

## DODATOK Č. 02 K ZMLUVE O POSKYTNUTÍ PROSTRIEDKOV MECHANIZMU NA PODPORU OBNOVY A ODOLNOSTI Č. 013/02102-29-V01/2023 zo dňa 18.08.2023

uzavretej podľa § 269 ods. 2 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a podľa § 14 zákona č. 368/2021 Z. z. o mechanizme na podporu obnovy a odolnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „**Dodatok**“)

### medzi

Názov: Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky  
Sídlo: 810 05 Bratislava 15, Námestie slobody 6  
Právna forma: Rozpočtová organizácia  
IČO: 30416094  
DIČ: 2020799209  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN: SK71 8180 0000 0070 0011 7681  
Štatutárny orgán/konajúca osoba: PhDr. Juraj Lovásik, MPH, generálny tajomník služobného úradu  
*Poverený k podpisu ministrom dopravy SR v Organizačnom poriadku  
Ministerstva dopravy SR*

(ďalej ako „**Vykonávateľ**“)

a

Názov: Obec Janovce  
Sídlo: Janovce č. 62, 086 41 Janovce  
Právna forma: Obec  
IČO: 00322083  
DIČ: 2020623132  
IČ DPH:  
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a. s.  
IBAN: SK56 0200 0000 0043 4989 5554  
Štatutárny orgán/konajúca osoba: Ľubomír Kunderát, starosta obce

(ďalej ako „**Prijímateľ**“)

(**Vykonávateľ** a **Prijímateľ** sa pre účely tohto **Dodatku** označujú ďalej spoločne aj ako „**zmluvné strany**“ a každý z nich jednotlivo len ako „**zmluvná strana**“ v príslušnom gramatickom tvare.)

## Článok 1. PREDMET DODATKU

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení zmluvy č. 013/02102-29-V01/2023 o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti zo dňa 18.08.2023 v znení Dodatku č. 1 zo dňa 05.06.2024 (ďalej len „**Zmluva**“) podľa článku 6 ods. 6.3. Zmluvy nasledovne:

- 1.1. **Zmluvné strany** sa dohodli, že **Príloha č. 2 - Opis projektu Zmluvy** sa nahrádza novým znením, ktrá tvorí prílohu tohto **Dodatku** s označením **Príloha č. 2 - Opis projektu**.

## Článok 2. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 2.1. Tento **Dodatok** nadobúda platnosť dňom jeho podpísania **zmluvnými stranami** a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
- 2.2. Tento **Dodatok** tvorí neoddeliteľnú súčasť **Zmluvy**.
- 2.3. Ostatné ustanovenia **Zmluvy** zostávajú nezmenené.
- 2.4. Pojmy používané v tomto **Dodatku** majú rovnaký význam, aký majú tieto pojmy uvedené vo **VZP k Zmluve**.
- 2.5. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich z tohto **Dodatku**, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená a že im nie sú známe okolnosti, ktoré by im bránili platne uzavrieť tento **Dodatok**. V prípade, že taká okolnosť existuje zodpovedajú za škodu, ktorá vznikne druhej **zmluvnej strane** na základe tohto vyhlásenia.
- 2.6. **Zmluvné strany** vyhlasujú, že ich vôľa vyjadrená v tomto **Dodatku** je slobodná a vážna, text **Dodatku** si riadne prečítali a jeho obsahu porozumeli, **Dodatok** neuzatvárajú v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je inak obmedzená. Svoju vôľu byť viazané týmto **Dodatkom zmluvné strany** vyjadrujú svojimi podpismi na tomto **Dodatku**.
- 2.7. Tento **Dodatok** je podpisovaný výhradne elektronicky, kvalifikovaným elektronickým podpisom spĺňajúcim podmienky zákona č. 272/2016 Z. z. o dôveryhodných službách pre elektronické transakcie na vnútornom trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o dôveryhodných službách“). Pri uzavretí **Dodatku** elektronicky sú dátumy podpisov **zmluvných strán** uvedené pri kvalifikovaných elektronických podpisoch/pečatiach **zmluvných strán**, ak nie je použitá kvalifikovaná elektronická časová pečiatka podľa zákona o dôveryhodných službách.
- 2.8. Neoddeliteľnou súčasťou **Dodatku** je **Príloha Dodatku** s označením „**Príloha č. 2 - Opis Projektu**“.

