláždený povrch, a budú bez samostatných chodníkov a pruhov pre cyklistov.

Na existujúcej komunikačnej sieti v obci je viacero nevyhovujúcich križovatiek s nedostatočným rozhľadom. Tam, kde nie je možná úprava nevyhovujúcich rozhľadových pomerov, je potrebné osadenie dopravných značiek určujúcich povinnosť zastaviť a dať prednosť v jazde, prípadne aj dopravných zrkadiel.

Pri výstavbe a rekonštrukcii mostov musí byť zabezpečený prietok vodného toku na Q_{100} s rezervou minimálne 0,5 m.

Na sieť miestnych ciest budú nadväzovať účelové spevnené a nespevnené cesty v extraviláne obce.

PARKOVACIE PLOCHY, GARÁŽE A DOPRAVNÉ PRIESTRANSTVÁ

Súčasťou návrhu dopravného systému sú parkoviská pri zariadeniach občianskej vybavenosti. Sú navrhované najmä v centre obce pri obecnom úrade a škole, futbalovom ihrisku, cintoríne a v rekreačných zónach. Celkovo je v obci navrhnutých vyše 50 verejných parkovacích miest, najväčší počet pri futbalovom ihrisku. Parkoviská majú byť ozelenené, odporúčame samotné parkovacie plochy budovať z dlažby, sezónne a len občasne využívané parkoviská najmä v rekreačných oblastiach zo zatravnovacích tvárnic.

Parkoviská s dlhodobými parkovacími miestami je potrebné vybaviť dobíjacími stanicami pre elektromobily. Sú to najmä parkoviská pri obecnom úrade, kultúrnom dome, pri ubytovacích zariadeniach (penziónoch) a navrhovanej reštaurácii.

VEREJNÁ HROMADNÁ DOPRAVA

Pravidelná verejná hromadná doprava osôb z obce je v súčasnosti zabezpečovaná prevažne prímestskými autobusovými linkami regionálnych dopravcov. Linky sú vedené obojsmerne po cestách II. a III. triedy. Na zlepšenie podmienok pre autobusovú dopravu je v územnom pláne navrhnuté vybudovanie dvoch zastávok na ceste II/545 pri križovatke v severnej časti obce.

PEŠIE KOMUNIKÁCIE A PLOCHY

Pozdĺž miestnych ciest sú vybudované alebo navrhnuté minimálne jednostranné pešie chodníky šírky 2 m resp. 1,5 m v zúžených priestoroch.

V centre obce je navrhnutá úprava verejných priestranstiev v priestore pred školským areálom. , Pre túto úpravu je potrebné spracovať podrobnejší projekt.

Pre rozvoj turistického ruchu sú navrhnuté základné turistické trasy, vedúce z obce do blízkych turistických lokalít. Od autobusovej zastávky vedie značená turistická trasa ku národnej kultúrnej pamiatke drevenému kostolu v Tročanoch, ktorá pokračuje smerom Rešov - Bardejov. Druhá trasa vedie od navrhovaného športového areálu a hospodárskeho dvora do lokality Mlyn v katastri obce Kobyly.

CYKLISTICKÁ DOPRAVA

Cyklistická doprava môže na území obce využívať všetky verejné, miestne a účelové cesty v súlade s predpismi o premávke na pozemných komunikáciách. Pre rozvoj a bezpečnosť cyklistickej dopravy je však potrebné rozširovať sieť cyklistických komunikácií.

Pre zabezpečenie rozvoja nemotoristickej, najmä rekreačnej dopravy, je v územnom pláne navrhnutá aj sústava cyklistických komunikácií. Tvoria ju samostatné cyklistické cestičky a cykloturistické trasy značené po automobilových a účelových komunikáciách. Samostatné cyklistické cestičky sú navrhnuté pozdĺž ciest II. a III. triedy a v samostatných trasách pozdĺž potokov Hrabovec a Rešovka do Raslavič a Tročian a cez Janovské do obcí Kobyly a Bartošovce.

Cyklistické cestičky a cyklotrasy môžu mať podľa frekvencie povrch mlatový, zo zhutneného štrkopiesku, alebo spevnený bezprašný (dlažba, penetrovaný makadam, obaľované kamenivo, cestný betón). Cyklistické trasy treba vybaviť dopravným značením a orientačným a informačným systémom.

Pre zvýšenie bezpečnosti cyklistickej dopravy na miestnych obslužných a najmä ukludnených cestách (kategória C3-MOU) odporúčame obmedziť maximálnu povolenú rýchlosť na 30 km/hod. Pri všetkých objektoch občianskej vybavenosti je potrebné vybudovať parkovisko pre cyklistov s kapacitou minimálne 20% potreby parkovania pre motorové vozidlá stanovenej podľa STN 73 6110.

ÚČELOVÉ CESTY

Účelové poľnohospodárske cesty nadväzujú na verejné a miestne cesty a slúžia na hospodárske účely. Hlavné účelové cesty majú byť spevnené.

HLUKOVÉ PÁSMA

Intenzita dopravy na ceste II. triedy spôsobuje vo svojom okolí prekročenie limitných hodnôt hluku pre obytné územie. Preto riešenie problematiky hluku z dopravy v obci Janovce bude v ďalšom období založené na výstavbe protihlukovej clony na okrajoch pozemkov rodinných domov príľahlých ku ceste II. triedy tvorenej plným oplotením do výšky minimálne 2 m od terénu, doplneným vzrastlou zeleňou alebo popínavými rastlinami. Na ostatných cestách III. triedy a miestnych komunikáciách vzhľadom na nízku intenzitu dopravy bude riešenie hluku z dopravy spočívať v udržiavaní kvalitného cestného krytu na komunikáciách a výsadbe izolačnej zelene na príľahlých plochách súkromnej a verejnej zelene.

12.1.2 ŽELEZNIČNÁ DOPRAVA

Najbližšia železničná zastávka je v susednej obci Bartošovce, vhodným prestupným bodom v rámci koncepcie integrovanej dopravy je aj železničná stanica v Raslavičiaciach.

12.1.3 LETECKÁ DOPRAVA

V riešenom území nie je žiadne stále zariadenie leteckej dopravy ani žiadne ochranné pásmo leteckých zariadení. Najbližšie civilné letisko s pravidelnou leteckou dopravou je v meste Košice, najbližšie osobitné letisko je v katastri susednej obce Bartošovce.

Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy aj pri stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky aj mimo ochranné pásma letísk, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré prečnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielačie stanice
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

12.2) Vodné hospodárstvo

12.2.1. ZÁSOBOVANIE PITNOU VODOU

Súčasný stav

Obec Janovce má vybudovaný obecný vodovod. Obyvatelia sú zásobovaní pitnou vodou z verejného vodovodu napojením na rozvodnú vodovodnú sieť. Vodovod je súčasťou skupinového vodovodu (SKV) Kľušov – Kobyly - Janovce, zásobovaného z vodárenských zdrojov v katastri obce Kobyly. Vodárenskými zdrojmi sú povrchový odber z toku Hrabovec a 4 pramene v katastri susednej obce Kobyly s celkovou výdatnosťou 6,6 l/s, z čoho je pre obec Janovce povolený max. odber $Q_h = 3,2$ l/s. Pre akumuláciu vody je určený vodojem Kobyly 1 s objemom 150 m³, minimálnou hladinou 440,00 m n.m. a max. hladinou 443,3 m n.m.

Obecný vodovod pre obec Janovce tvorí zásobné potrubie DN 100 a potrubia rozvodnej vodovodnej siete DN 100 mm.

Výpočet potreby vody

Špecifická potreba vody je určená podľa Vyhlášky MŽP SR č. 684 zo 14.11.2006, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií, kde pre vybavenosť bytov s lokálnym ohrevom teplej vody a vaňovým kúpeľom sa uvažuje s potrebou 135 l.os⁻¹.d⁻¹. Pre občiansku a technickú vybavenosť obce sa počíta s potrebou 25 l.os⁻¹.d⁻¹. * Špecifickú potrebu vody počítame zníženú o 25 % v zmysle vyhlášky č.684/2006.

Spotrebisko	Počet obyvateľov	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody			Maximálna denná potreba vody			Maximálna hodinová potreba vody		
	M	go	Qp			Qm			Qh		
	osoby	l/os/d	m3/d	m3/hod	l/s	m3/d	m3/hod	l/s	m3/d	m3/hod	l/s
Janovce	580	112,5	65,25	2,72	0,76	130,50	5,44	1,51	234,90	9,79	2,72

Vodárenský zdroj

Pre zásobovanie pitnou vodou je na základe vypočítanej maximálnej dennej potreby potrebné pre obec Janovce zabezpečiť vodárenský zdroj s výdatnosťou **min. 1,51 l.s⁻¹**. Súčasný vodárenský zdroj a max. povolený odber z neho pre obec Janovce je dostatočný.

Vodárenské zdroje SKV Kľušov – Kobyly - Janovce slúžia v súčasnosti pre zásobovanie troch obcí. V Územnom pláne PSK sa počíta s napojením na SKV aj obecného vodovodu obce Tročany.

Pre celý SKV je potreba vody:

Spotrebisko	Počet	Špecifická potreba vody	Priemerná potreba vody			Maximálna denná potreba vody			Maximálna hodinová potreba vody		
	M	go	Qp			Qm			Qh		
	osoby	l/os/d	m3/d	m3/hod	l/s	m3/d	m3/hod	l/s	m3/d	m3/hod	l/s
Kľušov	1350	120,0	162,00	6,75	1,88	259,20	10,80	3,00	466,56	19,44	5,40
Kobyly, Janovce, Tročany	1460	112,5	164,25	6,84	1,90	328,50	13,69	3,80	591,30	24,64	6,84
Spolu	2810		326,25	13,59	3,78	587,70	24,49	6,80	1057,86	44,08	12,24

Pre celý SKV sú výhľadovo potrebné vodárenské zdroje s výdatnosťou 6,8 l/s. Súčasné vodné zdroje s výdatnosťou 6,6 l/s sú v návrhovom období (do r. 2040) dostatočné pre súčasne zásobované obce ale nedostatočné v prípade zapojenia obce Tročany. Pre prípad nedostatočnej výdatnosti existujúcich vodárenských zdrojov SKV je zo strany VVS, a.s. Košice, spracovaná koncepcia napojenia SKV na vodárenské zdroje mesta Bardejov, čo je zakotvené aj v územnom pláne kraja. Toto prepojenie zabezpečí dostatočnosť vodárenských zdrojov aj pre zapojenie Tročian do SKV.

Vzhľadom na reálny odber pitnej vody v zásobovanom území SKV, ktorý je nižší ako výpočtová hodnota podľa vyhlášky, budú súčasné zdroje vody postačujúce dlhšie obdobie, preto termín realizácie prepojenia SKV na VVS treba určiť podľa reálneho vývoja odberu vody z verejných vodovodov v zásobovaných obciach.

Akumulácia vody

Využitelný objem akumulácie vody pre zásobovanie sa navrhuje v zmysle STN 75 53 02 čl. 4.4 na min. 60 % z maximálnej dennej potreby vody.

