ZMLUVA O PREVODE PLYNOVEJ PRÍPOJKY

uzatvorená v zmysle ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Predávajúcim: Obec Janovce, OcÚ Janovce 62, 086 41 Raslavice

Zastúpená: Ľubomír Kundrát, starosta obce

IČO: 00 322 083

DIČ: 20 20 623 132

Bankové spojenie: VÚB a. s. pob. Bardejov

Číslo účtu: SK02 0200 0000 0000 0742 6522

1. Kupujúcim: Matúš Šuťák

Trvale bydlisko: Janovce 124, 086 41 Raslavice

nasledovne:

I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je vlastníkom stavby rozšírenie STL plynovodu pre IBV 16 RD Janovce, objekt PZ – od bodu napojenia do HUP na pozemku CKN par. č. 204/14 v katastrálnom území Janovce.
2. Predávajúci prevádza a kupujúci nadobúda vlastnícke právo k plynovej prípojke vybudovanej k rodinnému domu č. 124.
3. Vlastnícke právo k uvedenej stavbe sa prevádza tak ako leží a beží, so všetkými právami a povinnosťami s nimi spojenými dňom podpísania tejto zmluvy.

II.

Cena prevodu a platobné podmienky

1. Prevod vlastníckeho práva k predmetu zmluvy sa vykonáva odplatne za dojednanú cenu prevodu 800,00 € slovom osemsto EUR.
2. Cenu prevodu uhradí kupujúci v prospech predávajúceho hotovostným prevodom do pokladne obecného úradu Janovce najneskôr do 30. 06. 2022.

III.

Osobitné dojednania

1. Kupujúci vstúpi do užívania plynovej prípojky dňom podpísania tejto zmluvy.
2. Zmluvné strany si osobitné vlastnosti predmetu prevodu nevyhradzujú.
3. Predávajúci prehlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne ťarchy ani obmedzenia, ktoré by akýmkoľvek spôsobom bránili prevodu vlastníckeho práva, nakladania s nehnuteľnosťami a ich bežnému užívaniu.
4. Predávajúci berie na vedomie skutočnosť, že kupujúci vlastnícke právo nadobúda spoliehajúc sa na pravdivosť vyššie uvedeného prehlásenia. Pokiaľ by sa prehlásenie ukázalo nepravdivým, zaväzuje sa predávajúci poskytnúť kupujúcemu primerané zadosťučinenie.

IV.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa vyhotovuje v 4 vyhotoveniach, z ktorých predávajúci dostane jedno a kupujúci tri vyhotovenia.
2. Táto zmluva sa stáva platnou podpísaním štatutárnymi zástupcami zmluvných strán, účinnou sa stáva prvým dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle kupujúceho a CRZ SR.
3. Kupujúci prehlasuje, že získal všetky povolenia potrebné pre uzavretie tejto zmluvy, predovšetkým predchádzajúci súhlas obecného zastupiteľstva.
4. V tejto zmluve nie sú vykonané žiadne opravy či už prepisovaním alebo škrtaním.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu riadne prečítali jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej znením ju bez výhrad podpisujú.

V Janovciah dňa: .................................. V Janovciach dňa: ......................................

Obec Janovce , predávajúci Matúš Šuťák, kupujúci

zastup. Ľubomír Kundrát, starosta obce

................................................................ ....................................................................