.....  
**Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky**

v zastúpení  
PhDr. Juraj Lovásik, MPH  
generálny tajomník služobného úradu

.....  
**Obec Janovce**

v zastúpení  
Ľubomír Kundrať  
starosta obce

**Príloha č. 2 k Zmluve o poskytnutí prostriedkov mechanizmu na podporu obnovy a odolnosti  
č. 013/02I02-29-V01/2023**

**OPIS PROJEKTU**

Projekt je zameraný na zlepšenie energetickej hospodárnosti historickej budovy zapísanej do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo preukázateľne užívaná pred týmto dátumom, ktorou sa dosiahne hĺbková obnova budovy. Cieľom obnovy budovy je realizovanými opatreniami dosiahnuť úsporu globálneho ukazovateľa primárnej energie<sup>1)</sup> minimálne na úrovni 30 %. Splnenie požiadavky úspory primárnej energie bude preukázané porovnaním hodnoty existujúceho stavu Projektovým energetickým hodnotením existujúceho stavu budovy<sup>2)</sup> s dosiahnutými navrhovanými ukazovateľmi nového stavu budovy po realizácii opatrení preukázanými Energetickým certifikátom<sup>3)</sup>.

V prípade, ak je žiadosť o poskytnutie prostriedkov mechanizmu podaná pred dokončením realizácie jednej z oblastí podpory, ukazovatele nového stavu budovy sa preukazujú Projektovým energetickým hodnotením nového stavu budovy<sup>4)</sup>.

V súvislosti s obnovou budovy sú realizované aktivity Projektu v oblasti súvisiacich

- so stavebno-technickou obnovou budov,
- s obnovou technických systémov,
- s bezbariérovosťou.

Obnova verejných historických a pamiatkovo chránených budov bude realizovaná v súlade so zákonom č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Všeobecné identifikačné údaje o Projekte				
Názov stavby:	Zvýšenie energetickej hospodárnosti budovy obecného úradu Janovce			
Typ budovy:	Historická budova zapísaná do katastra nehnuteľnosti pred 01.01.1980 alebo užívaná pred týmto dátumom			
Identifikačné údaje o budove:	súp. číslo 62	číslo LV 574	číslo parcely 22,23	názov KÚ Janovce
Identifikačné údaje o pozemku:	číslo LV 2574		číslo parcely 22,23	názov KÚ Janovce
Adresa budovy:	Janovce č. 62, 086 41			
Stavebné povolenie:	Číslo 121/2019/107 Ká 32-02	Dátum právoplatnosti/oznámenia 23.04.2019	Vydal Obec Sveržov	
Stavebné povolenie (rozhodnutie o predĺžení platnosti):	Číslo OcÚ RAS 135/2022-RZ 604/Ká 76a-02	Dátum právoplatnosti/oznámenia 12.04.2022	Vydal Obec Raslavice	
Termín začatia realizácie stavby (mesiac/rok):	03/2024			
Termín ukončenia realizácie stavby (mesiac/rok):	11/2024			
Poznámka k adrese budovy:	-			
Celkové výdavky (bez rezervy):	509 653,39 eur s DPH			

<sup>1)</sup> § 2 ods. 1 vyhlášky MDV SR č. 364/2012 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

<sup>2)</sup> Príloha č. 7 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

<sup>3)</sup> § 7 zákona č. 555/2005 Z. z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

<sup>4)</sup> Príloha č. 8 Žiadosti o poskytnutie prostriedkov mechanizmu.

<b>Cieľ Projektu</b>	
Predpokladaná úspora energie v %	72,12
Hodnota globálneho ukazovateľa primárnej energie po zrealizovaní navrhovaných opatrení (v kWh/(m <sup>2</sup> .a)	51,00
Celková podlahová plocha stavby (v m <sup>2</sup> ):	955,01