Celková max. potreba vody: $Q_m = 130,5 \text{ m}^3 \cdot \text{deň}^{-1}$

Potrebný min. objem : $V_{\min} = Q_m \times 0,6 = 130,5 \times 0,6 \text{ m}^3 = 78,3 \text{ m}^3$

V súčasnej dobe je akumulácia vody zabezpečená vo vodojeme Kobyly 1 s dostatočnou kapacitou.

Tlakové pomery

Vzhľadom na kótu minimálne hladiny existujúceho vodojemu Kobyly 1 vo výške 440,00 m n.m. a navrhovanej zástavby obce v nadmorskej výške 328 až 378 m n.m. bude riešené územie rozdelené do dvoch tlakových pásiem. Z existujúceho vodojemu je zásobovaná samotná obec v území 340 – 378 m n.m., druhé tlakové pásmo v území východne od cesty II. triedy v rozmedzí 328 až 340 m n.m. bude zásobované z prvého tlakového pásma redukciou tlaku v potrubí.

Vodovodné potrubia

Dimenzovanie vodovodných potrubí bude v zmysle STN 75 54 01.

Jestvujúce trasy jednotlivých potrubí rozvodnej vodovodnej siete sú vo verejnom priestranstve, a to okrajoch komunikácií a v zelených pásoch. Na výstavbu vodovodu sa použijú rúry z PVC profilu DN 100 mm. Trasa je navrhovaná v zelenom páse alebo pod chodníkmi miestnych komunikácií.

Na potrubíach rozvodnej siete budú osadené požiarne hydranty a na odbočkách uzávery.

Meranie a regulácia

Meranie celkového odberu vody pre obec bude na zásobnom potrubí vo vodomernej šachte.

12.2.2 KANALIZÁCIA

Súčasný stav

V obci Janovce nie je vybudovaná splašková kanalizácia.

Odvedenie povrchových dažďových vôd z miestnych komunikácií a ciest II. a III. triedy prebieha systémom dažďovej kanalizácie uloženej v chodníkoch a systémom rigolov vedených obojstranne, resp. jednostranne pozdĺž ciest. Vyústenie dažďovej kanalizácie je do vodných tokov, resp. odvodňovacích priekop.

Návrh obecnej kanalizácie

Navrhovaná je výstavba obecnej splaškovej kanalizácie s ČOV v lokalite Kovaľova, ktorá by bola súčasťou skupinovej kanalizácie Janovce – Tročany.

Výpočet množstva odpadových vôd

Množstvo odpadových splaškových vôd z obce je stanovené na základe výpočtu potreby vody a STN 73 6701 pre výhľad k roku 2040:

Priemerná denná potreba Q_p

Obytné pásmo a vybavenosť : $580 \text{ ob.} \times 112,5 \text{ l} \cdot \text{ob}^{-1} \cdot \text{d}^{-1} = 65\,250 \text{ l} \cdot \text{d}^{-1} = 0,76 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$

Maximálna denná potreba Q_m

$$Q_m = Q_p \cdot k_d = 65\,250 \times 1,6 = 104\,400 \text{ l.d}^{-1} = 1,28 \text{ l.s}^{-1}.$$

Výpočet prietoku splaškových vôd

Maximálny hodinový prietok

$$\max Q_{sh} = Q_m \times S1 = 1,28 \text{ l.s}^{-1} \times 2,15 = 2,75 \text{ l.s}^{-1}$$

Minimálny hodinový prietok

$$\min Q_{sh} = Q_p \times S2 = 0,76 \text{ l.s}^{-1} \times 0,6 = 0,46 \text{ l.s}^{-1}$$

Čistenie odpadových vôd

Splaškové vody z obce budú čistené v navrhovanej mechanicko-biologickej čistiarni odpadových vôd Janovce, vybudovanej v lokalite Kovaľova pri sútoku potokov Hrabovec a Rešovka. Recipientom vyčistených vôd bude potok Hrabovec.

ČOV Janovce je navrhovaná s kapacitou 1000 ekvivalentných obyvateľov (E_o) pre obce Janovce a Tročany s tým, že môže byť budovaná etapovite s rozširovaním podľa skutočného nárastu množstva splaškových vôd pritekajúcich do ČOV podľa postupu budovania kanalizácie a pripájania sa jednotlivých producentov odpadových vôd.

Denná produkcia znečistenia podľa BSK, CHSK a NL

$$BSK_5 = M \times 0,060 \text{ kg/os/d}, \text{ CHSK} = M \times 0,120 \text{ kg/os/d}, \text{ NL} = M \times 0,055 \text{ kg/os/d}$$

Lokalita	Počet obyvateľov	Znečistenie		
		BSK5	CHSK	NL
	osoby	kg/d	kg/d	kg/d
Janovce	580	34,80	69,60	31,90

$$\text{Ekvivalentný počet obyvateľov : } E_o = 34\,800 \text{ g/d} : 54 = 644 E_o$$

Kanalizačné potrubie

Dimenzovanie potrubia je v zmysle STN 75 6101 na dvojnásobok maximálneho prietoku splaškových vôd. Minimálny priemer uličnej stokovej siete je 300 mm.

Dažďové vody

Odvedenie povrchových dažďových vôd z navrhovaných miestnych komunikácií bude prebiehať systémom spevnených rigolov vedených obojstranne, resp. jednostranne pozdĺž komunikácií. Vyústenie dažďovej kanalizácie je do miestnych vodných tokov.

12.2.3 VODNÉ TOKY

Stručný opis jestvujúceho stavu

Riešené územie patrí do úmoria Čierneho mora, hlavného povodia Dunaj, čiastkového povodia Bodrog, základného povodia rieky Torysa (hydrologické poradie 4-32-04) a čiastkového povodia jej ľavostranného prítoku Sekčov (4-32-04-079).

Cez kataster obce pretekajú potoky Hrabovec (4-32-04-091), jeho ľavostranný prítok Rešovka, pravostranný prítok Brodok a viaceré malé pravostranné bezmenné prítoky. Hrabovec je vodohospodársky významný tok, v rkm 10,3 až 13,8 je aj vodárenským tokom – ide o úsek od prameňa po povrchový odber z toku ako vodárenský zdroj v katastri susednej obce Kobyly. Cez zastavané územie obce priamo žiadna vodný tok nepreteká, dva menšie bezmenné vodné toky, pravostranné prítoky Hrabovca, tečú po severnom a južnom okraji obce. Hlavné vodné toky sú v správe Slovenského vodohospodárskeho podniku, Odštepny závod Košice, stredisko Prešov. Toky v katastri obce nie sú upravené na prietok Q_{100} – veľkej storočnej vody.

Vďaka svojej polohe obec Janovce nie je ohrozená záplavami spôsobenými vybrežením vodných tokov. Pre toky v k. ú. obce Janovce nie je doposiaľ v zmysle § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších predpisov orgánom štátnej vodnej správy určený rozsah inundačného územia. Do doby jeho určenia sa vychádza z podkladov o pravdepodobnej hranici územia ohrozeného povodňami, za čo považujeme aj informácie o povodniach v minulých rokoch. Podľa nich povodňami ohrozené územie je v okolí potoka Hrabovec až od jeho sútoku s Rešovkou juhovýchodne od obce. Záplavové územie stanovené podľa opisu a záznamu rozsahu najväčšej známej povodne je vyznačené v grafickej časti.

Úprava tokov

Vodné toky v katastri obce nie sú upravené, majú prirodzené korytá, ktoré nemajú dostatočnú kapacitu na prietok Q_{100} – veľkej storočnej vody.

Janovce nie sú ohrozované povodňami, tými sú však ohrozené obce a mestá v nižšej časti povodia Hrabovca a Sekčova. Slovenský vodohospodársky podnik dal vypracovať štúdiu protipovodňových opatrení v povodí Sekčova, v ktorej je navrhnutá aj výstavba malej vodnej nádrže na potoku Hrabovec cca v rkm 5,600, t.j. v profile nad mostom na ceste III. triedy Janovce – Tročany. V územnom pláne je tento návrh zahrnutý, pričom sa počíta s viacúčelovým využitím tejto malej vodnej nádrže aj na rekreačné účely v rámci navrhovanej rekreačnej zóny.

Vzhľadom na prakticky úplné odlesnenie katastra obce všetky miestne malé vodné toky v jej katastri majú výrazný dažďový charakter s veľkým kolísaním prietokov v závislosti od zrážok a minimálnymi prietokmi v období bez zrážok. Na vyrovnanie prietokov, lepšie hospodárenie a využitie povrchových vôd a ako adaptačné opatrenie voči klimatickým zmenám sú v katastri obce navrhnuté malý polder a malá vodná nádrž aj na pravostranných prítokoch Hrabovca, tečúcich po južnom a severnom okraji zastavaného územia obce, pričom aj na malej vodnej nádrži na severnom okraji obce sa počíta s jej rekreačným využitím v rámci malej rekreačno-oddychovej zóny.

Pre výkon správy vodných tokov je potrebné v zmysle § 49 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v znení neskorších predpisov ponechať voľný nezastavaný manipulačný pás minimálne 10 m od brehovej čiary vodohospodársky významného vodného toku Hrabovec a min. 5 m od brehovej čiary drobných vodných tokov. Akékoľvek zásahy do vodných tokov (úprava, vegetačné spevnenie koryta, zaústenie záchytných priekop) je potrebné predložiť na vyjadrenie správcovi toku. Prípadné úpravy tokov majú byť vegetačné, zohľadňujúce podmienky pre zachovanie podmienok pre vodné živočíchy v obdobiach minimálnych prietokov, doplnené obnovou brehových porastov. Tok Hrabovca je lokálnym hydrickým biokoridorom.

Povrchové vody

Na zabezpečenie správneho hospodárenia s povrchovými vodami je potrebné vykonať opatrenia na spomalenie odtoku vody v povrchových tokoch a odtokových trasách. Zahŕňa budovanie záchytných prehrádzok v erózných ryhách, udržiavanie mokradí v pramenných oblastiach, zasakovacích pásov a zelených medzí v poľnohospodárskej krajine, úpravy pozemkov s protieróznym účinkom. Na drobných vodných tokoch ide o budovanie prehrádzok a malých vodných prahov na zníženie rýchlosti toku, malých poldrov, malých vodných nádrží a rybníkov vo voľnej krajine. V územnom pláne je navrhnutá výstavba malého poldra a malých vodných nádrží na Hrabovci a dvoch jeho pravostranných prítokoch, ktoré majú protipovodňovú aj rekreačnú funkciu.

Hospodárenie s dažďovou vodou v samotnej obci bude založené na zásadách jej využívania na zálievkovú a úžitkovú vodu, budovaní zasakovacích prvkov pri spevnených plochách a uprednostňovaním dláždených peších plôch voči plochám betónovým alebo asfaltovým. V obci bude vybudovaná len splašková kanalizácia, do ktorej nie je možné odvádzať povrchové a dažďové vody. Na odvádzanie dažďových vôd bude slúžiť sústava priekop a dažďovej kanalizácie pri miestnych komunikáciách a záchytných rigolov na okraji poľnohospodárskych pozemkov. Pri riešení odvádzania dažďových vôd z predmetného územia je v súlade s vodným zákonom potrebné zabezpečiť zachytávanie plávajúcich látok u vôd z povrchového odtoku pred ich vypustením do povrchových vôd a pri vypúšťaní vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd s obsahom znečisťujúcich látok aj vybudovanie zariadení na zachytávanie znečisťujúcich látok (§ 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z. z. v znení neskorších predpisov). Bližšie požiadavky na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku ustanovuje § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z. Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany je potrebné navrhnuť opatrenia na zdržanie povrchového odtoku dažďových

vôd zo spevnených plôch v prípade nových lokalít určených na zástavbu (z komunikácií, spevnených plôch a striech RD, prípadne iných stavebných objektov) v úrovni minimálne 60 % z výpočtového množstva pre návrhový dážď 15 min., na pozemku stavebníkov tak, aby nedochádzalo k zhoršeniu odtokových pomerov v recipiente.

Pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii je každý investor stavby povinný zrealizovať vodozadržné opatrenia ak sa jedná o nepriepustnú plochu väčšiu ako 50 m² s dobou životnosti dlhšou ako 5 rokov. Pri ostatných stavbách sa tieto opatrenia odporúčajú. Vodozadržnými opatreniami sú opatrenia na minimalizáciu alebo úplné vylúčenie odvádzania dažďových vôd do verejnej kanalizácie a ich priameho odvádzania do vodných tokov. Sú to opatrenia na vytvorenie záchytných priekop, zasakovanie dažďových vôd do terénu, spomalenie ich odtoku z územia alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

V rámci odvádzania dažďových vôd je každý stavebník, vlastník alebo správca nehnuteľnosti povinný realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z.

12.3) Zásobovanie elektrickou energiou

Obec Janovce leží medzi mestami Prešov a Bardejov. Na el. energiu je napojená zo vzdušnej siete 22 kV z linky č.293 z ES Bardejov. VN prípojky k trafostaniciam sú vzdušné vodičmi AIFe 3x35. Trafostanice určené pre maloodber v obci sú v správe VSE.

TS1 –stĺpová PTS pri škole s výkonom 250 kVA

TS2 – štvorstĺpová TSB s výkonom 400 kVA pre obec a hospodársky dvor

Celkový inštalovaný príkon trafostaníc pre bývanie a vybavenosť v obci je 500 kVA. Z trafostanice TS2 je časť výkonu odoberaná pre hospodársky dvor - cca 1/3, teda 150 kVA. Celkový príkon z trafostaníc pre obec je **650 kVA..**

Distribučná sieť NN v obci napájaná z trafostaníc je vyhotovená vodičmi AIFe 42 až 70, v menšej miere samonosným káblom AES 70. Podperné body sú betónové a väčšina z nich je umiestnená v predzáhradkách rodinných domov. Prípojky k domom sú vzdušné závesným káblom AYKYz 4Bx16. Distribučná sieť NN v obci je zokruhovaná cez istiace skrine VRIS a je vo vyhovujúcom stave.

Vonkajšie osvetlenie je zrealizované úspornými svietidlami osadenými na podperných bodoch distribučnej siete NN pod úrovňou tejto siete. Vonkajšie osvetlenie je napojené závesným káblom AYKY a vodičmi AIFe. Ovládanie osvetlenia je súmrakovými spínačmi.

NÁVRH

V územnom pláne obce sa uvažuje s rozšírením obce na 165 bytov v rodinných domoch, rekonštrukciou a dostavbou zariadení občianskej vybavenosti, vybudovaním rekreačných zariadení aj výrobných a skladových areálov. Obec je plynofikovaná, preto väčšina objektov bude na vykurovanie používať zemný plyn. V územnom pláne ale počítame v návrhovom roku s čiastočným využívaním elektrickej energie aj na vykurovanie rodinných domov a rekreačných objektov.

Predpokladané podielové zaťaženie v riešenom území:

A) Bytový fond:

Prehľad pre stanovenie spotrebiteľských skupín podľa Pravidiel pre elektrizačnú sústavu / predpoklad / z celkového počtu 165 bytov:

kategória „A“ - 65 % t.j. 107 R.D. -el. energiu bude využívať na svetlo a drobné domáce spotrebiče

kategória „B“ - 30 % t.j. 50 R.D. -el. energiu bude využívať na svetlo a drobné domáce spotrebiče + ohrev teplej úžitkovej vody

kategória „C“ - 5 % t.j. 8 R.D. -el. energiu bude využívať na svetlo a drobné domáce spotrebiče + ohrev teplej úžitkovej vody + vykurovanie.

Spotrebisko	Počet bytov celkom	Kategória A			Kategória B			Kategória C			Spolu
		Počet bytov	SbA kVA/b.j.	S max byt kVA	Počet bytov	SbA kVA/b.j.	S max byt kVA	Počet bytov	SbA kVA/b.j.	S max byt kVA	
Janovce	165	107	0,415	44,405	50	1,728	86,400	8	2,400	19,200	150,005

B) Občianske vybavenie:

Vykurovanie objektov občianskej vybavenosti je plynom, iba kostol je vykurovaný elektricky.

Druh zariadenia	Pi (kVA)	m	Pp (kVA)
Kultúrny dom	20,00	0,68	13,60
Obecný úrad	10,00	0,68	6,80
Hasičská zbrojnica	3,00	0,68	2,04
Obchod	3,00	0,75	2,25
Kostol	10,00	0,68	6,80
Dom smútku	10,00	0,68	6,80
Tribúna a šatne	8,00	0,68	5,44
Reštaurácia	8,00	0,75	6,00
Verejné osvetlenie	20,00	1,00	20,00
Spolu	92,00		69,73

C) Podnikateľské zariadenia a technické zariadenia:

Druh zariadenia	Pi (kVA)	m	Pp (kVA)
Hospodársky dvor	30,00	0,68	20,40
Podnikateľský areál	50,00	0,68	34,00
Autoservis	12,00	0,68	8,16
ČOV	7,00	0,754	5,28
Dobíjacie stanice elektromobilov	10,00	1,00	10,00
Spolu	109,00		77,84

Celkové podielové zaťaženia za celé sídlo:

$S_{\text{celk.}} = S_{\text{max byt}} + S_{\text{vybav}} + S_{\text{výroba}}$

$S_{\text{celk.}} = 150,005 \text{ kVA} + 69,73 \text{ kVA} + 77,84 \text{ kVA}$

$S_{\text{celk.}} = 234,575 \text{ kVA}$

Pri porovnaní hodnoty vypočítaného podielového zaťaženia s hodnotou inštalovaného výkonu trafostaníc v obci je evidentná výkonová rezerva. Napriek tomu v lokalitách navrhovanej výstavby, najmä vo väčších obytných súboroch, hospodárskych, rekreačných a športových areáloch je potrebné vybudovať nové trafostanice z dôvodu dosiahnutia potrebných napäťových pomerov.

Zvyšná kapacita bude tvoriť rezervu pre rozvoj podnikateľských aktivít a vzájomný zások trafostaníc v prípade poruchy.

Nové lokality

Nové lokality sústredenej výstavby rodinných domov najmä na západnom okraji obce, budú zásobované z navrhovanej stĺpovej trafostanice TS3 s výkonom 160 kVA v lokalite Ku ciganom, zabezpečujúcej potrebný príkon ale aj napäťové pomery v sieti. Napojená bude na kmeňové vedenie 22 kV VN č. 293 prípojkou káblom FXCEL 3x16/10.

Navrhovaný areál výrobných zariadení a ČOV v lokalite Kovaľova budú taktiež zásobované samostatnou trafostanicou TS4, s výkonom rastúcim s počtom odberateľov.

Navrhované sekundárne NN siete v obci budú realizované káblovým vedením 1kV-AYKY alebo 1-AES 4x120 cez rozpojovacie skrine RS. Pre zokruhovanie jestvujúcich a nových NN rozvodov sú navrhnuté prepoje jednotlivých vetiev.

Dobíjacie stanice pre elektromobily je potrebné vybudovať na parkoviskách pri obecnom úrade, obchode, škole a v navrhovanom športovom areáli.

Ochranné pásma - zák. 659 / 2004 Z.z., § 36

Bod 2- Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného el. vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo vedenie od krajného vodiča. Táto vzdialenosť je 10 m pri napätí od 1 kV do 35 kV.

Bod 7- Ochranné pásmo vonkajšieho podzemného el. vedenia je vymedzené zvislými rovinami po oboch stranách krajných káblov vedenia vo vodorovnej vzdialenosti meranej kolmo na toto vedenie od krajného kábla. Táto vzdialenosť je 1m pri napätí od 1 kV do 110 kV.

Ochranné pásmo vonkajšieho nadzemného el. vedenia do 1 kV nie je určené.

VEREJNÉ OSVETLENIE:

Verejné osvetlenie bude riadené z rozvádzačov verejného osvetlenia RVO, ktoré budú napájané zo samostatného vývodu priamo z nn-rozvádzača trafostanice. V každej novej lokalite bude potrebné riešiť samostatný rozvádzač verejného osvetlenia. Predpokladané osadenie rozvádzača je vedľa trafostanice. Meranie spotreby VO bude priamo v rozvádzači RVO.

Osvetlenie pre navrhovanú zástavbu bude zahŕňať osvetlenie prístupových komunikácií IBV a areálov občianskej vybavenosti a výrobných zariadení. Rozvod pre VO sa predpokladá uložiť v spoločnej ryhe s NN rozvodom. Stožiare pre svietidlá sa predpokladajú s antikoróznou povrchovou úpravou, ako bezpäticové. Svietidlá v krytí IP 54-optická časť a el.časť min. IP 44. Upresnenie a presné rozmiestnenie stožiarov sa stanoví vo vykonávacom stupni projektovej dokumentácie. Nové osvetľovacie body budú mať úsporné LED svietidlá. Existujúce verejné osvetlenie bude zrekonštruované, v rámci čoho budú pôvodné svietidlá nahradené úspornými LED svietidlami.

ENERGETICKÉ ZDROJE:

V obci je možné vybudovať zdroje elektrickej energie formou fotovoltických panelov umiestnených na vhodných objektoch alebo kogeneračných tepelných zdrojov.

12.4) Spoje a telekomunikačné zariadenia

TELEFÓNNY ROZVOD

Obec Janovce je na pevnú telefónnu sieť napojená z automatickej telefónnej ústredne Slovak Telecomu v Bardejove. Telefónny kábel do obce je vedený pozdĺž cesty II. triedy.

Telefónne rozvody sú vedené vzdušne na drevených podperných bodoch. Ktoré sú ukončené v účastníckych rozvádzačoch. Cez skrine KJ SS 20 a KJ SS 40 sú prípojky vedené k jednotlivým účastníkom. Prípojky sú vzdušné od účastníckych rozvádzačov.

Pre navrhovaný stav je potrebné zabezpečiť kapacitu na celkový počet minimálne 200 prípojok, aby bolo možné plné pokrytie obce internetovými pripojeniami aj účastníckymi stanicami pre byty, občiansku vybavenosť aj podnikateľské prevádzky. Pevnú sieť je potrebné prebudovať na optickú sieť ftth pre zabezpečenie kvalitného prenosu dát pre internet, káblovú televíziu a pod., technické riešenie zabezpečí poskytovateľ služieb Slovak Telecom alebo iná telekomunikačná spoločnosť. Rozvody budú vedené v pôvodných a navrhovaných uliciach, rozvody budú uložené v zemi.

