

# **OZNÁMENIE O STRATEGICKOM DOKUMENTE**

v zmysle zákona č. 24/2006 o posudzovaní vplyvov na životné prostredie  
„Územný plán obce Janovce“

---

## **I. Základné údaje o obstarávateľovi**

### **1. Názov:**

Obec Janovce okr. Bardejov

### **2. Identifikačné číslo:**

00322083

### **3. Adresa sídla:**

Obecný úrad  
Janovce 62  
086 41 Raslavice

### **4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa:**

Lubomír Kunderát, starosta obce Janovce, č.t.: 054/ 479 2337, 0910 998 665, janovce1@wmx.sk

### **5. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje kontaktnej osoby, od ktorej možno dostať relevantné informácie o strategickom dokumente, a miesto na konzultácie:**

Ing. Stanislav Imrich, odborne spôsobilá osoba na obstarávanie ÚPP a ÚPD - zabezpečujúca podľa § 2a stavebného zákona obstarávateľské činnosti pri obstarávaní Územného plánu obce Janovce, č. t.: 0917 566 851, e-mail: stanimsro@gmail.com

Ing.arch. Vladimír Ligus, autorizovaný architekt SKA, Urbeko, s.r.o., Prešov, spracovateľ Územného plánu obce Janovce, č.t. 051/77 220 71, 0905 242 508, e-mail: urbeko.urbeko@gmail.com

## **II. Základné údaje o strategickom dokumente**

### **1. Názov:**

Územný plán obce Janovce okr. Bardejov

### **2. Charakter:**

Územný plán obce v zmysle §11 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon).

### **3. Hlavné ciele:**

Cieľom vypracovania územného plánu obce Janovce je vypracovať základný právny nástroj územného plánovania pre obec v súlade s §1, §2, §8, §11, §17 a §18 stavebného zákona.

### **4. Obsah:**

Obsah územnoplánovacej dokumentácie vyplýva z Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Dokumentácia ÚPN-O je spracovaná v hĺbke a podrobnosti riešenia primerane územnému plánu obce do 2000 obyvateľov v súlade s §21 odst.2 stavebného zákona. V grafickej časti sú hlavné výkresy v mierke 1:5000, doplnkové výkresy zastavaného územia obce v mierke 1:2000. Textová časť obsahuje smernú časť a návrh záväznej časti územného plánu obce.

### **5. Uvažované variantné riešenia:**

Variantné riešenia nie sú navrhované. Porovnanie vplyvov na ŽP sa vykoná voči nulovému variantu, ktorým je súčasný stav.

#### **6. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania:**

Vecný a časový harmonogram prípravy, spracovania a schvaľovania ZaD ÚPN-O bol stanovený nasledovne:

- a) Spracovanie návrhu územného plánu obce: .....december 2021- február 2022
- b) Prerokovanie návrhu územného plánu obce: ..... marec - apríl 2022
- c) Dopracovanie a schválenie návrhu ÚPN - O: ..... máj - jún 2022

#### **7. Vzťah k iným strategickým dokumentom a podkladom :**

V Územnom pláne obce Janovce bude rešpektovaná nadradená územnoplánovacia dokumentácia - Územný plán Prešovského samosprávneho kraja, schválený uznesením Zastupiteľstva Prešovského samosprávneho kraja č. 268/2019 zo dňa 26.8.2019, ktorého záväzná časť bola vyhlásená VZN PSK č. 77/2019 s účinnosťou od 6.10.2019. Územný plán obce Janovce bude zohľadňovať aj riešenie územných plánov okolitých obcí.

#### **8. Orgán kompetentný na jeho prijatie:**

Obecné zastupiteľstvo obce Janovce okr. Bardejov (§ 31, ods. 1 stavebného zákona ).

#### **9. Druh schvaľovacieho dokumentu:**

- Uznesenie o schválení Územného plánu obce Janovce
- Všeobecne záväzné nariadenie obce Janovce ktorým bude vyhlásená záväzná časť Územného plánu obce Janovce.

### **III. Základné údaje o predpokladaných vplyvoch strategického dokumentu na životné prostredie vrátane zdravia**

#### **1. Požiadavky na vstupy:**

Vstupom pre spracovanie Územného plánu obce Janovce sú Prieskumy a rozbor pre územný plán obce z roku 2018, Zadanie územného plánu obce Janovce z roku 2019, Územný plán PSK z roku 2019 a územné plány susedných obcí. Vstupmi budú aj všetky vyjadrenia a stanoviská získané v procese prerokovania zadania a spracovania návrhu územného plánu obce a výsledky posudzovania vplyvov na životné prostredie podľa zákona č. 24/2006 Z.z. .

#### **2. Údaje o výstupoch:**

Dokumentácia územného plánu obce obsahuje v zmysle stavebného zákona návrh smernej a záväznej časti územného plánu. Záväzná časť v rozsahu podľa § 12 vyhlášky č. 55/2001 Z.z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii sú rozhodujúcim výstupom procesu obstarania tejto ÚPD.

#### **3. Údaje o priamych a nepriamych vplyvoch na životné prostredie:**

Územnoplánovacia dokumentácia je priamym nástrojom na „zlepšenie životného prostredia, dosiahnutie ekologickej stability a zabezpečenie trvalo udržateľného rozvoja“ (§ 2, ods. 1, písm. j) stavebného zákona v spojitosti s ďalšími písmenami cit. odseku). V rámci územného plánu sa koordinuje využívanie územia a stanovujú podmienky ochrany a tvorby životného prostredia v súlade so zásadami trvalo udržateľného rozvoja.