<b>Opis realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu</b>
<p><b>Energetické aktivity:</b></p> <p><b>ZATEPLENIE</b></p> <p><b>Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím</b> Navrhovaná skladba: pôvodná silikátová omietka na tehlovom murive, lepiaca stierka, tepelná izolácia z minerálnej vlny, lepiaca malta, sklovláknitá mriežka, podkladný náter – penetrácia, silikátová prefarbená jemnozrnná omietka.</p> <p><b>Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa</b> V rámci tohto opatrenia bude vykonaná inštalácia tepelnej izolácie strešného plášťa, kde sa vykoná odstránenie tepelnej izolácie striech kladených voľne medzi alebo pod krovky z vláknitých materiálov, následne sa inštaluje tepelná izolácia prichytená pribitím a vyviazaním na latovanie medzi a pod krovky. V rámci tepelnej izolácie sa použijú sklené vlny a parozábrana.</p> <p><b>Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory</b> Inštalácia kontaktného zateplovacieho systému stien a podhládov - minerálne riešenie, zatlkacie kotvy.</p> <p><b>Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií</b> Navrhované sú nové plastové päťkomorové okná a dvere v obvodovom plášti. Všetky okná a exteriérové dvere sú zasklené izolačným trojsklom. Garážová brána je sekčná výsuvná, brána je z ocelových platní s výplňou z polyuretánovej peny.</p> <p><b>Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom</b> Realizácia izolácií a povrchových úprav soklov a okapových chodníkov na budove.</p> <p><b>VLHKOSŤ</b></p> <p><b>Sanácia vlhkosti stien</b> Celá aktivita bude riešiť uloženie asfaltového pásu pri stenách, aby sa predchádzalo prípadnému zavlhnutiu na exponovaných miestach.</p> <p><b>VETRANIE A CHLADENIE</b></p> <p><b>Inštalácia systémov núteného vetrania so spätným získavaním tepla</b> Projekt rieši návrh vzduchotechnických zariadení pre zabezpečenie rekuperačného riadeného vetrania špecifikovaných priestorov v danom objekte nasledovne: Zariadenie 3: Rekuperačné vetranie špecifikovaných priestorov kancelárií Rekuperačné vetranie daných priestorov je navrhnuté nútene cez vetrací systém s rekuperáciou. Rekuperačné vetranie je navrhnuté pre dané priestory kancelárií. Zariadenie 4: Rekuperačné vetranie spoločenskej sály a pódia Rekuperačné vetranie daných priestorov je navrhnuté nútene rovnotlakovo. Vetranie je cez vetraciu jednotku s filtráciou, rekuperáciou a externým vodným ohrevom.</p> <p><b>OSVETLENIE</b></p> <p><b>Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu</b> V rámci projektu je riešená výmena svietidiel za účelom zníženia energetickej náročnosti budovy. Všetky svietidlá budú demontované. Ide o výmenu svietidiel za LED svietidlá s príslušenstvom, pričom sa čiastočne mení aj prírodný kábel.</p>

**Iné aktivity:****AKTIVITY REALIZOVANÉ NA/ V BUDOVE****Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnoizolačných vlastností konštrukcie**

Rieši renováciu a údržbu existujúceho prístrešku pred vchodom do kultúrneho domu.

**Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy**

Aktivita rieši renováciu krovu strechy.

**Inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy**

Projekt rieši návrh vzduchotechnických zariadení pre podtlakové odvetranie hygienických a bezokenných priestorov v danom objekte nasledovne:

Zariadenie 1: Vetrание hygienických priestorov

Vetrание daného priestoru je navrhnuté nútene – podtlakovo.

Zariadenie 2: Vetrание bezokenného priestoru skladu

Vetrание daného priestoru je navrhnuté nútene – podtlakovo.

**Zvýšenie mobility a debarierizácia**

Aktivita rieši stavebné práce pre potreby inštalácie schodiskovej plošiny pre hendikepovaných.

**Vnútoré rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody**

V rámci projektu budú inštalované nové zásuvkové rozvody. Jednotlivé dvojzásuvky s pootočenou hornou zdierkou budú inštalované pod omietku alebo v inštalčných krabiciach podľa typu miestnosti a požiadaviek investora. Jednotlivé dvojzásuvky sa napoja z rozvádzačov káblami. Káble budú uložené prevažne pod omietkou resp. v stropnom podhláde alebo v lištách LV na povrchu.

Detailné technické riešenie realizácie navrhovaných aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu vrátane množstva a konkrétnych materiálov sú stanovené v projektovej dokumentácii a rozpočte Projektu.