Územie obce je pokryté signálom mobilných telefónnych operátorov, kvalita signálu je dostatočná. Pre skvalitnenie pokrytia je možné vybudovať základňové stanice ďalších mobilných operátorov.

OBEČNÝ ROZHLAS

Rozvod rozhlasu je zrealizovaný závesným káblom CYMYz, ktorý je ukotvený na podperných bodoch distribučnej siete NN. Po určitých vzdialenostiach sú na týchto podperných bodoch osadené reproduktory. Rozvody obecného rozhlasu ako aj reproduktory sú pod distribučnou sieťou NN a pod rozvodmi vonkajšieho osvetlenia.

Ovládanie obecného rozhlasu je z rozhlasovej ústredne, ktorá je v budove Obecného úradu. Nové lokality sa napoja na jestvujúci rozvod a ústredňu. V budúcnosti je potrebné zrekonštruovať obecný rozhlas uložením rozvodov do zeme alebo na bezdrôtový systém.

PRÍJEM TV SIGNÁLU

Je zabezpečený pomocou televíznych antén a satelitných parabol. V súčasnej dobe aj v obci pribúdajú domy so satelitným príjmom, ktorý zabezpečuje kvalitný príjem uvedených TV staníc ale aj mnoho iných TV staníc. V obci je vybudovaný aj rozvod káblovej televízie.

OCHRANNÉ PÁSMO

Podľa zákona č.656/2004 sú stanovené nasledujúce ochranné pásma:

Pre vzdušné 22 kV el. vedenie je ochranné pásmo v šírke 10 m na každú stranu od krajného vodiča, v lesnom prieseku 7m na každú stranu. Pre úložný kábel je to 1 m na každú stranu. Pre káblové nn rozvody je stanovené ochranné pásmo 1 m na každú stranu. OP pre vonkajšie trafostanice je 10m, pre murované trafostanice je ochranné pásmo vymedzené oplotením /múrom/ príslušnej trafostanice.

12.5) Zásobovanie plynom

Obec Janovce je plynofikovaná. Zdrojom plynu je VTL plynovod DN 300 PN 4,0 MPa Bardejov-Prešov, odkiaľ je VTL prípojkou privedený plyn do regulačnej stanice plynu, ktorá je osadená v katastri susednej obce Bartošovce. Regulačná stanica je spoločná aj pre okolité obce Bartošovce, Tročany a Kobyly. Výstupný pretlak plynu z regulačnej stanice je 100 kPa.

Od regulačnej stanice je zrealizovaný spoločný rozvod plynu DN 100 s distribúciou plynu v zásobovanom území. STL rozvody sú umiestnené v krajniciach cesty alebo chodníkoch, kde je plyn privedený k jednotlivým spotrebiteľom. Pre koncové vetvy sú využité aj spoločné regulátory tlaku plynu s NTL rozvodom plynu k jednotlivým odberom.

Bilancia potreby plynu :

Bytový fond bude zásobovaný zemným plynom naftovým pre účely vykurovania, prípravy TÚV a prípravu jedál. Pri výpočte spotreby plynu metodikou špecifických spotrieb sa odporúča uvažovať s týmito hodnotami:

1.bytový fond:

a/byt. fond varenie	165 b.j.x0,13 m ³ /h 21,45 m ³ /h
b/byt. fond prípr. TVUŽ	165 x 0,2 33,00m ³ /h
c/byt. fond vykurovanie	165 x 1,5 247,50 m ³ /h

Spolu : 301,950 m³/hod

2. občianska vybavenosť:

Zariadenie	m ³ /hod
1. Obecný úrad	4,0
2. Hasičská zbrojnica	1,5
3. Materská škola	5,0
4. Základná škola	5,0
5. Dom kultúry	15,0
6.Kostol	3,0
7.Dom nádeje	2,0
8.Polyfunkčný dom	3,0
9.Potraviny	1,2
10.Futbalové ihrisko	2,5
11.Autoservis, pneuservis	2,5
Spolu	44.7

3. Podnikateľské zariadenia a technické zariadenia:

Druh zariadenia	m ³ /hod
Muštáreň	2,00
Hosp. dvor	3,00
Navrhované areály	30,00
ČOV	0,5
Spolu	35,50

Celková predpokladaná potreba plynu pre obec je 382,15 m³/hod.

Pri uvedenej predpokladanej potrebe plynu v roku 2040 pre obec Janovce bude mať existujúca regulačná stanica dostatočnú kapacitu pre zásobovanie obcí Janovce, Bartošovce a Tročany.

NÁVRH RIEŠENIA ROZVODOV PLYNU:

Miestne plynovody v jednotlivých častiach obce budú realizované ako STL rozvody s tlakovou hladinou PN 0,1 MPa a budú vedené v miestnych komunikáciách a chodníkoch.

Prípojky k jednotlivým rodinným domom budú realizované až po vyjadrení k žiadosti o odber plynu plynárenským závozom SPP, a.s. – distribúcia plynu.

Materiál pre rozvody distribučných sietí sú plastové potrubia z PE 100, SDR 11 D50 a D 63 vedené v krajnici miestnych komunikácií a v chodníkoch.

Ochranné pásmo (OP):

Podľa Z. z. č. 70/1998, § 27 od stavec (2) ochranné pásmo je priestor v bezprostrednej blízkosti plynovodu alebo iného plynárenského zariadenia vymedzený vodorovnou vzdialenosťou od osi plynovodu alebo od pôdorysu technologického plynárenského zariadenia meranou kolmo na túto os alebo na hranu. Táto vzdialenosť je na každú stranu od osi plynovodu alebo od pôdorysu iného plynárenského zariadenia takáto:

- 4 m pre plynovody všetkých tlakových úrovní s menovitou svetlosťou do 200 mm
- 1 m pre plynovody, ktorými sa rozvádza plyn na zastavanom území obce
- 8 m pre technologické objekty (RS).

12.6) Zásobovanie teplom

V riešenom území nie je a ani sa nenavrhuje žiadny systém centrálného zásobovania teplom. Jednotlivé objekty v obci sú a budú zásobované samostatnými objektovými zdrojmi tepla a teplej úžitkovej vody. Obec je plynofikovaná, zdroje tepla budú prevažne na báze zemného plynu alebo iného ekonomicky výhodného paliva. Pri novej výstavbe a rekonštrukcii najmä väčších objektov (zariadení občianskej vybavenosti a výroby) v kotolniciach spaľujúcich plyn odporúčame osadiť kogeneračné jednotky dodávajúce teplo aj elektrickú energiu. V obci je potrebné podporiť využívanie obnoviteľných zdrojov energie (napr. biomasa, slnečná energia). Na inštaláciu fotovoltických panelov sú najvhodnejšie strechy väčších objektov občianskej vybavenosti, najmä škôl, kultúrneho domu a nákupného strediska.

12.7) Zariadenia civilnej ochrany

V obci v súčasnosti nie sú vybudované žiadne osobitné zariadenia pre ochranu civilného obyvateľstva. V prípade ohrozenia budú na ukrytie obyvateľov po príslušnej úprave využité suterény alebo prízemie rodinných domov, v ktorých budú vybudované jednoduché úkryty budované svojpomocou alebo plynotesné úkryty pre obyvateľov domu. Pri novej výstavbe musia stavby spĺňať požiadavky vyhlášky MV SR č.532/2006 Z.z. o podrobnostiach na zabezpečenie stavebnotechnických požiadaviek a technických podmienok zariadení civilnej ochrany. Rozmiestnenie úkrytov bude zohľadňovať potrebné dobiehové vzdialenosti do 500 m a stavebnotechnický stav budov – objekty pre zriadenie úkrytov musia byť vybudované z pevných materiálov a staticky odolné. Predpokladaná kapacita úkrytov musí byť stanovená tak, aby pokryla minimálne 105% kapacity príslušajúcej počtu obyvateľov, užívateľov a zamestnancov v objektoch na území obce. Vo výrobných prevádzkach musia byť vytvorené priestory

pre najpočetnejšiu zmenu zamestnancov, v obchodoch a zariadeniach služieb pre projektovanú kapacitu návštevnosti a personál, a v budove Obecného úradu pre plánovaný počet zamestnancov a pre osoby prevzaté do starostlivosti. Pasportizáciu úkrytov a spracovanie plánu ukrytia zabezpečuje Obecný úrad.

13) Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

Súčasťou koncepcie rozvoja obce sú aj zásady tvorby a ochrany životného prostredia jej obyvateľov.

Ovzdušie

V riešenom území v súčasnosti nie je a ani nie je navrhovaný žiadny väčší zdroj znečistenia ovzdušia. Vykurovanie, varenie a príprava teplej úžitkovej vody v existujúcej aj navrhovanej zástavbe bude decentralizovaným systémom. Prevažujúcim palivom je zemný plyn, spotrebiče budú zaradené prevažne medzi malé zdroje znečistenia ovzdušia.

Časť tepelných zdrojov v obci používa aj tuhé palivá, najmä drevo. Žiaduce je rozvíjať využívanie obnoviteľných zdrojov energie ako sú slnečná energia a tepelné čerpadlá.

Druhým najväčším zdrojom znečisťovania ovzdušia po pevných palivách je automobilová doprava. Z ciest, prechádzajúcich obcou, je dopravne najviac zaťažená cesta II. triedy, jej negatívny vplyv na životné prostredie v obci sa zníži výstavbou okružnej križovatky ako prvku upokojenia dopravy, pri výstavbe rodinných domov v blízkosti tejto cesty sa z jej strany odporúča výstavba plných plotov výšky 2 m doplnených vzrastlou zeleňou alebo popínavými rastlinami. Cesty III. triedy na území obce sú dopravne málo zaťažené, miera znečisťovania ovzdušia v ich trasách je preto nízka, a so zvyšujúcim sa podielom ekologicky vhodnejších druhov pohonu motorových vozidiel sa zvyšovať nebude.

Voda

V obci je vybudovaný verejný vodovod, splašková kanalizácia je navrhovaná. Kvalita vody v individuálnych studniach je ohrozovaná znečistením povrchových a podzemných vôd z poľnohospodárstva a nevyhovujúcich žump a septikov.

Pre zásobovanie obyvateľstva zdravotne zabezpečenou pitnou vodou je navrhnuté v obci rozširovať rozvody pitnej vody a zabezpečiť jej dostatok výhľadovým napojením skupinového vodovodu na vodárenské zdroje mesta Bardejov. Studne pri rodinných domoch môžu slúžiť ako zdroj úžitkovej vody.

Pre zabezpečenie čistoty povrchových a spodných vôd bude v obci vybudovaná obecná splašková kanalizácia, odpadové vody budú odvádzané do navrhovanej čistiarne odpadových vôd v lokalite Koval'ova. Je potrebné dosiahnuť stopercentnú mieru čistenia odpadových vôd v obci. Do doby výstavby kanalizácie a ČOV v obci budú odpadové vody, zachytávané do vodotesných domových žump, vyvážané na likvidáciu do ČOV Raslavice.