Priamy vplyv na životné prostredie bude mať návrh ďalšieho územného rozvoja obce, rozvoja dopravnej a technickej infraštruktúry územia a zásady tvorby a ochrany životného prostredia. V územnom pláne sa stanovujú aj zásady ochrany záujmových prvkov ochrany prírody a kultúrneho dedičstva v riešenom území. Schválenie a následné dodržiavanie v územnom pláne stanovených opatrení majú zabezpečiť kvalitné životné prostredie pre obyvateľov obce s dlhodobou pozitívnymi priamymi aj nepriamymi vplyvmi naň.

#### **4. Vplyv na zdravotný stav obyvateľstva:**

Zásady tvorby a ochrany životného prostredia a dobudovania technického vybavenia územia v súlade so súčasnou legislatívou, ktoré sú súčasťou územného plánu obce, vytvoria podmienky pre

ochranu zdravia obyvateľstva v riešenom území a ich realizácia a dodržiavanie budú mať priamy pozitívny vplyv zdravotný stav obyvateľstva.

Predmetné územie spadá do nízkeho až stredného radónového rizika. Stredné radónové riziko môže negatívne ovplyvniť možnosti ďalšieho využitia územia, preto pri návrhu obytnej zástavby je potrebné uprednostniť plochy s nízkym radónovým rizikom.

#### **5. Vplyvy na chránené územia vrátane návrhu opatrení na ich zmiernenie:**

Na území obce Janovce sa nenachádzajú chránené územia podľa zákona o ochrane prírody a krajiny. Celé riešené územie leží v 1. stupni ochrany podľa zákona OPaK.

Najvýznamnejším prvkom územného systému ekologickej stability (ÚSES) v riešenom území je regionálny biokoridor Raslavice – Richvald – Kružľov – Frička – migračná cesta vtákov, ktorý zasahuje na západný okraj katastra obce. V dotknutom území nie je navrhovaná žiadna výstavba.

V Ústrednom zozname pamiatkového fondu (ďalej ÚZPF), v registri nehnuteľných národných kultúrnych pamiatok (ďalej NKP), nie sú v katastri obce evidované žiadne pamiatky.

Na území obce je evidované územie s predpokladanými archeologickými nálezmi: - historické jadro obce – územie s nálezmi z obdobia stredoveku až novoveku (1.písomná zmienka o obci z roku 1261).

Návrhom územného plánu obce Janovce bude dotknutá uvedená lokalita, kde pri navrhovanej výstavbe môže dôjsť k novým nálezom.

#### **6. Možné riziká súvisiace s uplatňovaním strategického dokumentu:**

Uplatnenie dokumentu nepredstavuje riziká z hľadiska životného prostredia, lebo obsahuje opatrenia na ochranu zdravia obyvateľstva, tvorbu a ochranu životného prostredia a elimináciu negatívnych vplyvov na záujmové územia ochrany prírody. Riziká pre životné prostredie môže spôsobiť neschválenie alebo nedodržiavanie územného plánu v ďalšom období.

#### **7. Vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice:**

Vzhľadom na polohu v území, charakter a rozsah návrhu tento nevyvolá žiadne vplyvy na životné prostredie presahujúce štátne hranice.

### **IV. Dotknuté subjekty**

#### **1. Vymedzenie zainteresovanej verejnosti vrátane jej združení:**

Obyvatelia obce Janovce, fyzické a právnické osoby majúce sídlo alebo majetko-právne záujmy na území obce.

#### **2. Zoznam dotknutých subjektov:**

1. Okresný úrad Prešov, Odbor výstavby a bytovej politiky, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
2. Okresný úrad Prešov, Odbor opravných prostriedkov, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
3. Okresný úrad Prešov, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. mieru 3, 080 01 Prešov
4. Krajský pamiatkový úrad v Prešove, Hlavná 115, 080 01 Prešov
5. Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Bardejove, Kuzmányho 18, 085 01 Bardejov
6. Okresný úrad Bardejov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Dlhý rad16, 085 01 Bardejov
7. Okresný úrad Bardejov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Dlhý rad16, 085 01 Bardejov
8. Okresný úrad Bardejov, pozemkový a lesný odbor, Dlhý rad17, 085 01 Bardejov
9. Úrad Prešovského samosprávneho kraja, Odbor regionálneho rozvoja, Oddelenie ÚP a ŽP, Námestie mieru č.2, 080 01 Prešov
10. Obec Kobyly, Kobyly 57, 086 22 Kľušov
11. Obec Tročany, Tročany 22, 086 41 Raslavice
12. Obec Raslavice, Hlavná 154, 086 41 Raslavice
13. Obec Vaniškovce, Vaniškovce 38, 086 41 Raslavice
14. Obec Bartošovce, Bartošovce 148, 086 42 Hertník

**3. Dotknuté susedné štáty:**

*Dokumentom nie sú dotknuté susedné štáty.*

**V. Doplnujúce údaje**

**1. Mapová a iná grafická dokumentácia:**

*Je spracovaná v súlade s § 12, ods. 7 vyhlášky č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii ako súčasť návrhu ÚPN-O.*

**2. Materiály použité pri vypracovaní strategického dokumentu:**

*Pre vypracovanie Územného plánu obce Janovce boli ako podklad využité Prieskumy a rozborý a Zadanie pre vypracovanie ÚPN-O obce Janovce z roku 2019, podklady získané zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií a verejne dostupných databáz a informačných systémov.*

**VI. Miesto a dátum vypracovania oznámenia**

*Prešov, február 2022.*

***Potvrdenie správnosti údajov oznámenia podpisom oprávneného zástupcu obstarávateľa, pečiatka***

*Lubomír Kunderát, starosta*

.....  
*pečiatka, podpis*