<b>Harmonogram realizácie Projektu</b>			
<b>Realizácia aktivít v jednotlivých oblastiach realizácie Projektu</b>		<b>Celková dĺžka realizácie Projektu</b> (v mesiacoch): 9	
<b>Oblasť podpory</b>	<b>Názov aktivity</b>	<b>Začiatok realizácie aktivity</b>	<b>Koniec realizácie aktivity</b>
		mesiac/rok	mesiac/rok
A – energetické aktivity	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany obvodových stien a stropu nad vonkajším prostredím	03/2024	11/2024
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany strešného plášťa		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany vnútorných konštrukcií oddeľujúcich vykurované a nevykurované priestory		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany otvorových konštrukcií		
	Zateplenie - Zlepšenie tepelnej ochrany konštrukcií v styku s terénom		
	Vlhkosť - Sanácia vlhkosti stien		
	Vetrание a chladenie - Inštalácia systémov núteného vetrания so spätným získavaním tepla		
	Osvetlenie - Modernizácia systému umelého osvetlenia založená na inštalácii nových svietidiel využívajúcich LED technológiu		

B – iné aktivity	Aktivity realizované na/v budove - Obnova vonkajších povrchových úprav a otvorových konštrukcií bez zlepšenia tepelnizolačných vlastností konštrukcie	03/2024	11/2024
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova stavebných konštrukcií budovy, ktorá nemá vplyv na energetickú hospodárnosť budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Obnova alebo inštalácia nových technických a technologických systémov, ktorou nenastane zlepšenie energetickej hospodárnosti budovy		
	Aktivity realizované na/v budove - Zvýšenie mobility a debarierizácia		
	Aktivity realizované na/v budove - Vnútorne rozvody inžinierskych sietí okrem vykurovania a teplej vody		

Rozpočet realizácie Projektu					
	Ekonomická klasifikácia	Suma s DPH (v eur)	Z toho zdroj (v eur)		
			POO	POO - DPH	ŠR/iné
Celkové výdavky realizácie Projektu:	700	511 958,97	427 482,47	84 476,50	-
Celkové oprávnené výdavky Projektu, z toho	700	511 958,97	427 482,47	84 476,50	-
- energetické aktivity	700	333 273,17	277 727,64	55 545,53	-
- iné aktivity	700	154 780,22	128 983,52	25 796,70	-
- projektová dokumentácia	700	21 600,00	18 850,00	2 750,00	-
- rezerva	-	2 305,58	1 921,31	384,27	-
Neoprávnené výdavky Projektu:	-	-			-

Výdavky na Realizáciu Projektu		Výdavky na Realizáciu Projektu podľa oblasti podpory				
		A energetické aktivity	B iné aktivity <small>(40 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	C projektová dokumentácia <small>(max. 12 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	D Rezerva <small>(max. 2,5 % zo súčtu Prostriedkov mechanizmu A + B)</small>	Celkom
I.	Prostriedky mechanizmu bez DPH	277 727,64 eur	128 983,52 eur	18 850,00 eur	1 921,31 eur	427 482,47 eur
II.	Prostriedky mechanizmu s DPH	333 273,17 eur	154 780,22 eur	21 600,00 eur	2 305,58 eur	511 958,97 eur
III.	% Prostriedkov mechanizmu (v riadku II. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH)	100 %	100 %	100 %	100 %	100 %
IV.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie bez DPH	-	-	-	-	-
V.	Výdavky Prijímateľa na spolufinancovanie s DPH	-	-	-	-	-
VI.	% Výdavkov v riadku V. z Celkových oprávnených výdavkov s DPH	-	-	-	-	-
<b>Spolu</b> <small>(riadok II. + riadok V.)</small>		333 273,17 eur	154 780,22 eur	21 600,00 eur	2 305,58 eur	511 958,97 eur

<b>Financovanie Projektu:</b>	
System financovania:	predfinancovanie, zálohové platby, refundácia, kombinácia systémov
Bankové spojenie	
Obchodné meno banky: Všeobecná úverová banka, a.s.	IBAN: SK56 0200 0000 0043 4989 5554
Celková maximálna výška prostriedkov mechanizmu, z toho oblasť:	511 958,97 eur s DPH
- energetické aktivity	333 273,17 eur s DPH
- iné aktivity	154 780,22 eur s DPH
- projektová dokumentácia	21 600,00 eur s DPH
- rezerva	2 305,58 eur s DPH
Minimálna výška záverečnej Žiadosti o platbu (v eur)	-