Kanalizácia v obci je navrhovaná len pre splaškové vody. Dažďové vody budú v obci odvádzané povrchovo sústavou odvodňovacích rigolov a priekop do miestnych tokov. Systém odvádzania vôd však musí byť doplnený o prvky jej akumulácie a recyklácie tak, aby vznikol ucelený systém hospodárenia s vodou. Jeho úlohou je obmedziť riziko vzniku a znížiť rozsah povodní a zároveň zabezpečiť dostatok vody a vzdušnej vlhkosti v obdobiach bez zrážok. Návrh tohto systému je popísaný v kapitole Vodné hospodárstvo. Dôležitými prvkami tohto systému sú navrhované malé vodné nádrže na potoku Hrabovec a jeho pravostrannom prítoku na severnom okraji obce aj polder na južnom okraji obce..

Pôda

V riešenom území nie je navrhované žiadne zariadenie alebo prevádzka ohrozujúca čistotu alebo kvalitu pôd. Jednotliví stavebníci sú povinní sňať orniciu z plochy stavby, vhodne ju skladovať počas výstavby a použiť ju na sanáciu okolia postavených objektov alebo iných málo úrodných plôch. Pred samotnou výstavbou je nutné vyňať príslušné časti pozemkov z poľnohospodárskeho pôdneho fondu. V extraviláne obce nie je potrebné vykonať osobitné opatrenia na obmedzenie erózie pôd.

Odpady

Všetky rodinné domy a zariadenia občianskej vybavenosti sú a budú vybavené 110 l zbernými nádobami na zmiešaný, a samostatnými nádobami alebo vrecami na separovaný odpad. Vývoz domového

a separovaného zabezpečuje zmluvný vývozca v súlade so schváleným všeobecne záväzným nariadením o odpadoch. Tekuté odpady budú odvedené verejnou kanalizáciou do miestnej ČOV, do doby jej výstavby vyvázané do ČOV Raslavice. Biologické odpady, najmä odpady zo zelene, budú zhodnocované kompostovaním. Kompostovisko a zberný dvor budú vybudované v areáli bývalého hospodárskeho dvora JRD.

V predmetnom území nie sú v Informačnom systéme environmentálnych záťaží evidované žiadne environmentálne záťaže. Bývalá nelegálna skládka v lokalite Ku ciganom bola sanovaná, plocha zrekultivovaná, v územnom pláne sa v danej lokalite navrhuje menšia oddychová zóna.

Zeleň

Základnou zložkou zelene v zastavanom území obce bude okrasná, obytná a úžitková zeleň na pozemkoch rodinných domov. Je potrebné podporovať vhodné členenie pozemkov rodinných domov, vytváranie obytných a okrasných zelených plôch najmä pri starších domoch, odčleňovanie hospodárskej časti a zelene do zadnej časti pozemkov a na záhumienky v okolí obce.

Verejná zeleň bude čo do množstva len doplnkovou zeleňou, ale má významnú priestorotvornú, estetickú a ekologickú funkciu. V obci sú len malé parkovo upravené plochy v okolí objektov občianskej vybavenosti, väčšina z nich si vyžaduje skvalitnenie výsadby.

V rámci úprav verejných priestranstiev a areálov občianskej vybavenosti budú dotvorené a udržiavané malé parkovo upravené plochy.

Prírodnú zeleň v riešenom území predstavujú lúky a pasienky a sprievodná líniová zeleň pozdĺž vodných tokov a erózných rýh. Túto zeleň je potrebné chrániť, má významnú pôdochrannú a ekologickú funkciu. Obmedzenie výskytu burinných druhov sa dosahuje dosadbou krovín a drevín a vykášaním okrajov porastov. Pobrežné lužné porasty miestnych tokov majú dôležitú ekologickú, priestorotvornú, klimatickú a protieróznou funkciu v extraviláne a je potrebné doplniť ich aj úsekoch kde chýbajú. Doplniť ich treba výsadbou sprievodných stromoradií v krajine pozdĺž ciest a cyklistických cestičiek s funkciou vetrolamov a prvkov regulujúcich mikroklimu v rámci adaptácie na klimatické zmeny.

Pri výsadbe verejnej zelene treba uprednostňovať domáce druhy drevín a krovín, ktoré sú ekologicky a esteticky vhodnejšie a vyžadujú menšiu starostlivosť a náklady na údržbu ako cudzokrajné rastliny.

Na zriaďovanie plôch verejnej zelene je potrebné využiť aj formu náhradnej výsadby za výrub drevín a zásahy do významných biotopov podľa §12 zákona o ochrane prírody. Na tento účel musí Obecný úrad zabezpečiť vypracovanie projektov sadových úprav verejných priestranstiev alebo realizácie návrhov na vytváranie prvkov územného systému ekologickej stability podľa výkresu tvorby krajiny a ochrany prírody a príslušné pozemky zahrnúť do zoznamu pozemkov na náhradnú výsadbu. Pre náhradnú výsadbu drevín sú určené plochy verejnej zelene a sprievodnej líniovej zelene vodných tokov a komunikácií v extraviláne na území obce.

14. Ochrana kultúrno-historických hodnôt

Obec Janovce je historické sídlo, čo sa prejavuje aj existenciou historických pamiatok v obci a jej katastri, ktoré sú základnými hmotnými kultúrnymi pamiatkami obce. Prvá písomná zmienka o osídlení obce je z roku 1261.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej ÚZPF), nie sú v katastri obce evidované žiadne pamiatky. Na území obce je evidovaná archeologická lokalita „historické jadro obce“ – územie s evidovanými archeologickými nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1. písomná správa o obci z roku 1261). Na ploche archeologickej lokality je nevyhnutné dodržať ustanovenia pamiatkového zákona a prípadné nálezy hlásiť Krajskému pamiatkovému úradu.

Krajský pamiatkový úrad Prešov v zmysle pamiatkového zákona v spolupráci s príslušným stavebným úradom pri vykonávaní akejkoľvek stavebnej, či inej hospodárskej činnosti zabezpečuje podmienky ochrany archeologických nálezov a archeologických nálezísk na územiach aj mimo vyššie uvedených území s evidovanými a predpokladanými archeologickými nálezmi v procese územného a stavebného konania.

V obci je niekoľko historických objektov vhodných na vyhlásenie za miestne pamätihodnosti obce, ktoré môže stanoviť obec v zmysle §14 zákona č.49/2002 o ochrane pamiatkového fondu. Sú to kaplnka

na miestnom cintoríne, bývalá ľadoveň a maketa drevenej zvonice, ktorá bola premiestnená do skanzenu v Bardejove. Metodickú pomoc pri spracovaní a schvaľovaní zoznamu miestnych pamätihodností poskytuje Krajský pamiatkový úrad.

15) Vymedzenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

Na území obce nie sú žiadne prieskumné územia, chránené ložiskové územia a dobývacie priestory.

16) Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

Miestne vodné toky nie sú v celom úseku v zastavanom území obce regulované na prietok storočnej vody. V záplavovom území, vyznačenom v grafickej časti územného plánu od sútoku Hrabovca a Rešovky, nie je možná výstavba stavieb brániacich prietoku veľkej vody.

V katastri obce sa nachádzajú evidované svahové deformácie (zosuvné územia) tak, ako sú zobrazené vo výkrese č.2 grafickej časti územného plánu. Prevažná väčšina svahových deformácií je vyvinutá na svahoch s výskytom prameňov a mokrín. Územie zaregistrovaných zosuvov je zaradené do rajónu nestabilných území so stredným až vysokým stupňom náchylnosti k aktivácii svahových pohybov vplyvom prírodných podmienok s možnosťou rozšírenia existujúcich svahových deformácií a prípadným vznikom ďalších. Toto územie je citlivé až veľmi citlivé na negatívne antropogénne zásahy. Do rajónu potenciálne nestabilných území s priaznivou geologickou stavbou nevylučujúcou občasný vznik svahových deformácií v závislosti od prírodných podmienok a morfológických procesov sú zaradené ďalšie svahy v širšom okolí zaregistrovaných svahových deformácií

Svahové deformácie negatívne ovplyvňujú možnosti využitia nestabilných území pre stavebné účely, preto na tento účel nie sú navrhnuté. Zosuvné územia sú plochami vyžadujúcimi zvýšenú ochranu. V územnom pláne na týchto plochách nie je navrhovaná žiadna výstavba.

Predmetné územie spadá do stredného radónového rizika v rozsahu, ktorý je vyznačený v grafickej časti. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z.z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožiarenia z prírodného žiarenia.

Na území obce nie sú na základe výpisu z informačného systému environmentálnych záťaží evidované potenciálne environmentálne záťažee.

17) Vyhodnotenie perspektívneho použitia poľnohospodárskej a lesnej pôdy na nepoľnohospodárske účely

Pre navrhovanú výstavbu najmä v extraviláne je potrebné zabráť pozemky pôvodne využívané ako poľnohospodársky pôdny fond. Vyhodnotenie perspektívneho záberu poľnohospodárskej pôdy je spracované formou samostatnej prílohy. V riešenom území sa nenavrhuje žiadny záber lesnej pôdy.

18) Hodnotenie riešenia z hľadiska environmentálnych, sociálnych a územno-technických dôsledkov

Obec Janovce sa nachádza v environmentálne vhodnom prostredí, v peknej vrchovinovej vidieckej krajine, v území vybavenom takmer kompletným technickým vybavením územia. Obec má predpoklady a patričný potenciál pre navrhovaný rozvoj ako vidieckeho obytného sídla s doplnkovou výrobnou funkciou.

Plánovaná výstavba pri dodržaní regulatívov stanovených v tomto územnom pláne bude pre riešené územie obce Janovce i jeho okolie prínosom z hľadiska optimálneho využívania územia,

zlepšenia sociálnych pomerov a využitia a rozvoja technického vybavenia územia. Zpracováva do územného plánu potrebné prvky ochrany životného prostredia a hodnotných prírodných prvkov v riešenom území. Zakladá možnosť riadiť rozvoj obce v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

19) Záver

Územný plán obce Janovce stanovuje zásady ďalšej výstavby v obci a jej celkového rozvoja. Na základe územného plánu môže Obecný úrad kvalifikovane usmerňovať výstavbu v obci ako stavený úrad, účastník územných a stavebných konaní a najmä ako investor, iniciátor alebo koordinátor výstavby verejnoprospešných stavieb.

III. Návrh záväznej časti

ZÁVAZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE

Čl. 1

ZÁKLADNÉ USTANOVENIA

1.1 Záväzná časť územného plánu obce vymedzuje :

- rozsah platnosti územného plánu
- regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia
- zoznam verejnoprospešných stavieb vrátane vymedzenia pozemkov pre vybrané verejnoprospešné stavby a na vykonanie asanácie
- vymedzenie zastavaného územia obce
- vymedzenie ochranných pásiem a chránených území
- potrebu obstarania územných plánov zón
- záverečné ustanovenia.

1.2 Územný plán je spracovaný v zmysle zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa vyhlášky MŽP SR č.55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii.

Čl. 2

PLATNOSŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU

2.1 Územný plán obce Janovce platí na území obce Janovce okres Bardejov, ktorým je katastrálne územie č.822167 Janovce okres Bardejov.

2.2 Územný plán nadobúda platnosť na základe jeho schválenia obecným zastupiteľstvom a jeho záväzná časť účinnosť pätým dňom od zverejnenia všeobecne záväzného nariadenia obce, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územného plánu, na úradnej tabuli obce.

Čl. 3

REGULATÍVY FUNKČNÉHO A PRIESTOROVÉHO USPORIADANIA A VYUŽITIA ÚZEMIA OBCE

Regulatívy určujú záväzné pravidlá, ktoré stanovujú opatrenia v území, podmienky využitia územia a umiestňovania stavieb na jednotlivých funkčných plochách územia obce.

3.1 Regulatívy funkčného a priestorového usporiadania a využitia územia obce

Územie obce sa delí na základné štrukturálne jednotky – funkčné plochy. Funkčné plochy sú priestorovo vymedzené jednotky s rovnakou funkciou a stavebnou štruktúrou. Sú pospájané komunikačným systémom a technickou infraštruktúrou.

Základné funkčné plochy v obci sú nasledovné:

- **plochy bývania** - viacfunkčné plochy s prevahou bývania v rodinných domoch - zaberajú prevažnú časť zastavaného územia obce mimo iných funkčných plôch
- **plochy občianskej vybavenosti** – plochy s prevládajúcou občianskou vybavenosťou, prevažne v centre obce
- **polyfunkčné plochy bývanie a občianska vybavenosť** - zmiešané územie s obytnou a obslužnou funkciou (služby)
- **plochy priemyselnej výroby a skladov** na ploche bývalého hospodárskeho dvora a navrhovaných výrobných areálov v lokalitách Kovaľova a Pod sošninami
- **športové plochy** na ploche navrhovaného futbalového ihriska a v jeho okolí,
- **plochy rekreácie a cestovného ruchu** pri malých vodných nádržiach

- **sústava verejnej a krajinnej zelene** - tvoria ju plochy rekreačnej, hospodárskej, sprievodnej, líniovej a ochrannej zelene tvoriacej kostru ekologickej stability lokálneho územného systému ekologickej stability.

Ostatné plochy tvoria územie pôdohospodárskych činností, sú to plochy poľnohospodárstva a lesného hospodárstva.

Centrom obce je priestor od školského areálu po kostol vrátane kultúrno-správnej budovy, obchodu, pohostinstva a navrhovaného polyfunkčného objektu na pozemku bývalej škôlky.

Pre výstavbu na jednotlivých funkčných plochách na území obce Janovce sú v územnom pláne stanovené záväzné regulatívy. Základným regulatívom je funkčné využitie plochy, ktoré je znázornené vo výkresoch č.2 a č.3 vo výkresovej časti územného plánu príslušnou farbou a štruktúrou plochy alebo jej ohraničenia (vysvetlenie je v legende výkresov). Záväzné regulatívy pre využitie takto určených plôch sú stanovené nasledovne:

3.1.1/ PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI

- a) hlavné funkcie: zariadenia pre poskytovanie maloobchodných, stravovacích, ubytovacích, obchodných, školských, zdravotníckych, sociálnych, kultúrnych alebo administratívnych služieb, ktoré musia mať väčšinový podiel vo využití podlažných plôch stavieb na jednotlivých pozemkoch.
- b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: bývanie umiestnené najmä v horných podlažiach alebo zadných traktoch budov, fotovoltaické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene
- c) neprípustné funkcie: priemyselné a poľnohospodárske výrobné zariadenia okrem výrobných služieb, veľkoobchodné sklady, zariadenia na zneškodňovanie odpadov, stavebné dvory.
- d) ostatné podmienky: Objekty môžu byť polyfunkčné, môžu obsahovať byty a malé výrobné prevádzky súvisiace so zariadením občianskej vybavenosti, neprodukuje nadmerný hluk, zápach a nebezpečný odpad. Odporúča sa integrácia zariadení.

Stavby môžu byť maximálne trojpodlažné alebo dvojpodlažné s podkrovím, alebo tomu zodpovedajúca výška stavieb, t.j. maximálne 7 m po odkvap šikmej alebo 10m po atiku plochej strechy. Zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinovú, zastavanosť pozemku budovami do 50%, sadové úpravy areálovej zelene, podiel plôch zelene minimálne 30 %, spevnené plochy dláždené. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti.

Uličný priestor miestnych komunikácií kategórie MO 7,5 musí mať šírku minimálne 9,0 m a kategórie MO 6,5 minimálne 8,0 m. Uličný priestor komunikácií kategórie D1 - obytná zóna musí mať šírku minimálne 5 m pri jednosmernej a 7 m pri obojsmernej premávke.

3.1.2/ PLOCHY RODINNÝCH DOMOV

- a) hlavné funkcie: bývanie v rodinných domoch
- b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: prechodné ubytovanie /penzióny/, maloobchod a služby, malokapacitné zdravotnícke a predškolské zariadenia, fotovoltaické zariadenia a elektrárne len na strechách objektov
- c) neprípustné funkcie: priemyselné a poľnohospodárske výrobné areály, stavebné dvory, dopravné areály, sklady, športové areály, administratívne budovy, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.
- d) ostatné podmienky: objekty môžu byť jednofunkčné alebo polyfunkčné, v nich alebo na ich pozemkoch môžu byť umiestnené maloobchodné jednotky a zariadenia služieb, výrobné prevádzky remeselného charakteru do 3 zamestnancov, nenáročné na zásobovanie, neprodukuje hluk, zápach a nebezpečný odpad. Poľnohospodárska výroba je možná v rozsahu samozásobovania.

Stavby môžu byť maximálne dvojpodlažné s podkrovím alebo tomu zodpovedajúca výška stavieb, t.j. maximálne 7 m po odkvap šikmej alebo atiku plochej strechy. Zástavba je samostatne stojacimi alebo radovými objektmi, zastavanosť pozemku budovami do 30%, podiel plôch zelene minimálne 40 % . Parkovanie musí byť riešené na pozemku jednotlivých domov v počte odstavných miest minimálne zhodnom s počtom stanoveným podľa príslušnej STN.

Uličný priestor miestnych komunikácií kategórie MO 7,5 musí mať šírku minimálne 9,0 m a kategórie MO 6,5 minimálne 8,0 m. Uličný priestor komunikácií kategórie D1 - obytná zóna musí mať šírku minimálne 5 m pri jednosmernej a 7 m pri obojsmernej premávke.

3.1.3/ POLYFUNKČNÉ PLOCHY OBČIANSKA VYBAVENOSŤ A BÝVANIE

- a) *hlavné funkcie:* bývanie v polyfunkčných rodinných a bytových domoch, malokapacitné prevádzky obchodu a služieb, administratívne budovy, zariadenia sociálnej starostlivosti, ubytovacie zariadenia
- b) *doplňkové funkcie:* športové a kultúrne zariadenia, fotovoltické zariadenia a elektrárne na strechách objektov, parky a parkovo upravené plochy zelene
- c) *neprípustné funkcie:* veľkoobchodné sklady, služby pre motoristov, dopravné areály, stavebné dvory a zariadenia na zneškodňovanie odpadov.
- d) *ostatné podmienky:* stavby môžu byť maximálne trojpodlažné alebo dvojpodlažné s podkrovím, alebo tomu zodpovedajúca výška stavieb, t.j. maximálne 7 m po odkvap šikmej alebo 10m po atiku plochej strechy. Zástavba samostatne stojacimi objektmi alebo skupinovú, zastavanosť pozemku budovami do 40%, sadové úpravy areálovej zelene, spevnené plochy dláždené. Podiel plôch zelene minimálne 30 %. Parkovanie zamestnancov a návštevníkov riešené na pozemku objektu alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti. Garáže pre byty v rámci pozemku stavby, vstavané alebo podstavané pod objektmi.

Uličný priestor miestnych komunikácií kategórie MO 7,5 musí mať šírku minimálne 9,0 m a kategórie MO 6,5 minimálne 8,0 m. Uličný priestor komunikácií kategórie D1 - obytná zóna musí mať šírku minimálne 5 m pri jednosmernej a 7 m pri obojsmernej premávke.

Výstavba rodinných a bytových domov vo vyznačenom záplavovom území bude možná až po vybudovaní navrhovaných ochranných opatrení.

3.1.4/ PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICEJ INFRAŠTRUKTÚRY

Plochy výroby a skladov sú určené pre výrobné areály priemyselnej a poľnohospodárskej výroby, veľkoobchodné sklady a výrobné služby. Plochy technickej infraštruktúry sú areály prevažne nadzemných technologických objektov zabezpečujúcich funkciu a prevádzku inžinierskych sietí.

3.1.4.1/ Plochy priemyselnej výroby a skladov

- a) *hlavné funkcie:* zariadenia a areály priemyselnej výroby a výrobných služieb, dopravné areály, stavebné dvory, veľkoobchod, sklady
- b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii:* služby a maloobchodný predaj, energetické zariadenia, bývanie len vo forme služobných bytov alebo ubytovní v priestoroch spĺňajúcich hygienické požiadavky, najmä vo vstupných areáloch
- c) *neprípustné funkcie:* poľnohospodárska živočíšna výroba, rekreácia, školské, športové a zdravotnícke prevádzky s výnimkou podnikových zariadení
- d) *ostatné podmienky:* Zástavba prevažne halová. V rámci areálov parkovacie plochy pre zamestnancov a parkové úpravy. Vnútroareálové komunikácie musia byť spevnené, nezastavané plochy využité na vnútroareálovú zeleň. Zastavanosť pozemku budovami do 50%.

3.1.4.2 /Plochy technickej infraštruktúry

- a) *hlavné funkcie:* špecifické areály technických zariadení umiestnené podľa technických požiadaviek na ich funkciu.
- b) *doplňkové funkcie k hlavnej funkcii:* administratívne prevádzky, energetické zariadenia, služobné byty alebo ubytovacie zariadenia na plochách mimo ochranné pásma,
- c) *neprípustné funkcie:* v prípade, že ide o zariadenia s pásmom hygienickej ochrany, nesmú byť na ploche týchto zariadení a v ich ochranných pásmach obytné, zdravotnícke, školské a stravovacie zariadenia.
- d) *ostatné podmienky:* Budovy najviac dvojpodlažné s podkrovím alebo tomu zodpovedajúca výška stavieb, t.j. maximálne 7 m po odkvap šikmej alebo atiku plochej strechy.. Vnútroareálové plochy musia byť upravené ako spevnené alebo zelené plochy. Parkovanie riešené v areáli.

3.1.5/ PLOCHY ŠPORTU

- a) *hlavné funkcie:* športovo-rekreačná – maloplošné a veľkoplošné ihriská a športoviská, slúžiace neorganizovanej a organizovanej telovýchove, ihriská, haly a štadióny so základným vybavením

- b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: nevýrobné služby a bývanie (služobné byty, prechodné ubytovanie), fotovoltické zariadenia a elektrárne len na strechách objektov.*
- c) *neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba a skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*
- d) *ostatné podmienky: Zástavba samostatne stojacimi objektmi s vlastnými areálmi alebo jednotlivé areály športovísk bez objektov. Objekty max. dvojpodlažné alebo dvojpodlažné s podkrovím alebo tomu zodpovedajúca výška stavieb, t.j. maximálne 7 m po odkvap šikmej alebo atiku plochej strechy.. Nezastavané plochy sadovo upravené. V rámci areálu musia byť riešené dostatočné parkovacie plochy pre návštevníkov jednotlivých zariadení, ozelenené vysokou zeleňou.*

3.1.6/ PLOCHY REKREÁCIE A CESTOVNÉHO RUCHU

- a) *hlavné funkcie: rekreačná, základná rekreačná vybavenosť– rekreačné zariadenia a areály s rekreačnými, športovými, ubytovacími a stravovacími službami, prechodné ubytovanie, chaty, chalupy, objekty na individuálnu rekreáciu*
- b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: služby a bývanie /služobné byty/ v rozsahu maximálne 1/3 podlažnej plochy objektu, športové areály, parky, fotovoltické zariadenia a elektrárne len na strechách objektov*
- c) *neprípustné funkcie: priemyselná a poľnohospodárska výroba, skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.*
- d) *ostatné podmienky: Zástavba samostatne stojacimi objektmi s vlastnými areálmi, alebo jednotlivé areály alebo zariadenia bez objektov. Zastavanosť pozemkov nadzemnými objektmi maximálne 20%. Objekty max. dvojpodlažné alebo dvojpodlažné s podkrovím alebo tomu zodpovedajúca výška stavieb, t.j. maximálne 7 m po odkvap šikmej alebo atiku plochej strechy. Nezastavané plochy upravené krajinárskou zeleňou. V rámci areálov musia byť riešené dostatočné parkovacie plochy pre návštevníkov jednotlivých zariadení, ozelenené vysokou zeleňou.*

3.1.7/ PLOCHY ZELENÉ

3.1.7.1/ Sady a záhrady

- a) *hlavné funkcie: rekreačná, poľnohospodárska malovýroba pre samozásobovanie*
- b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: skladovanie poľnohospodárskych plodín, drobných úžitkových zvierat*
- c) *neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.*
- d) *ostatné podmienky: plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem drobných úžitkových a skladovacích stavieb, zastavanosť pozemkov budovami najviac 10 %.*

3.1.7.2/ Verejná zeleň

- a) *hlavné funkcie: parky, parkovo upravené plochy, uličná zeleň*
- b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: rekreácia, detské ihriská, maloplošné športoviská,*
- c) *neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.*
- d) *ostatné podmienky: plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem drobných stavieb, súvisiacich s rekreačným alebo športovým využitím plochy, zastavanosť pozemkov budovami najviac 10 %.*

3.1.7.3/ Krajinná a sprievodná zeleň

- a) *hlavné funkcie: nelesná prírodná, ochranná alebo hospodárska zeleň – porasty stromov a krov*
- b) *doplňková funkcia k hlavnej funkcii: rekreácia a šport, vodozádržná, ekologická*
- c) *neprípustné funkcie: bývanie, výroba, skladovanie, energetické zariadenia, doprava, odpadové hospodárstvo.*
- d) *ostatné podmienky: Plochy bez zástavby trvalými objektmi okrem stavieb súvisiacich s hospodárskym, rekreačným alebo športovým využitím plochy, zastavanosť pozemkov budovami najviac 2 %.*

3.1.7.4/ Cintorín

- a) *hlavné funkcie: pohrebisko*

- b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: pohrebné služby, park
- c) neprípustné funkcie: všetky druhy objektov okrem budov pre prevádzku pohrebných služieb.
- d) ostatné podmienky: Jednopodlažné stavby so šikmou strechou, architektonicky náročne riešené, so sadovými úpravami celého areálu, dláždené vonkajšie spevnené plochy. Zastavanosť pozemku budovami objektmi max.5%, podiel plôch zelene minimálne 25%. Parkovanie návštevníkov riešené v areáli alebo verejnom parkovisku dostatočnej kapacity a v primeranej dostupnosti.

3.1.7.5/ Lúky a pasienky

- a) hlavné funkcie: poľnohospodárska pestovateľská a chovateľská činnosť veľkovýrobného alebo malovýrobného charakteru
- b) doplnkové funkcie k hlavnej funkcii: dočasné skladovanie poľnohospodárskych produktov a ustajnenie hospodárskych zvierat
- c) neprípustné funkcie: výstavba budov okrem dočasných objektov slúžiacich poľnohospodárskej výrobe, fotovoltaické zariadenia a elektrárne, skládovanie odpadov.
- d) ostatné podmienky: Plochy bez zástavby trvalými objektmi, prípustné je prechodné umiestnenie s poľnohospodárskou výrobou súvisiacich dočasných objektov (stohy a iné formy sezónneho skladovania, strážne búdky, oplôtky, ohrady, košiare a pod.).

3.1.8/ OSTATNÉ PLOCHY

3.1.8.1/ Vodné plochy

- a) hlavné funkcie: vodné toky a nádrže, nezastavané plochy s vodohospodárskou funkciou
- b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: športovo - rekreačná, hospodárska (rybárstvo, chov vodnej hydiny)
- c) neprípustné funkcie: priemyselná výroba, skladovanie, dopravné areály, zariadenia na zneškodňovanie odpadov.
- d) ostatné podmienky: Na vodných tokoch je zakázaná výstavba objektov, ktoré znemožňujú migráciu rýb a vodných živočíchov a plavbu malých športových plavidiel.

3.1.8.2/ Orná pôda

- a) hlavné funkcie: poľnohospodárska rastlinná výroba
- b) doplnková funkcia k hlavnej funkcii: dočasné skladovanie poľnohospodárskych produktov
- c) neprípustné funkcie: výstavba budov okrem dočasných objektov slúžiacich poľnohospodárskej výrobe, fotovoltaické zariadenia a elektrárne, skládovanie odpadov.
- d) ostatné podmienky: Plochy bez zástavby trvalými objektmi, prípustné je prechodné umiestnenie s poľnohospodárskou výrobou súvisiacich dočasných objektov (stohy a iné formy sezónneho skladovania, strážne búdky a pod.).

3.2 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného a technického vybavenia územia

3.2.1, Automobilové komunikácie

Nadradenú cestnú sieť na území obce tvorí cesta II. triedy č.545 Kapušany – Bardejov a cesty III. triedy č. 3493 Janovce – Bartošovce - Hertník a č. 3496 Janovce – Tročany. Tieto komunikácie tvoria Základný komunikačný systém /ZÁKOS/ obce. Zabezpečujú prevedenie dopravy cez územie sídla a pripojenie miestnej obslužnej dopravy na regionálne cesty. Cesta II. triedy č.545 Kapušany – Bardejov bude mimo zastavaného územia obce upravená na kategóriu C 11,5/80, v zastavanom území vo funkčnej triede B2 na kategóriu MZ 12/60, ako hlavná zberná komunikácia riešeného územia.

Ostatné automobilové komunikácie tvoria obslužný komunikačný systém zabezpečujúci dopravnú obsluhu všetkých objektov a pozemkov na území obce. Sú to miestne obslužné cesty triedy C3-MO 6,5/30 až 7,5/40 a ukladnené komunikácie kategórie D1 - obytná zóna s návrhovou rýchlosťou max.20 km/hod a šírkou 4 až 6 m.

Spevnené komunikácie musia viesť ku všetkým trvalým stavbám na území obce. Ako hospodárske cesty pre obhospodarovanie pozemkov postačujú nespevnené poľné a lesné cesty.

Uličný priestor miestnych komunikácií kategórie MO 7,5 musí mať šírku minimálne 9,0 m a kategórie MO 6,5 minimálne 8,0 m. Uličný priestor komunikácií kategórie D1 - obytná zóna musí mať šírku minimálne 5 m pri jednosmernej a 7 m pri obojsmernej premávke.

3.2.2, Hromadnú cestnú osobnú dopravu budú zabezpečovať autobusové linky vedené po cestách II. a III. triedy. Pre zastávky umiestnené pri týchto cestách je potrebné vybudovať zastávkové niky s prístreškami a spevnené nástupištia.

3.2.3, Cyklistická doprava

Cyklistická doprava môže využívať všetky verejné automobilové komunikácie v súlade s pravidlami cestnej premávky a po vyznačených cyklistických trasách aj účelové komunikácie.

Samostatné cyklistické cestičky budú vybudované pozdĺž ciest II. a III. triedy, pozdĺž potokov Hrabovec a Rešovka a cez lokalitu Janovky do obce Kobylky.

Cyklistické komunikácie môžu byť obojsmerné aj jednosmerné, kategórie D2 3/30 alebo D2 1,5/30. Podľa významu a frekvencie môžu mať cyklistické cestičky povrch mlatový, zo zhrutnenej štrkodrvy alebo spevnený bezprašný (dlažba, penetrovaný makadam, obalované kamenivo, cestný betón).

Cyklistické cestičky musia byť odvodnené. Prieputy a mostíky majú byť z prírodných materiálov (drevo, prírodný kameň) alebo nimi majú byť obložené. Cyklistické cestičky a trasy treba vybaviť orientačným a informačným systémom.

3.2.4, Pešie komunikácie a plochy na území sídla budú tvoriť samostatný komunikačný systém, do ktorého patria aj spevnené plochy v centre obce. Pešie chodníky majú byť vybudované najmä pozdĺž ciest III. triedy.

Pešie chodníky pozdĺž miestnych komunikácií budú minimálne jednostranné, majú mať šírku min. 1,5 m a dláždený povrch. V uliciach kategórie D1 – obytná zóna samostatné chodníky budované nemusia byť.

3.2.5, Statická doprava zahŕňa odstavné plochy, parkoviská a garáže pre motorové vozidlá. Zariadenia statickej dopravy sa umiestňujú v obytnej, výrobnéj aj rekreačnej zóne. V obytnej zóne sa môžu umiestňovať všetky druhy garáží pre osobné motorové vozidlá. Odstavné plochy a garáže musia mať kapacitu zodpovedajúcu stupňu motorizácie min. 1:2,5. Parkovacie státi pre obytnú zástavbu je potrebné riešiť na pozemkoch jednotlivých objektov. Parkovacie miesta pre osobné automobily musia byť súčasťou areálov občianskej vybavenosti a výrobných areálov. Parkoviská s dlhodobými parkovacími miestami je potrebné vybaviť dobíjacími stanicami pre elektromobily.

Parkoviská pre nákladné automobily a autobusy sa môžu umiestňovať len vo výrobnéj a skladovacej zóne.

Pri všetkých objektoch občianskej vybavenosti je potrebné vybudovať parkovisko pre cyklistov s kapacitou minimálne 20% potreby parkovania pre motorové vozidlá stanovenej podľa STN 73 6110.

3.2.6, Zásobovanie vodou

Obec Janovce bude zásobovaná vodou zo skupinového vodovodu, výhľadovo prepojeného na vodárenskú sústavu mesta Bardejov. Studne pri rodinných domoch môžu slúžiť ako zdroj úžitkovej vody. Vodovodná sústava v obci bude rozdelená do dvoch tlakových pásiem. Vodovodná sieť v obci bude vybudovaná potrubím minimálneho priemeru DN 100. Trasy navrhovaných vodovodných potrubí budú vedené v zelených pásoch alebo chodníkoch.

3.2.7, Odkanalizovanie

Obec Janovce bude odkanalizovaná navrhovanou splaškovou verejnou kanalizáciou, privádzajúcou splaškové vody do navrhovanej obecnej čistiarne odpadových vôd v lokalite Kovaľova. Stoky budú priemeru min. DN 300, vedené v zelených pásoch alebo v komunikáciách. Recipientom vyčistených odpadových vôd bude potok Hrabovec po sútoku s Rešovkou.

3.2.8, Povrchové vody

V záplavovom území potoka Hrabovec, vyznačenom v grafickej časti územného plánu, nie je možná výstavba objektov brániacich prietoku Q_{100} -ročnej veľkej vody.

Na zníženie povodňových javov, zlepšenie využitia prírodných vôd, úpravu mikroklimatických pomerov v obci budú vybudované malé vodné nádrže na potoku Hrabovec a jeho prítoku severne od zastavaného územia obce a polder na južnom okraji zastavaného územia obce. Pri každej novej výstavbe alebo významnej rekonštrukcii je každý investor stavby povinný zrealizovať vodozádržné opatrenia ak sa jedná

o nepriepustnú plochu väčšiu ako 50 m² s dobou životnosti dlhšou ako 5 rokov. Pri ostatných stavbách sa tieto opatrenia odporúčajú.

Vodozádržnými opatreniami sú opatrenia na minimalizáciu alebo úplné vylúčenie odvádzania dažďových vôd do verejnej kanalizácie a ich priameho odvádzania do vodných tokov. Sú to opatrenia na vytvorenie záchytných priekop, zasakovanie dažďových vôd do terénu, spomalenie ich odtoku z územia alebo ich zachytenie do pozemných alebo podzemných nádrží na ďalšie využitie formou úžitkových vôd.

V rámci odvádzania dažďových vôd je každý stavebník, vlastník alebo správca nehnuteľnosti povinný realizovať opatrenia na zachytávanie plávajúcich látok, aby nebola zhoršená kvalita vody v recipiente v súlade s ustanovením § 36 ods. 17 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách (vodný zákon) v znení neskorších predpisov a v zmysle § 9 Nariadenia vlády SR č. 269/2010 Z.z.

3.2.9, Zásobovanie elektrickou energiou

Sídlo bude zásobované el. energiou z 22 kV el. prípojných vedení z kmeňovej linky, vedenej okolo obce, a distribučných trafostaníc. Sieť trafostaníc bude postupne posilňovaná podľa potreby. NN rozvodná sieť bude v zastavanom území budovaná ako káblová.

Dodávka elektrickej energie môže byť posilnená miestnymi zdrojmi elektrickej energie z malých kogeneračných tepelných jednotiek a fotovoltických zdrojov.

3.2.10, Zásobovanie plynom

Obec bude zásobovaná zemným plynom z regulačnej stanice plynu Bartošovce. V zastavanom území bude prevádzkovaná stredotlaková plynová sieť s prevádzkovým tlakom do 0,3 MPa a nízkotlaková plynová sieť. Trasy navrhovaných plynovodov budú vedené v zelených pásoch alebo chodníkoch pozdĺž miestnych komunikácií.

3.2.11, Telekomunikačné rozvody

Obec Janovce je napojená na jednotnú telekomunikačnú sieť z automatickej telefónnej ústredne v Bardejove. Jednotlivé objekty v obci sú napojené z telefónnej ústredne, ktorá je v objekte pošty. Telefónnu sieť je potrebné prebudovať na optickú káblOVú sieť FTTH uloženú v zemi s prípojkami ku všetkým trvalo užívaným budovám.

3.3. Zásady a regulatívy zachovania kultúrohistorických hodnôt, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability vrátane plôch zelene

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu, v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej ÚZPF), nie sú v katastri obce evidované žiadne pamiatky. Na území obce je evidovaná archeologická lokalita "historické jadro obce Janovce". Na ploche archeologickej lokality je nevyhnutné dodržať príslušné ustanovenia pamiatkového zákona.

Na území obce Janovce nesmú byť umiestnené zariadenia, ktoré by prekračovali prípustné limity znečisťovania ovzdušia, vody a pôdy a hlučnosťou ohrozovali okolie nad prípustnú mieru.

Na vykurovanie, varenie a ohrev teplej vody sa bude využívať zemný plyn, elektrická energia, alebo obnoviteľné zdroje energie.

Na zastavanom území obce nie je prípustné skladovať odpady s výnimkou regulovaných skládok stavebného odpadu I. triedy. Živočíšne exkrementy je možné skladovať len v pevných, najmä poľných hnojiskách, s vyriešeným spôsobom zachytávania močovky, mimo pásmo ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa. V zóne výroby a skladov je dovoľené kompostovanie biologického odpadu. Tuhý komunálny odpad bude vyvážať zmluvný partner na regionálnu skládku, vyseparovaný odpad na ďalšie spracovanie. Tekuté odpady budú likvidované v ČOV Janovce, do doby jej výstavby v ČOV Raslavice. Nebezpečný odpad bude odstraňovaný oprávnenou organizáciou.

Pre zabezpečenie trvale udržateľného rozvoja bude udržiavaný územný systém ekologickej stability. Územný systém ekologickej stability v katastrálnom území obce Janovce tvoria:

- Regionálny biokoridor Raslavice - Hervartov - Frička - migračná trasa vtákov
- Lokálny biokoridor Hrabovec.

Pre náhradnú výsadbu drevín sú určené plochy verejnej zelene na území obce.

ČI.4

VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY, PLOCHY PREVYBRANÉ VEREJNOPROSPEŠNÉ STAVBY A NA VYKONANIE ASANÁCIE

4.1 Verejnoprospešné stavby sú stavby obecného (verejného) záujmu, slúžiace širokej verejnosti a nevyhnutné pre zabezpečenie potrebných životných podmienok obyvateľov. Podľa zákona musia vyplynúť z riešenia územného plánu a musia byť v rámci neho schválené.

Vzhľadom na ich vymedzenie verejnoprospešnými stavbami sú najmä stavby inžinierskych sietí, nekomerčných objektov občianskej vybavenosti a zriaďovanie verejnej a izolačnej zelene. Na základe riešenia rozvoja obce územným plánom sú v obci Janovce navrhované tieto verejnoprospešné stavby:

A, Stavby verejnej občianskej vybavenosti

1. Kultúrno-správna budova
2. Materská škola
3. Základná škola
4. Športový areál
5. Multifunkčné ihrisko
6. Oddychová zóna
7. Detské ihriská
8. Verejné priestranstvá
9. Cintorín
10. Dom smútku
11. Rekreačná zóna
12. Hasičská zbrojnica

B, Dopravné stavby

1. Cesta II. triedy
2. Cesty III. triedy
3. Miestne cesty
4. Účelové cesty
5. Verejné parkoviská
6. Autobusové zastávky
7. Cyklistické cestičky a cyklotrasy
8. Pešie chodníky
9. Okružná križovatka na ceste II. triedy
10. Cesta II/545 - obchvat obce Raslavice

C, Stavby technickej vybavenosti

1. Splašková kanalizácia
2. ČOV
3. Vodovod
4. Viacúčelové vodné plochy, poldre
5. Kompostovisko, zberný dvor

D, Verejnoprospešné opatrenia

1. Sprievodná a izolačná zeleň.

4.2 Na území obce Janovce sa nevymedzujú plochy pre vykonanie asanácií.

ČI.5

CHRÁNENÉ ČASTI KRAJINY, OCHRANNÉ PÁSMA A STAVEBNÉ UZÁVERY

5.1 Na celom území obce platí 1. stupeň ochrany podľa zákona o ochrane prírody a krajiny.

5.2 Na území obce Janovce sú stanovené nasledujúce pásma hygienickej ochrany:

- ochranné pásmo ČOV 30 m

V tomto pásme nesmú byť objekty obytné, školské a zdravotnícke, a zdroje pitnej vody.

Na území obce sú ochranné pásma inžinierskych sietí vyplývajúce zo všeobecne platných predpisov /zákonov, vyhlášky, STN, odborové normy, technické predpisy/:

- a) ochranné pásmo cesty II. triedy 25 m od osi komunikácie mimo zastavané územie obce vymedzené v územnom pláne
- b) ochranné pásmo cesty III. triedy 20 m od osi komunikácie mimo zastavané územie obce vymedzené v územnom pláne
- c) ochranné pásmo 22 kV VN el. vedenia vzdušného neizolovaného v šírke 10 m od krajného vodiča
- d) ochranné pásmo 22 kV VN el. vedenia izolovaným káblom v šírke 1 m od vodiča
- e) ochranné pásmo diaľkových káblov v šírke 2 m od osi kábla
- f) ochranné pásmo stredotlakového plynovodu 4 m od okraja potrubia pre plynovod s menovitou svetlosťou do 200 mm
- g) 1 m pre plynovod, ktorým sa rozvádza plyn na zastavanom území obce s prevádzkovaným tlakom nižším ako 0,4 MPa
- h) ochranné pásmo vodných tokov v šírke 5 m od brehovej čiary, pre vodohospodársky významný tok Hrabovec 10 m od brehovej čiary.

5.3 Dopravný úrad je dotknutým orgánom štátnej správy v povoľovacom procese stavieb a zariadení nestavebnej povahy v ochranných pásmach letísk a leteckých pozemných zariadení ako aj pri ďalších stavbách, ktoré by mohli ohroziť bezpečnosť leteckej prevádzky, na základe čoho je potrebné požiadať Dopravný úrad o súhlas pri stavbách a zariadeniach:

- stavby alebo zariadenia vysoké 100 m a viac nad terénom
- stavby a zariadenia vysoké 30 m a viac umiestnené na prírodných alebo umelých vyvýšeninách, ktoré prečnievajú 100 m a viac nad okolitú krajinu
- zariadenia, ktoré môžu rušiť funkciu leteckých palubných prístrojov a leteckých pozemných zariadení, najmä zariadenia priemyselných podnikov, vedenia VVN 110 kV a viac, energetické zariadenia a vysielacie stanice
- zariadenia, ktoré môžu ohroziť let lietadla, najmä zariadenia na generovanie alebo zosilňovanie elektromagnetického žiarenia, klamlivé svetlá a silné svetelné zdroje.

5.4 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom potenciálnych a stabilizovaných zosuvov je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.

5.5 Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky MZ SR č. 528/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o požiadavkách na obmedzenie ožarovania z prírodného žiarenia.

ČI.6

POTREBA OBSTARANIA ÚZEMNÝCH PLÁNOV ZÓNY

Potreba obstarania územných plánov zóny sa nestanovuje.

ČI.7

VYMEDZENIE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE

Zastavané územie obce zahŕňa plochy zastavané v dobe spracovania územného plánu a plochy územným plánom určené na zastavanie. Vymedzenie hranice zastavaného územia je vyznačené v grafickej časti územného plánu vo výkresoch č. 2 a č.3.

ČI.8

SCHÉMA ZÁVÄZNÝCH ČASTÍ RIEŠENIA A VEREJNOPROSPEŠNÝCH STAVIEB

Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb, ktorá znázorňuje umiestnenie vymedzených verejnoprospešných stavieb a funkčných plôch na území obce, je prílohou tejto záväznej časti územného plánu.

ČI.9

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Uvedené záväzné regulatívy územného plánu obce Janovce sa musia uplatňovať pri:

- spracovaní následných územnoplánovacích podkladov, územnoplánovacích dokumentácií a projektov stavieb na území obce*
- pri vydávaní záväzných stanovísk k investičnej činnosti na území obce*
- pri určovaní podmienok pre výstavbu pri územnom a stavebnom konaní*
- pri vydávaní stanovísk k podnikateľským zámerom právnických a fyzických osôb.*

Koniec